| | | | |
|---|---|---|---|
| 研究施設 | 建物 | 超高圧実験室<br>（愛媛県松山市文京町３） | 4,004,746 |
| 看護師宿舎 | 建物 | 看護師宿舎中棟<br>（愛媛県東温市志津川） | 24,952,772 |
| 看護師宿舎 | 建物 | 看護師宿舎南棟<br>（愛媛県東温市志津川） | 9,209,370 |
| 看護師宿舎 | 建物 | 看護師宿舎北棟<br>（愛媛県東温市志津川） | 7,908,477 |
| 障がい学生支援システム | 物品 | 教育学部４号館<br>（愛媛県松山市文京町３） | 4,253,655 |

②認められた減損の兆候の概要

職員宿舎（東長戸宿舎１号棟・東長戸宿舎２号棟・東長戸宿舎３・４号棟）については、建物を廃止することが決定しており、入居制限を行っていることから、稼働率が著しく低下した。

教育施設については、利用者の減少や電気料高騰に伴う節電対策のため一部利用を制限していた影響から、稼働率が著しく低下した。

学生寄宿舎（拓翠寮）については、建物を廃止することが決定しており、入居制限を行っていることから、稼働率が著しく低下した。

学生宿泊施設（農学部附属農場）については、農学部の組織再編により宿泊を伴う実習が必須科目となる対象学生の減少により、稼働率が著しく低下した。

研究施設（超高圧実験室）については、常駐していた技術補助員が退職し、施設の使用頻度が減少したため、稼働率が著しく低下した。

看護師宿舎（看護師宿舎中棟、看護師宿舎南棟、看護師宿舎北棟）については、近隣の賃貸住宅の増加等により稼働率が50％以上低下した。

障がい学生支援システムについては、支援が必要な学生の卒業により、全体修業時間数が減少したため、稼働率が著しく低下した。

③減損の認識に至らないとした根拠

入居制限や利用者の減少により稼働率は低下しているが、引き続き全てを職員宿舎、教育施設及び宿泊施設として使用するため。

⑵　翌事業年度以降の特定の日以降使用しないと決定した固定資産

①使用しないという決定を行った固定資産の用途、種類、場所等の概要

| 用　途 | 種　類 | 場　所 |
|---|---|---|
| 学生寄宿舎 | 建物 | 拓翠寮<br>（愛媛県松山市樽味３丁目４番13号） |
| 職員宿舎 | 建物 | 東長戸宿舎１号棟<br>（愛媛県松山市東長戸４丁目３番１号） |
| 職員宿舎 | 建物 | 東長戸宿舎２号棟<br>（愛媛県松山市東長戸４丁目３番１号） |
| 職員宿舎 | 建物 | 東長戸宿舎３・４号棟<br>（愛媛県松山市東長戸４丁目３番１号） |
| 職員宿舎 | 建物 | 東長戸宿舎５号棟<br>（愛媛県松山市東長戸４丁目３番１号） |
| 職員宿舎 | 建物 | 重信宿舎１号棟<br>（愛媛県東温市志津川） |
| 職員宿舎 | 建物 | 重信宿舎２号棟<br>（愛媛県東温市志津川） |

②使用しなくなる日

| 場　所 | 種　類 | 使用しなくなる日 |
|---|---|---|
| 拓翠寮 | 建物 | 令和７年４月 |
| 東長戸宿舎１号棟 | 建物 | 令和８年４月 |
| 東長戸宿舎２号棟 | 建物 | 令和８年４月 |
| 東長戸宿舎３・４号棟 | 建物 | 令和８年４月 |
| 東長戸宿舎５号棟 | 建物 | 令和８年４月 |
| 重信宿舎１号棟 | 建物 | 令和８年４月 |
| 重信宿舎２号棟 | 建物 | 令和８年４月 |

③使用しないという決定を行った経緯及び理由

学生寄宿舎については、本学の学生寄宿舎として保有し、学生の福利厚生に資する役割を有しているが、入居率が年々低下していること並びに施設及び設備の老朽化等を総合的に勘案し、当該建物について使用しないという決定を行った。

職員宿舎については、本学の教職員宿舎として保有し、教職員の福利厚生に資する役割を有しているが、耐震性に問題があること並びに施設及び設備の老朽化等を総合的に勘案し、当該建物について使用しないという決定を行った。

④将来の使用しなくなる日における帳簿価額、回収可能サービス価額及び減損額の見込額

（単位：円）

| 場　所 | 種　類 | 帳簿価額 | 回収可能サービス価額 | 減損額の見込額 |
|---|---|---|---|---|
| 拓翠寮 | 建物 | 8,299,301 | — | 8,299,301 |
| 東長戸宿舎１号棟 | 建物 | 928,713 | — | 928,713 |
| 東長戸宿舎２号棟 | 建物 | 737,809 | — | 737,809 |
| 東長戸宿舎３・４号棟 | 建物 | 371,017 | — | 371,017 |
| 東長戸宿舎５号棟 | 建物 | 5,180,273 | — | 5,180,273 |
| 重信宿舎１号棟 | 建物 | 27 | — | 27 |
| 重信宿舎２号棟 | 建物 | 20 | — | 20 |