| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ※天童—5 | 交り江5丁目4番8「交り江5—4—12」 | 39,800 | 379 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道、下水 | 天童 950m | １低専 (50、80) |
| 6 | 駅西4丁目8番12「駅西4—8—6」 | 46,900 | 281 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 天童 800m | １低専 (50、80) |
| 7 | 長岡北1丁目1番2「長岡北1—1—5」 | 48,200 | 372 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅の中に事務所等が混在する住宅地域 | 南東16m市道 | 水道、ガス、下水 | 高揃 900m | １住居 (60、200) |
| 8 | 大字荒谷字小才勝393番106 | 24,800 | 231 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 高瀬 3.1km | 調区 (70、200) |
| 9 | 大字山元字的場55番2外 | 17,300 | 424 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 農家住宅等が建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 西8.5m市道 | 水道、下水 | 天童 2.6km | 調区 (70、200) |
| 10 | 芳賀タウン北2丁目3番7「芳賀タウン北2—3—8」 | 54,400 | 225 | 1：2 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、下水 | 天童南 1.2km | １低専 (50、80) |
| 5—1 | 桜町2番2外「桜町2—9」 | 50,700 | 2,571 | 不整形 2：1 | 店舗 S1 | 中規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北東20m県道 | 水道、下水 | 天童 1.8km | 商業 (80、400) |
| 5—2 | 東本町1丁目150番「東本町1—15—22」 | 54,500 | 297 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、専門店が建ち並ぶ商業地域 | 南15m県道 | 水道、下水 | 天童 600m | 商業 (80、400) |
| 5—3 | 駅西2丁目8番9「駅西2—8—32」 | 44,000 | 865 | 1.2：1 | 事務所兼倉庫 S1 | 店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域 | 北19m市道 | 水道、ガス、下水 | 天童 200m | 近商 (80、200) |
| 5—4 | 東久野本3丁目343番1「東久野本3—2—32」 | 27,300 | 2,051 | 台形 1：2 | 事務所 S3 | 自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東26m国道 | 水道、下水 | 天童 2.1km | 準工 (60、200) |
| 東根—1 | 東根市神町東2丁目60番7「神町東2—9—22」 | 25,500 | 224 | 1：1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | 南４ｍ市道 | 水道、下水 | 神町 1km | ㊞１中専 (60、200) |
| 2 | 鷺ノ森1丁目10番13「鷺ノ森1—10—14」 | 25,300 | 312 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、下水 | 東根 450m | ㊞１低専 (50、80) |
| 3 | 神町北3丁目6100番22「神町北3—15—14」 | 33,200 | 333 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 神町 1.2km | ㊞１低専 (50、80) |
| 4 | さくらんぼ駅前2丁目9番8「さくらんぼ駅前2—9—16」 | 46,800 | 299 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、下水 | さくらんぼ東根 800m | ㊞２住居 (60、200) |
| 5—1 | 中央1丁目6番3外「中央1—6—23」 | 52,200 | 1,264 | 1：1.5 | 店舗 W1 | 大中規模の小売店舗等が集積する路線商業地域 | 東16m市道、背面道 | 水道、下水 | さくらんぼ東根 1.6km | ㊞１住居 (60、200) |
| 5—2 | さくらんぼ駅前2丁目17番5外「さくらんぼ駅前2—17—20」 | 68,000 | 1,125 | 1：2 | 店舗 S1 | 飲食店舗、小売店舗等が多い新興商業地域 | 南20m市道、背面道 | 水道、下水 | さくらんぼ東根 400m | ㊞近商 (80、300) |
| 尾花沢—1 | 尾花沢市桧町1丁目2059番17「桧町1—3—7」 | 11,500 | 263 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、下水 | 大石田 3.1km | ㊞１住居 (60、200) |
| 2 | 若葉町1丁目2751番1外「若葉町1—6—12」 | 12,200 | 313 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東５ｍ市道 | 水道、下水 | 大石田 3km | ㊞２住居 (60、200) |
| 3 | 新町2丁目3745番1「新町2—4—25」 | 10,800 | 365 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 北４ｍ市道 | 水道、下水 | 大石田 3.7km | ㊞１住居 (60、200) |
| 5—1 | 上町1丁目2424番3「上町1—4—14」 | 18,100 | 499 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 S2 | 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | 西10m県道 | 水道、下水 | 大石田 2.8km | ㊞商業 (80、400) |
| 南陽—1 | 南陽市椚塚字松木檀493番8 | 16,300 | 285 | 1.2：1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、下水 | 赤湯 2.6km | ㊞２中専 (60、200) |
| 2 | 宮内字田町二3426番6外 | 16,600 | 313 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東５ｍ市道 | 水道、下水 | 宮内 750m | ㊞１住居 (60、200) |
| 3 | 三間通字東六角115番3 | 30,200 | 264 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南４ｍ市道 | 水道、下水 | 赤湯 1km | ㊞２中専 (60、200) |
| 5—1 | 郡山字的場625番1 | 39,600 | 816 | 1：1 | 店舗兼住宅 W2 | 低層店舗に事務所等が混在する路線商業地域 | 北16m県道 | 水道、下水 | 赤湯 750m | ㊞準工 (60、200) |
| 5—2 | 赤湯字森前403番1 | 29,900 | 331 | 1：2 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗の中に一般住宅が混在する商業地域 | 南10.5m国道 | 水道、下水 | 赤湯 1.8km | ㊞商業 (80、400) |
| 山辺—1 | 東村山郡山辺町大字山辺字楯22番3 | 26,500 | 435 | 不整形 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に事業所等も見られる既成住宅地域 | 西７ｍ町道 | 水道、下水 | 羽前山辺 600m | ２住居 (60、200) |
| 2 | 大字山辺字佐竹段2994番3 | 23,600 | 212 | 台形 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東６ｍ町道 | 水道、下水 | 羽前山辺 650m | １住居 (60、200) |
| 3 | 大字根際字五宮453番 | 11,300 | 1,121 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅の中に一般住宅も見られる既成住宅地域 | 南５ｍ町道 | 水道、下水 | 羽前山辺 2km | 調区 (70、200) |
| 中山—1 | 中山町大字長崎字元町197番3外 | 23,000 | 465 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西４ｍ町道 | 水道、下水 | 羽前長崎 900m | ２住居 (60、200) |
| 2 | いずみ58番 | 27,400 | 224 | 1：1 | 住宅 W1 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西６ｍ町道 | 水道、ガス、下水 | 羽前長崎 800m | １住居 (60、200) |
| 3 | 大字土橋字北89番2 | 9,080 | 719 | 不整形 1：2 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東4.5m町道 | 水道、下水 | 羽前長崎 1.3km | 調区 (70、200) |
| 山形河北—1 | 西村山郡河北町谷地中央4丁目10番17 | 22,000 | 381 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西10m町道 | 水道、下水 | 寒河江 6.5km | ㊞１中専 (60、200) |
| 2 | 谷地所岡2丁目18番12 | 17,700 | 431 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東６ｍ町道 | 水道、下水 | 寒河江 8.2km | ㊞２低専 (60、100) |
| 5—1 | 谷地字谷地ニ28番 | 22,000 | 254 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 S2 | 各種小売店舗や飲食店等が建ち並ぶ商業地域 | 南16m県道 | 水道、下水 | 寒河江 7.5km | ㊞商業 (80、400) |
| 山形西川—1 | 西川町大字海味字町浦1360番10 | 7,930 | 527 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ中心に近い住宅地域 | 東６ｍ町道 | 水道、下水 | 羽前高松 9.9km | ㊞１住居 (60、200) |
| 2 | 大字水沢字上原409番3 | 2,600 | 447 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅に農家住宅が見られる住宅地域 | 南８ｍ町道 | 水道、下水 | 羽前高松 15km | ㊞ (70、200) |
| 5—1 | 大字間沢字金畑257番1外 | 7,670 | 590 | 不整形 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 路線店舗、小売店舗が多い国道沿いの商業地域 | 北東15m国道 | 水道、下水 | 羽前高松 11km | ㊞近商 (80、200) |
| 山形朝日—1 | 朝日町大字宮宿字田中817番13外 | 9,050 | 599 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅に事業所等が混在する住宅地域 | 東12m町道 | 水道 | 左沢12km | ㊞１住居 (60、200) |