第 56 期 決 算 公 告

2025年７月１日　東京都港区虎ノ門四丁目１番１号

森トラスト株式会社

代表取締役社長　伊達美和子

貸借対照表の要旨（2025年３月31日現在）（単位：百万円）

科目	金額	科目	金額
流動資産	220,893	流動負債	110,534
現金及び預金	22,543	（賞与引当金）	（376）
その他	198,350	固定負債	722,700
固定資産	1,098,730	（退職給付引当金）	（1,458）
有形固定資産	764,118	**負債合計**	**833,235**
無形固定資産	5,211	株主資本	482,509
投資その他の資産	329,400	資本金	30,000
		資本剰余金	10,000
		資本準備金	10,000
		利益剰余金	442,509
		利益準備金	2,500
		その他利益剰余金	440,009
		評価・換算差額等	3,879
		その他有価証券評価差額金	3,879
		純資産合計	**486,389**
資産合計	**1,319,624**	**負債・純資産合計**	**1,319,624**

損益計算書の要旨（自　2024年４月１日　至　2025年３月31日）（単位：百万円）

科目	金額	科目	金額
営業収益	92,761	特別利益	104
営業原価	54,491	特別損失	554
営業総利益	38,269	税引前当期純利益	35,493
販売費及び一般管理費	9,223	法人税、住民税及び事業税	8,532
営業利益	29,046	法人税等調整額	△　49
営業外収益	12,970	当期純利益	27,010
営業外費用	6,073		
経常利益	35,943		

第 41 期 決 算 公 告

2025年６月30日　栃木県宇都宮市清原工業団地18番４

栃木住友電工株式会社

代表取締役　山下　健一

貸借対照表の要旨

（2025年３月31日現在）（単位：百万円）

科目	金額	科目	金額
流動資産	5,130	流動負債	2,141
固定資産	7,350	賞与引当金	243
		その他	1,898
		固定負債	795
		退職給付引当金	785
		役員退職慰労引当金	8
		その他	1
		負債合計	**2,936**
		株主資本	9,544
		資本金	5,250
		資本剰余金	3,750
		資本準備金	3,750
		利益剰余金	544
		利益準備金	17
		その他利益剰余金	527
		純資産合計	**9,544**
資産合計	**12,481**	**負債・純資産合計**	**12,481**

損益計算書の要旨

（自　2024年４月１日　至　2025年３月31日）（単位：百万円）

科目	金額	科目	金額
売上高	11,755	経常利益	118
売上原価	10,745	税引前当期純利益	118
売上総利益	1,010	法人税、住民税及び事業税	△　24
販売費及び一般管理費	966	法人税等調整額	23
営業利益	44	当期純利益	117
営業外収益	93		
営業外費用	20		

第 34 期 決 算 公 告

2025年６月27日　東京都港区西新橋二丁目８番６号

大和地所レジデンス株式会社

代表取締役　下村　俊二

貸借対照表の要旨　（2025年３月31日現在）　（単位：千円）

資産の部		負債及び純資産の部	
流動資産	68,229,829	流動負債	18,305,098
現金及び預金	21,013,229	買掛金	98,695
売掛金	14,733	短期借入金	474,600
販売用不動産	6,622,647	一年内返済予定長期借入金	9,297,900
仕掛販売用不動産	39,604,914	賞与引当金	222,249
前払費用	118,359	その他	8,211,654
その他	856,436	固定負債	25,456,085
貸倒引当金	△　491	長期借入金	24,591,608
固定資産	8,050,742	受入保証金	125,822
有形固定資産	6,273,926	退職給付引当金	636,445
無形固定資産	10,817	アフターサービス引当金	77,000
投資その他の資産	1,765,998	その他	25,209
		負債合計	**43,761,184**
		株主資本	32,480,491
		資本金	490,000
		資本剰余金	210,000
		資本準備金	210,000
		利益剰余金	31,780,491
		その他利益剰余金	31,780,491
		評価・換算差額等	38,896
		その他有価証券評価差額金	38,896
		純資産合計	**32,519,387**
資産合計	**76,280,572**	**負債・純資産合計**	**76,280,572**

損益計算書の要旨　（自　2024年４月１日　至　2025年３月31日）　（単位：千円）

科目	金額	科目	金額
売上高	53,890,712	経常利益	10,301,169
売上原価	39,654,215	特別利益	418
売上総利益	14,236,496	特別損失	315,090
販売費及び一般管理費	3,423,971	税引前当期純利益	9,986,498
営業利益	10,812,524	法人税、住民税及び事業税	3,538,042
営業外収益	87,988	法人税等調整額	△　524,461
営業外費用	599,343	当期純利益	6,972,916

第 72 期 決 算 公 告

令和７年７月１日

東京都中央区日本橋茅場町一丁目８番３号

ＪＰプロパティーズ株式会社

代表取締役社長　本間　　徹

貸借対照表の要旨

（令和７年３月31日現在）（単位：百万円）

資産の部		負債及び純資産の部	
流動資産	641	流動負債	4,821
固定資産	33,470	固定負債	17,473
		株主資本	11,733
		資本金	450
		資本剰余金	300
		その他資本剰余金	300
		利益剰余金	10,983
		利益準備金	163
		その他利益剰余金	10,819
		評価・換算差額等	83
		その他有価証券評価差額金	54
		繰延ヘッジ損益	29
資産合計	**34,112**	**負債・純資産合計**	**34,112**

損益計算書の要旨

（自　令和６年４月１日　至　令和７年３月31日）（単位：百万円）

科目	金額	科目	金額
売上高	3,162	経常利益	717
売上原価	2,020	特別損失	415
売上総利益	1,141	税引前当期純利益	302
一般管理費	325	法人税、住民税及び事業税	102
営業利益	816	法人税等調整額	58
営業外収益	4	当期純利益	141
営業外費用	103		