様式第８（第四十三条関係）

補償金払渡通知書

年　　月　　日

（施行者）事務所の所在地
氏名又は名称及び法人にあってはその代表者の氏名

配当機関　殿

マンションの再生等の円滑化に関する法律第78条〔第１項／第４項〕の規定によって、下記のとおり払い渡すので、通知します。

記

１〔差押え／仮差押え〕に係る権利の種類

２〔差押え／仮差押え〕に係る権利の明細

イ　再生前マンションに関する権利

年　月　日　登記簿登記事項							
一棟の建物			専有部分の建物				
所在	構造	床面積	家屋番号	建物の番号	種類	床面積	所有者の住所及び氏名
						階部分 ㎡	

ロ　再生前マンションの敷地利用権

年　月　日　登記簿登記事項					
所在及び地番	地目	地積	権利の種類	権利の割合	所有者の住所及び氏名

ハ　再建敷地の敷地共有持分等

年　月　日　登記簿登記事項					
所在及び地番	地目	地積	権利の種類	権利の割合	所有者の住所及び氏名

ニ　隣接施行敷地の所有権

年　月　日　登記簿登記事項			
所在及び地番	地目	地積	所有者の住所及び氏名

ホ　隣接施行敷地の借地権

借地権の目的となっている土地				借地権の範囲
年　月　日　登記簿登記事項				
所在及び地番	地目	地積	所有者の住所及び氏	宅地の〔全部／一部〕　平方メートル

ヘ　施行底地権

年　月　日　登記簿登記事項			
所在及び地番	地目	地積	所有者の住所及び氏名

３〔差押え／仮差押え〕がされた年月日

４〔差押え／仮差押え〕をした機関の名称

５　払渡金額及びその内訳

備考

１　施行底地権は、再生前マンションの敷地の所有権又は再建敷地の所有権（当該再生前マンションの敷地利用権又は再建敷地の敷地共有持分等を除く。）を指す。

２　補償金払渡通知書は差押えの執行又は仮差押えの執行に係る権利ごとに作成すること。

３　不要の部分は消すこと。

４　「地目」欄には、不動産登記規則（平成17年法務省令第18号）第99条の地目の別により、その現況を記載すること。

５　「地積」欄には、登記簿に登記された地積を、「権利の割合」欄には登記簿に記載された権利の割合をそれぞれ記載すること。