4　その他
⑴　手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
⑵　入札保証金及び契約保証金
ア　入札保証金　免除
イ　契約保証金　免除
⑶　入札の無効　以下のいずれかに該当する入札は無効とする。
ア　本公示に示した指名されるために必要な要件を満たさない者のした入札
イ　参加表明書に虚偽の記載をした者のした入札
ウ　入札に関する条件に違反した入札
エ　入札価格内訳書を提出しない者等のした入札
⑷　落札者の決定方法
ア　予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。
イ　落札者となるべき者の入札価格が契約事務規程第25条に基づく調査基準価格を下回る場合は、契約事務規程第26条の調査を行うものとする。なお、調査の内容は入札説明書によるものとする。
⑸　品質確保対策　本件の公示日現在における配置予定主任技術者の手持ち業務に、当機構発注の低入札役務がある場合は、当該技術者の手持ち業務量の制限を当初の設定から半減させる。
なお、この制限は本役務の履行期間中も継続するものとする。
⑹　手続における交渉の有無　無
⑺　契約書作成の要否　要
⑻　関連情報を入手するための照会窓口　3⑴に同じ。
⑼　3⑷に該当する者は、現に2⑴イに掲げる競争参加資格の認定を受けていない場合であっても、3⑸により参加表明書を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時において、当該資格の認定を受けかつ、指名されていなければならない。
⑽　詳細は、入札説明書による。
5　一定の関係を有する法人との契約に係る情報公開　当機構と一定の関係を有する法人と契約をする場合には、当機構との関係に係る情報を当機構のホームページで公表する。詳細は入札説明書による。
表－１．本入札手続きに係る期間等
①　入札説明書の交付期間　令和７年10月22日（水）から令和７年12月４日（木）まで。
②　参加表明書の受付期間　令和７年10月22日（水）から令和７年10月31日（金）までの休日（行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第１条第１項に規定する行政機関の休日をいう。）を除く、10時から16時まで。
③　入札の締切日時　令和７年12月４日（木）16時
④　開札の日時　令和７年12月８日（月）10時
6　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Satoshi FURUYA Superintendent, Kantokoshin Construction Bureau, Japan Railway Construction, Transport and Technology Agency.
⑵　Classification of the services to be procured : 42.
⑶　Subject matter of the contract : Hydrological Survey in Iida City, Nagano Prefecture. Landslide Survey in Shimojo Village, Nagano Prefecture. Preparation of consultation materials regarding the tunnel crossings with the Shintogawa River, Nosokogawa River, Matsuboragawa River, Oryujigawa River, and Kurogawa River.
⑷　Time-limit to express interests : 4 : 00 P.M. 31 October 2025.
⑸　Time-limit for the submission of tenders : 4 : 00 P.M. 4 December 2025 (tenders submitted by mail 4 : 00 P.M. 4 December 2025)
⑹　Contact point for tender documentation : Contract Division, Kantokoshin Construction Bureau, Japan Railway Construction, Transport and Technology Agency 2―5―11, Shinyokohama, Kohoku-ku, Yokohama City, Kanagawa Prefecture, JAPAN 222―0033, Tel 045―475―5560

資　　格

競争参加者の資格に関する公示

支出負担行為担当官東京航空局長が本日入札公告する岩沼研修センター研修生寮Ａ棟外２棟その他改修工事（以下「本工事」という。）は、単体有資格者及び特定建設工事共同企業体（以下「特定ＪＶ」という。）により一般競争入札を行うこととしたので当該特定ＪＶの資格審査申請の受付の期間及び方法等を次のとおり公示する。
令和７年10月22日
東京航空局長　大辻　　統
◎調達機関番号　020　◎所在地番号　13
○東空契第702号
1　工事概要
⑴　工事件名
岩沼研修センター研修生寮Ａ棟外２棟その他改修工事
⑵　工事内容　本工事は以下の岩沼研修センター研修生寮Ａ棟、Ｂ棟、Ｃ棟及び渡り廊下の屋上防水改修、外壁改修、内部改修（付帯設備改修含む）、建具改修等を実施するものである。
（施設規模）
研修生寮Ａ棟　鉄筋コンクリート造３階建　建築面積478.21㎡　延床面積1,420.63㎡　高さ12.200m
研修生寮Ｂ棟　鉄筋コンクリート造３階建　建築面積291.39㎡　延床面積889.39㎡　高さ12.200m
研修生寮Ｃ棟　鉄筋コンクリート造２階建　建築面積204.18㎡　延床面積391.41㎡　高さ6.800m
渡り廊下　鉄骨造平屋建　建築面積189.05㎡　延床面積104.19㎡　高さ12.200m
（工事内容）
建築工事：屋上防水改修、外壁改修、内部改修、建具改修等　一式、外構（舗装撤去・復旧）改修　一式
電気設備工事：照明設備（ＬＥＤ化）改修、配電設備改修、防災設備（自動火災報知設備及び非常用照明設備）改修、構内配電線路改修等　一式
機械設備工事：給排水設備（屋内外）改修、空気調和設備（換気設備及び自動制御設備含む）改修等　一式
⑶　工事場所　宮城県岩沼市下野郷北長沼４（国土交通省岩沼研修センター内）
⑷　工期　契約締結日の翌日から令和10年３月10日まで
2　資格審査申請書の受付期間及び受付場所
⑴　受付期間　令和７年10月22日から令和７年11月21日までの土曜日、日曜日及び祝日を除く10時から12時及び13時から17時（最終日は16時）まで。なお、令和７年11月21日（休日を除く。）以降においても、随時、申請を受け付けるが、開札の時までに当該共同企業体としての資格の認定を受けていなければならない。
⑵　受付場所　〒102―0074 東京都千代田区九段南１―１―15九段第二合同庁舎　国土交通省東京航空局総務部契約課契約係　ＴＥＬ03―6880―1505
3　特定ＪＶの構成員の数、資格要件等
⑴　構成員の数　構成員の数は、２又は３社とする。
⑵　構成員の組合せ　構成員の組合せは、次の条件に該当する者の組合せとするものとする。
①　予算決算及び会計令（以下「予決令」という。）第70条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
②　予決令第71条の規定に該当しない者であること。
③　東京航空局における「建築工事業」に係る令和７・８年度国土交通省一般（指名）競争参加資格を有する者（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、国土交通省東京航空局長が別に定める手続に基づく一般競争参加資格の再認定を受けていること。）であり、当該認定の際に客観的事項（共通事項）について算定した経営事項評価点数が、1,100点以上であること（なお、特定ＪＶにより参加を希望する場合、代表者に係る点数が1,100点以上、代表者以外の構成員に係る点数が1,000点以上であること。）。