仙台青葉5—15	大町2丁目7番15「大町2—7—20」	717,000	582	1：1.5	店舗兼共同住宅 SRC10	マンション、店舗、病院等が建ち並ぶ商業地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	大町西公園 310m	商業（80、400）準防
5—16	国分町2丁目12番4「国分町2—12—4」	607,000	402	1.2：1	店舗 RC5F1B	中層飲食店ビル等が建ち並ぶ商業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	勾当台公園 310m	商業（80、500）防火
5—17	国分町2丁目1番9「国分町2—1—11」	768,000	369	1：4	店舗 SRC8F1B	中高層の飲食店ビルが建ち並ぶ商業地域	西11ｍ市道	水道、ガス、下水	広瀬通 500m	商業（80、500）防火
※5—18	国分町3丁目11番9外「国分町3—11—9」	922,000	457	不整形1：2	事務所 SRC8F1B	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	西30ｍ市道	水道、ガス、下水	勾当台公園 400m	商業（80、500）防火
5—19	春日町3番25「春日町3—31」	745,000	249	1：3	店舗兼共同住宅 RC5F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	東8.4m市道	水道、ガス、下水	勾当台公園 600m	商業（80、500）準防
5—20	二日町8番3「二日町8—6」	876,000	1,529	1：2	店舗、事務所兼共同住宅等 SRC12	中高層の事務所、マンションが存する商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	北四番丁 450m	商業（80、400）準防
5—21	上杉2丁目63番5外「上杉2—4—21」	1,080,000	820	1.5：1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC12	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	西22m県道、背面道	水道、ガス、下水	北四番丁 250m	商業（80、500）防火
5—22	柏木1丁目352番1「柏木1—1—26」	310,000	544	1：6	事務所兼共同住宅RC2	低層店舗、事務所、共同住宅が混在する商業地域	西７ｍ市道	水道、ガス、下水	北四番丁 520m	近商（80、300）準防
5—23	八幡4丁目188番「八幡4—3—5」	270,000	273	1：2	店舗兼住宅 S2	低層の小売店舗が多い路線商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	北四番丁 2km	近商（80、300）準防
5—24	荒巻本沢2丁目808番5「荒巻本沢2—4—5」	124,000	1,011	台形1：1	店舗 W1	店舗、中層の店舗付共同住宅が多い路線商業地域	北12ｍ市道	水道、ガス、下水	北山 700m	近商（80、300）準防
5—25	昭和町6番5「昭和町2—23」	550,000	338	1：2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	中低層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北25m県道	水道、ガス、下水	地下鉄北仙台 400m	商業（80、500）防火
5—26	小松島3丁目122番8「小松島3—5—18」	126,000	194	台形1.2：1	店舗 W1	低層店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	東照宮 800m	近商（80、300）準防
※5—27	宮町2丁目59番3外「宮町2—1—67」	349,000	515	1：4.5	店舗兼共同住宅 RC3	店舗付共同住宅、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東15m市道	水道、ガス、下水	仙台 1.3km	近商（80、300）準防
5—28	上杉3丁目1番外「上杉3—3—20」	960,000	280	1.5：1	事務所兼共同住宅RC6	事務所ビル、税務署等が混在する商業地域	西36m市道	水道、ガス、下水	勾当台公園 600m	商業（80、400）準防
5—29	一番町3丁目8番3「一番町3—8—4」	852,000	266	1：1.2	店舗兼住宅 RC5F1B	店舗、飲食店等の中高層ビルの建ち並ぶ商業地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	青葉通一番町 170m	商業（80、600）防火
5—30	北根4丁目405番4外「北根4—1—11」	124,000	686	1.2：1	店舗、事務所兼住宅 S3	店舗、事務所等が混在する県道沿いの商業地域	東25m県道	水道、ガス、下水	黒松 1.1km	近商（80、300）準防
5—31	上杉1丁目11番2外「上杉1—11—2」	608,000	199	1：1.5	事務所兼共同住宅RC6	事務所、マンション、一般住宅等混在の商業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	北四番丁 450m	近商（80、300）準防
5—32	立町18番6「立町18—12」	671,000	712	2：1	事務所兼共同住宅 SRC7	中高層のマンション等が建ち並ぶ商業地域	北８ｍ市道、西側道	水道、ガス、下水	大町西公園 590m	商業（80、400）準防
5—33	国分町1丁目6番5「国分町1—6—7」	1,170,000	467	1：3	事務所 RC4F1B	中高層の事務所ビル、金融機関が存する商業地域	西11ｍ市道	水道、ガス、下水	青葉通一番町 330m	商業（80、500）防火
5—34	五橋1丁目4番8「五橋1—4—24」	755,000	667	台形1：1.2	事務所 SRC9	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北8.2m市道	水道、ガス、下水	五橋 280m	商業（80、500）防火
5—35	本町1丁目4番3「本町1—4—6」	789,000	405	1：2.5	店舗兼共同住宅 SRC10	マンション、旅館、駐車場等が混在する商業地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	仙台 530m	商業（80、500）防火
5—36	中央4丁目9番7「中央4—9—15」	1,120,000	502	不整形1：2	店舗兼共同住宅 SRC10	中高層雑居ビルにマンションが混在する商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	地下鉄仙台 340m	商業（80、500）防火
5—37	北目町1番5「北目町1—13」	988,000	443	1：1.5	事務所 SRC7	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東50m国道	水道、ガス、下水	五橋 400m	商業（80、600）防火
5—38	一番町1丁目15番19「一番町1—15—33」	833,000	224	台形1：1	店舗兼事務所RC3F1B	中層事務所ビル、低層店舗等が混在する商業地域	北東27m市道	水道、ガス、下水	青葉通一番町 550m	商業（80、500）防火
5—39	国分町3丁目8番7「国分町3—8—10」	939,000	371	1：4.5	店舗兼共同住宅 SRC8	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	西11ｍ市道	水道、ガス、下水	勾当台公園 250m	商業（80、500）防火
5—40	上杉2丁目49番1外「上杉2—9—21」	732,000	294	1.5：1	店舗、事務所兼共同住宅 RC6	中層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北 17.3m 市道、東側道	水道、ガス、下水	北四番丁 470m	近商（80、300）準防
5—41	中央4丁目3番6「中央4—3—12」	868,000	498	1：2	教習所 S5	事務所ビル、店舗等が混在する商業地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	地下鉄仙台 240m	商業（80、500）防火
5—42	一番町1丁目6番23外「一番町1—6—20」	1,110,000	301	1：2	事務所兼店舗 RC6	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	西15m市道	水道、ガス、下水	青葉通一番町 300m	商業（80、500）防火