Ⅲ　事業費用、事業収益及び事業損益						
市街地整備特別業務費						
役職員給与等	991,050,183	0	0	991,050,183	0	991,050,183
賞与引当金繰入	72,214,031	0	0	72,214,031	0	72,214,031
退職給付引当金繰入	61,318,901	0	0	61,318,901	0	61,318,901
管理業務費	6,051,836,469	0	0	6,051,836,469	0	6,051,836,469
譲渡原価	18,467,933,506	0	0	18,467,933,506	0	18,467,933,506
減価償却費	10,418,667	0	0	10,418,667	0	10,418,667
分譲住宅特別業務費						
役職員給与等	0	0	44,404,679	44,404,679	0	44,404,679
賞与引当金繰入	0	0	3,232,036	3,232,036	0	3,232,036
退職給付引当金繰入	0	0	2,744,409	2,744,409	0	2,744,409
管理業務費	0	0	173,570,623	173,570,623	0	173,570,623
減価償却費	0	0	1,309,481	1,309,481	0	1,309,481
一般管理費						
役職員給与等	161,930,973	0	6,692,665	168,623,638	0	168,623,638
賞与引当金繰入	11,800,728	0	487,493	12,288,221	0	12,288,221
退職給付引当金繰入	10,020,321	0	413,943	10,434,264	0	10,434,264
その他の一般管理費	302,455,944	0	12,369,650	314,825,594	0	314,825,594
財務費用						
支払利息	1,837,918,198	0	118,331,802	1,956,250,000	0	1,956,250,000
債券発行費	3,952,992	0	254,508	4,207,500	0	4,207,500
雑損	240,841,920	0	0	240,841,920	0	240,841,920
事　業　費　用　の　計	28,223,692,833	0	363,811,289	28,587,504,122	0	28,587,504,122
市街地整備特別業務収入						
市街地特別整備敷地等譲渡収入	32,041,076,958	0	0	32,041,076,958	0	32,041,076,958
市街地特別整備敷地等賃貸料収入	13,933,935,902	0	0	13,933,935,902	0	13,933,935,902
市街地整備特別諸収入	36,016,526	0	0	36,016,526	0	36,016,526
分譲住宅特別業務収入						
敷地賃貸料収入	0	0	4,987,638	4,987,638	0	4,987,638
分譲住宅特別管理諸収入	0	0	73,136,728	73,136,728	0	73,136,728
財務収益						
受取利息	138,198,797	0	4,152,462	142,351,259	0	142,351,259
割賦利息収入	384,063,619	0	606,783,381	990,847,000	0	990,847,000
雑益	15,289,070	0	585,943	15,875,013	0	15,875,013
事　業　収　益　の　計	46,548,580,872	0	689,646,152	47,238,227,024	0	47,238,227,024
事業損益	18,324,888,039	0	325,834,863	18,650,722,902	0	18,650,722,902
Ⅳ　臨時損益等						
減損損失	1,665,747,017	0	0	1,665,747,017	0	1,665,747,017
臨　時　損　失　の　計	1,665,747,017	0	0	1,665,747,017	0	1,665,747,017