水戸 5—7	宮町1丁目250番「宮町1—2—4」	265,000	4,316	台形 1：2.5	店舗 SRC10F3B	大規模店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北西（駅前広場）道路、北東側道	水道、ガス、下水	水戸駅前広場接面	商業（80、600★）防火
5—8	城南3丁目12番7外「城南3—12—6」	86,600	447	1：2	店舗兼事務所 S5	中低層の店舗事務所ビル、営業所が多い商業地域	北20m市道、背面道	水道、ガス、下水	水戸 1.1km	商業（80、400）準防
5—9	泉町3丁目95番「泉町3—6—8」	83,000	117	1：2.5	店舗兼住宅 W2	中低層の店舗が建ち並ぶ商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	水戸 1.7km	商業（80、600）防火
5—10	松が丘2丁目4473番4「松が丘2—3—19」	42,800	645	1：1	事務所RC2	低層の店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域	北14m国道	水道、ガス、下水	赤塚 2.2km	近商（80、200）
5—11	笠原町字中組600番25	61,500	816	1：1.5	事務所、店舗兼倉庫 S2	中小規模の低層卸売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南17m市道、三方路	水道、ガス、下水	水戸 4.6km	近商（80、200）
5—12	桜川1丁目5番2「桜川1—5—18」	90,500	293	1：1	店舗兼事務所 S6	中層の店舗兼事務所ビルが多い駅南側の商業地域	南9.5m市道、西側道	水道、ガス、下水	水戸 480m	近商（80、300）準防
5—13	栄町1丁目22番「栄町1—7—2」	79,300	405	1：2	店舗 S5	飲食店、小売店舗等が多い繁華な商業地域	南８m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.1km	商業（80、400）準防
5—14	中央1丁目3番20「中央1—3—38」	115,000	462	1：1.5	事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	水戸 700m	商業（80、400）準防
5—15	南町2丁目19番1外「南町2—4—46」	135,000	567	1：2.5	事務所 SRC9F1B	中高層事務所を中心に共同住宅もみられる商業地	北 東 27m 国道、背面道	水道、ガス、下水	水戸 700m	商業（80、600）防火
5—16	姫子2丁目665番32外	75,100	1,269	1：1.2	店舗 S1	低層の飲食店舗等が連たんする商業地域	南12m市道、西側道	水道、ガス、下水	赤塚 700m	２住居（60、200）
5—17	五軒町2丁目1189番1「五軒町2—1—51」	85,500	261	台形 2.5：1	店舗、事務所兼住宅 S3	中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	水戸 1.6km	近商（80、400）準防
5—18	元吉田町字吉沢裏1050番5	63,800	3,040	1.5：1	店舗 S1	スーパー、事業所等が立地する路線商業地域	西27m市道	水道、下水	水戸 3.9km	１住居（60、200）
9—1	元吉田町字岡崎1027番2外	29,200	30,961	1.5：1	工場、事務所兼倉庫	大中規模工場、中小事業所等が建ち並ぶ工業団地	南11m市道、背面道	水道、下水	水戸 3.4km	工業（60、200）
9—2	元石川町字乗越沢611番92	21,200	4,944	台形 1：2	倉庫 S2	中規模の倉庫、事業所等が混在する工業地域	東11m市道、三方路	水道、ガス、下水	水戸 6.2km	工業（60、200）
日立 —1	日立市水木町1丁目455番23「水木町1—9—12」	32,300	243	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	大甕 1.9km	１住居（60、200）
2	森山町1丁目389番「森山町1—16—25」	35,100	227	1：1	住宅 W2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	大甕 1.4km	１低専（50、100）
3	大みか町1丁目98番「大みか町1—24—17」	45,900	231	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、下水	大甕 320m	２住居（60、200）
4	南高野町2丁目667番「南高野町2—5—6」	36,100	291	1：1.2	住宅 W1	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南６m市道	水道、下水	大甕 1.9km	１低専（50、100）
6	台原町2丁目236番「台原町2—23—11」	28,900	215	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅団地	東6.2m市道	水道、ガス、下水	大甕 3.2km	１低専（50、100）
7	諏訪町4丁目87番「諏訪町4—23—2」	22,600	240	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 2.7km	１低専（50、100）
8	城南町2丁目150番1外「城南町2—3—23」	37,400	249	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅の多い既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	日立 2.2km	２中専（60、200）
9	十王町友部字中ノ内1621番11	27,700	270	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西６m市道	水道、下水	十王 520m	１住居（60、200）
10	十王町友部東4丁目8番3	34,500	231	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	十王 550m	１中専（60、200）
11	東多賀町4丁目221番「東多賀町4—4—6」	38,200	198	1：1	住宅 W1	一般住宅、中小工場等が混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 900m	準工（60、200）
12	日高町1丁目13番7「日高町1—6—19」	36,400	207	1：1	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	小木津 200m	２中専（60、200）
13	鮎川町5丁目161番「鮎川町5—5—22」	37,300	236	1：1	住宅 LS2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 2.3km	１中専（60、200）
※ 14	末広町3丁目152番外「末広町3—23—18」	41,500	276	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 1.4km	２中専（60、200）
16	東金沢町5丁目146番「東金沢町5—9—23」	37,600	320	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 1.8km	１中専（60、200）
17	国分町3丁目102番「国分町3—10—2」	37,400	167	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	日立 2.9km	１住居（60、200）
19	十王町伊師本郷字川向道上3887番4	18,200	208	1：1	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住宅等も混在する住宅地域	南６m市道	水道、下水	十王 1.6km	２低専（60、150）
20	助川町3丁目392番6「助川町3—7—7」	39,100	197	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く空地も見られる住宅地域	北 西 ５m 市道、背面道	水道、ガス、下水	日立 2.1km	１中専（60、200）
21	中成沢町2丁目332番「中成沢町2—5—3」	34,900	212	台形 1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかに事務所等が混在する住宅地域	東4.8m市道	水道、ガス、下水	日立 2.8km	１中専（60、200）
22	滑川本町3丁目278番「滑川本町3—24—15」	29,000	299	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	小木津 2.1km	１低専（40、80）
23	相賀町1063番2「相賀町4—6」	35,700	188	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	日立 1km	２住居（60、200）
24	十王町伊師字宿3021番	9,350	574	1：4	住宅 W1	一般住宅、農家が混在する住宅地域	西9.5m市道	水道、下水	十王 2.2km	調区（60、200）
25	小木津町3丁目1479番1「小木津町3—17—15」	31,400	383	1.5：1	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	南 東 ６m 市道、北東側道	水道、ガス、下水	小木津 740m	１中専（60、200）
26	若葉町1丁目24番「若葉町1—2—9」	52,600	138	台形 1：1.5	住宅 RC2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	日立 950m	２住居（60、200）
27	宮田町3丁目73番「宮田町3—2—3」	39,800	306	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	日立 2.2km	１住居（60、200）準防