仙台若林―17	南小泉2丁目44番4「南小泉2―4―5」	156,000	200	1：1	住宅　W2	一般住宅、駐車場が混在する住宅地域	南東６ｍ私道	水道、ガス、下水	薬師堂 1.2㎞	２住居（60、200）
18	白萩町260番「白萩町14―18」	257,000	142	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	薬師堂 320m	２住居（60、200）　準防
※ 19	中倉1丁目6番9「中倉1―19―14」	203,000	165	1.2：1	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	薬師堂 950m	１住居（60、200）
21	沖野3丁目455番3「沖野3―9―15」	108,000	205	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	河原町 3㎞	１住居（60、200）
22	遠見塚2丁目305番48「遠見塚2―32―8」	121,000	182	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	薬師堂 1.9㎞	１住居（60、200）
23	二軒茶屋63番16外「二軒茶屋9―6」	244,000	177	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４ｍ私道	水道、ガス、下水	連坊 320m	２住居（60、200）　準防
24	弓ノ町23番5	266,000	125	1：1.5	住宅　W3	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西6.2m市道	水道、ガス、下水	河原町 670m	２住居（60、200）　準防
25	文化町76番53「文化町12―22」	181,000	190	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	河原町 960m	２住居（60、200）　準防
26	若林5丁目18番6「若林5―4―39」	116,000	232	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	河原町 2㎞	２住居（60、200）
27	六丁の目中町11番9「六丁の目中町11―31」	158,000	365	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	六丁の目 580m	準工（60、200）　準防
28	上飯田1丁目55番2「上飯田1―17―41」	119,000	179	1：1.5	住宅　W1	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	河原町 3.9㎞	１低専（50、80）
29	古城3丁目206番3「古城3―16―5―3」	134,000	143	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	薬師堂 2㎞	２住居（60、200）
5―1	新寺1丁目2番9「新寺1―2―26」	1,280,000	1,238	1：1	事務所兼店舗　S10	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東11ｍ市道、南側道	水道、ガス、下水	仙台 430m	商業（80、500）　準防
5―2	河原町1丁目278番1外「河原町1―4―6」	290,000	320	1：3	店舗兼共同住宅　RC5	小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	北東９ｍ市道	水道、ガス、下水	河原町 170m	近商（80、300）　準防
※ 5―3	荒町73番1	373,000	542	1：5	店舗兼共同住宅　RC4	中層ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北12m県道	水道、ガス、下水	愛宕橋 330m	近商（80、300）　準防
5―4	土樋73番2	380,000	257	台形 1：1.5	事務所兼共同住宅 SRC11F1B	小売店舗とマンションが混在する既成商業地域	南西22m市道	水道、ガス、下水	愛宕橋近接	近商（80、300）　準防
5―5	新寺3丁目10番9「新寺3―10―36」	403,000	264	1.2：1	事務所兼共同住宅RC5	事務所、寺院、一般住宅等が混在する商業地域	南11ｍ市道	水道、ガス、下水	宮城野通 600m	近商（80、300）　準防
5―6	遠見塚東69番1外「遠見塚東7―3」	91,800	1,741	台形 1：2	工場、事務所兼店舗　S2	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西50m国道	水道、下水	卸町 2.1㎞	準工（60、200）　準防
5―7	連坊1丁目246番1外「連坊1―6―12」	403,000	826	不整形 1：2.5	店舗兼共同住宅　RC8	中高層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道、東側道	水道、ガス、下水	連坊 280m	近商（80、300）　準防
5―8	卸町2丁目1番23	295,000	862	台形 1.2：1	銀行　S2	中低層の銀行、事務所等が混在する路線商業地域	南30m県道	水道、ガス、下水	卸町 220m	商業（80、400）　準防
5―9	伊在2丁目2番8外	221,000	2,376	1：1.5	店舗　S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m市道、三方路	水道、ガス、下水	六丁の目 400m	２住居（60、200）
9―1	卸町東4丁目1番14「卸町東4―1―35」	135,000	2,727	1：2	倉庫兼事務所　S2	中規模の倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業団地	南12m市道	水道、下水	荒井 1.4㎞	工専（60、200）
仙台太白 ―1	太白区門前町173番19「門前町6―21」	185,000	165	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南東6.7m市道	水道、ガス、下水	長町一丁目 800m	２住居（60、200）
2	長町4丁目250番5「長町4―2―40」	269,000	229	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	地下鉄長町 410m	２住居（60、200）　準防
3	郡山字北目宅地46番	88,100	245	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパートのほか農地が残る住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	長町 1.9㎞	１住居（60、200）
4	郡山8丁目9番23「郡山8―11―8」	160,000	159	1：1	住宅　W2	中規模住宅が多い道路網が未整備な住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	太子堂 1㎞	２住居（60、200）
5	郡山6丁目221番19「郡山6―3―27―1」	179,000	221	台形 1.5：1	住宅　W2	小規模住宅の中に農地も残存している住宅地域	東6.4m市道、北側道	水道、下水	太子堂 1.1㎞	２住居（60、200）
6	長町南1丁目140番29「長町南1―16―2」	250,000	170	1：1.2	共同住宅　W3	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	長町南 600m	２住居（60、200）
7	西多賀4丁目3番20	79,800	170	1.2：1	建築中	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４ｍ市道、南東側道	水道、ガス、下水	長町南 2.5㎞	１低専（50、80）
※ 8	富沢4丁目313番2「富沢4―13―2」	240,000	221	1.5：1	住宅　W2	一般住宅にアパートも混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	富沢 540m	２中専（60、200）
9	鈎取3丁目88番11「鈎取3―2―16」	93,300	233	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域	南東6.2m市道	水道、ガス、下水	長町南 3.8㎞	２住居（60、200）
10	鈎取本町2丁目29番13「鈎取本町2―5―23」	59,800	180	1.5：1	住宅　W2	一般住宅にアパートも介在する丘陵地の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	長町南 4㎞	１低専（50、80）
※ 11	山田本町3番76「山田本町16―10」	67,700	185	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	長町南 4.8㎞	１住居（60、200）
12	人来田2丁目47番196「人来田2―18―16」	38,000	197	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	長町南 6.8㎞	１低専（50、80）
13	ひより台14番678「ひより台49―35」	53,900	192	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	八木山動物公園 2.9㎞	１低専（50、80）
※ 14	八木山本町1丁目12番9	134,000	239	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	八木山動物公園 330m	１低専（50、80）
15	桜木町1番717「桜木町23―15」	84,500	146	1：2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が介在する住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	八木山動物公園 1.1㎞	１低専（50、80）