Ⅶ　不要財産の国庫納付に関する事項

過年度に売却を行い、売却年度以降国庫納付を行っている資産

①	資産種類	土地	建物 構築物
②	資産名称	豊島敷地	豊島宿舎
③	帳簿価額 ⑴取得価額	1,090,105,538円	
	帳簿価額 ⑵減価償却	46,626,456円	
	帳簿価額 ⑶減損損失	24,138,054円	
	帳簿価額 ⑷減損損失相当累計額	円	
	帳簿価額 ⑸帳簿価額	1,019,341,028円	
④	不要財産となった理由	保有資産の見直しを行った結果、業務の用に供する見込みがないため	
⑤	国庫納付等の方法	譲渡収入による国庫納付	
⑥	譲渡収入の額	2,215,000,000円	
⑦	控除費用	29,730,035円	
⑧	国庫納付等の額 納付等年月日 ⑴国庫納付額	2,185,269,965円	
	国庫納付等の額 納付等年月日 納付年月日	令和７年３月25日	
	国庫納付等の額 納付等年月日 ⑵地方公共団体への払戻額	― 円	
	国庫納付等の額 納付等年月日 納付年月日	―	
	国庫納付等の額 納付等年月日 ⑶その他民間等への払戻額	― 円	
	国庫納付等の額 納付等年月日 納付年月日	―	
⑨	減資額	1,088,710,494円	
⑩	備考		

（注）　譲渡収入の額については、譲渡相手方に公表の同意を得られていないものが含まれているため、総額で表示されております。

また、控除費用及び国庫納付額については、譲渡収入の額を類推されるため、総額で表示しております。

Ⅷ　金融商品の時価等

1　金融商品の状況に関する事項

当法人は、資金運用については預金、公共債及び金銭信託に限定しております。

売掛金及び未収金の未収債権に係るリスクに対しては、国立印刷局会計細則の規定に基づき、債権ごとに期日管理を行うことにより対応しております。

また、有価証券及び投資有価証券は、「独立行政法人通則法」（平成11年法律第103号）第47条の規定等に基づき、公共債等を保有しており株式等は保有しておりません。

2　金融商品の時価等に関する事項

期末日における貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。現金は注記を省略しており、預金、有価証券、売掛金、未収金、買掛金、未払金及び預り金は短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似することから、注記を省略しております。

	貸借対照表計上額	時　価	差　額
投資有価証券 満期保有目的の債券	8,498,734,338円	8,349,242,100円	△ 149,492,238円

（注）　時価の算定に用いた評価技法及びインプットの説明

金融商品の時価を、時価の算定に用いたインプットの観察可能性及び重要性に応じて、以下のレベルに分類しております。

レベル１の時価：同一の資産又は負債の活発な市場における（無調整の）相場価格により算定した時価

レベル２の時価：レベル１のインプット以外の直接又は間接的に観察可能なインプットを用いて算定した時価

レベル３の時価：重要な観察できないインプットを使用して算定した時価

時価の算定に重要な影響を与えるインプットを複数使用している場合には、それらのインプットがそれぞれ属するレベルのうち、時価の算定における優先順位が最も低いレベルに時価を分類しております。

投資有価証券

債券（公共債）の時価は、取引金融機関から提示された価格によっており、その時価をレベル２の時価に分類しております。

Ⅸ　賃貸等不動産の時価等

当法人は、廃止した宿舎等現状将来の使用が見込まれていない不動産を保有しております。

これら賃貸等不動産の貸借対照表計上額、当期増減額及び時価は、次のとおりであります。

		貸借対照表計上額			当期末の時価
		前期末残高	当期増減額	当期末残高	
将来の使用が見込まれていない不動産	土地	7,513,212,000円	0円	7,513,212,000円	12,289,419,750円
	建物	492円	△ 5円	487円	487円

（注１）　貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額及び減損損失累計額を控除した金額であります。

なお、建物に構築物を含めております。

（注２）　将来の使用が見込まれていない不動産の当期末の時価については、土地は不動産鑑定評価額又は路線価による相続税評価額、建物は備忘価額としております。

また、賃貸等不動産に関する令和６事業年度における収益及び費用等の状況は、次のとおりであります。

		収　益	費　用	差　額	その他 （売却損益等）
将来の使用が見込まれていない不動産	土地	0円	5,912,000円	△ 5,912,000円	0円
	建物	0円	2,298,885円	△ 2,298,885円	0円

（注）　費用には、委託費を計上しております。