ウ　交付方法：全て、電子データで交付を行う。
エ　使用条件：ダウンロードした資料の取扱いに関する利用規則に同意すること。
オ　その他：通信環境の不具合等のため、希望する者は電子情報の提供を依頼することができる。
この場合、⑴へ「図面データの取扱いに関する同意事項」（会社名等を記載済みのもの）を⑴に持参、郵送等又は電子メールにより提出（電子メールにより提出する場合は、送信前及び送信後に上記⑴の担当部局へ電話により連絡するものとする。以下同じ。）するとともに、データを保存するために必要なＣＤ－Ｒ（未使用に限る。）１枚及び着払いのラベル（宅配業者の場合）又は切手（日本郵便の場合）を貼付した返信用の封筒を持参又は郵送等により提出する。
この対応により被った不利益や損害については、一切補償しない。
※「図面データの取扱いに関する同意事項」の書式については、防衛省・自衛隊のホームページより入手可能である。
（https://www-d.mod.go.jp/j/procurement/seido/oshirase/pdf/koji_004.pdf）
⑶　入札説明書等に関する質問受付、質問回答日　本入札説明書等に対する質問がある場合には、「様式１－１」及び「様式１－２」に従い質問書を提出すること。
【第１回受付】
①　提出期間：令和７年８月28日から令和７年９月12日までの土曜日、日曜日及び祝日等（行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第１条第１項に規定する行政機関の休日（以下「休日」という。））休日を除く毎日、午前９時から午後６時まで。（ただし、最終日は午後３時まで。）また、紙入札方式の場合は午前10時から午後５時まで（正午から午後１時までの間を除く）とし、最終日は午後３時までとする。
②　提出場所：３⑴に同じ。
③　提出方法：電子入札システムにより提出すること。ただし、紙入札方式にあっては、電子メール等での受け付けも可能である。
【第２回受付】
①　提出期間：令和７年８月28日から令和７年10月14日までの休日を除く毎日、午前９時から午後６時まで。（ただし、最終日は午後３時まで。）また、紙入札方式の場合は午前10時から午後５時まで（正午から午後１時までの間を除く）とし、最終日は午後３時までとする。
②　提出場所：３⑴に同じ。
③　提出方法：電子入札システムにより提出すること。ただし、紙入札方式にあっては電子メール等での提出を受け付ける。
質問に対する回答書は、「入札公告」から「本入札説明書に対する質問の第２回回答」まで、電子入札方式にあっては電子入札システムにて、紙入札方式にあっては電子メールでの回答を予定している。なお、透明性を確保するため、電話等での直接回答は行わない。また、原則として質問者が特定される、又は質問者の権利にかかる質問には回答しない。
【第１回回答】
回答予定日：令和７年９月29日（予定）
【第２回回答】
回答予定日：令和７年10月31日（予定）
⑷　入札参加表明・入札参加資格等要件審査申請時の提出書類の審査（第一次審査）　入札参加希望者は、入札参加表明書等を支出負担行為担当官へ提出し、入札参加資格の有無について審査をうけなければならない。
①　提出期間：令和７年８月28日から令和７年10月14日までの休日を除く毎日、午前９時から午後６時まで（正午から午後１時までの間を除く。）。ただし、最終日は正午必着とする。また、紙入札方式の場合は午前10時から午後５時まで（正午から午後１時までの間を除く）とし、最終日は正午必着とする。
②　提出場所：３⑴に同じ。
③　提出方法：電子入札システムにより提出すること。ただし、紙入札方式にあっては、電子メール等での受け付けも可能である。
⑸　入札提出書類及び審査内容にかかる提案書の審査（第二次審査）　入札参加資格の確認を受けた入札参加者は、入札提出書類（様式12～様式50）を提出すること。
①　提出期間：令和７年12月10日から令和７年12月17日までの休日を除く毎日、午前９時から午後６時まで（正午から午後１時までの間を除く。）。ただし、最終日は正午必着とする。また、紙入札方式の場合は、午前10時から午後５時まで（正午から午後１時までの間を除く）とし、最終日は正午必着とする。
②　提出場所：３⑴に同じ。
③　提出方法：入札時の提出書類は電子入札システム、審査内容にかかる提案書は持参又は郵送のいずれかの方法により一括して提出すること。なお、郵送する場合は、必ず「配達記録郵便」又は「書留郵便」とすること。
⑹　開札の日時　令和７年12月23日午前10時
４　その他
⑴　手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。
⑵　契約条項を示す場所　上記３⑴に同じ。
⑶　入札保証金及び契約保証金
ア　入札保証金は、免除する。
イ　契約保証金は、免除する。
ただし、選定事業者は、設計及び建設等工事の履行を確保するため、設計・建設費相当分（ただし、支払利息相当額を除いた金額。）の10％以上の金額について、国を被保険者とする履行保証保険契約を締結し、又は設計に当たる者、工事監理に当たる者及び建設工事に当たる者の全部又は一部の者に、選定事業者を被保険者とする履行保証保険契約を締結させる。
当該保険契約において、国を被保険者とした場合には、当該保険契約締結後速やかにその保険証券を国に提出し、選定事業者を被保険者とした場合には、選定事業者の負担により、その保険金請求権に事業契約書案第65条第２項に定める違約金支払債務を被担保債務とする質権を国のために設定し、保険証券を国に提出すること。
履行保証保険の有効期間は、施設整備期間全体とする。
⑷　入札の無効
ア　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札
イ　申請書又は技術資料に虚偽の記載をした者の入札
ウ　入札に関する条件に違反した入札
⑸　落札者の決定　予決令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内であり、入札説明書等で指定する性能等の要求要件のうち必須とされた項目を全て満たしている提案をした入札者の中から、入札説明書等で定める総合評価の方法をもって落札者を決定する。
⑹　手続における交渉の有無　無。
⑺　契約書作成の要否　要。
⑻　照会等に用いる言語　日本語に限る。
⑼　一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加　競争参加資格の認定を受けていない者であっても、当該競争参加資格の認定を受け、かつ、入札提出書類の提出期限までに入札参加資格の確認を受けることにより、入札に参加することができる。
⑽　配置予定の監理技術者等の確認　落札者決定後、発注者支援データベース・システムにより配置予定の監理技術者等の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。
なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、配置予定の監理技術者等の変更を認めない。
⑾　詳細は入札説明書等による。
５　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Mr. Mikio Maruyama, Director General, Kinki-Chubu Defense Bureau
⑵　Classification of the services to be procured : 41, 42
⑶　Subject matter of the contract : Design, construction, and maintenance of official housing under the PFI scheme for the new Yamamoto Accommodation (tentative name) at JGSDF Itami Camp
⑷　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents for qualification by electronic bidding system : October 14, 2025, 12 : 00 noon