入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
・落札者がないときは、再度の入札を行うものとする。
・入札執行回数は、原則として２回を限度とする。
・入札金額には本業務の実施に必要な一切の費用を含めるものとする。
⑸　開札の日時及び場所
①　日時　令和７年８月19日（火）15時00分
②　日時　令和７年８月19日（火）15時20分
③　日時　令和７年８月19日（火）15時40分
①②③場所　独立行政法人都市再生機構本社５階入札室
４　その他
⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書を入札説明書に示す競争参加資格を有することを証明する書類とともに、入札書の受領期限までに提出しなければならない。また、開札日の前日までの間において、当機構から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の提出した書類は、当機構において審査を行うものとし、採用し得ると判断した入札書のみを落札対象とする。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程（平成16年独立行政法人都市再生機構規程第４号）第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。

5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : TAN Keiichi, Director, General Affairs Department, Incorporated Administrative Agency／Urban Renaissance Agency
⑵　Classification of the products to be procured : 71, 27
⑶　Nature and quantity of the services to be required :
①　customer collecting, rental properties and lessees management system, 1 set
②　the conservation management system, 1 set
③　rent management and collect management systems, 1 set
⑷　Contract period : From the day after the contract is concluded to April 30, 2026
⑸　Fulfillment place : under direction
⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
①　not come under Articles 331 and 332 ofthe Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice
②　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Head Office, Urban Renaissance Agency
③　not be a company where organized crime groups or their members substantially influence its management or a company in a similar situation
④　have been qualified for the purpose of "Rendering of service" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment in the East Japan District, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2025 and 2026
⑤　not a trustee or Affiliated companies of the following businesses
Business name : Chief Information Officer (CIO) Aide
company name : PwC consulting
⑥　have proven to meet all the requirements of the specifications
⑦　have completed at least one work similar to this work since FY 2015. The term similar work refers to the maintenance, development, or modification of a system using server equipment that incorporates the following software, etc. in one system :
Ⅰ　OS : Linux
Ⅱ　DBMS : HiRDB
Ⅲ　Operation management system : JP1
⑧　have the ISMS certification or Privacy Mark License
⑨　respond to attendance inspection in Japan
⑺　Time-limit for tender : 17 : 00, 18 August 2025
⑻　Contact point for the notice : ①IIDA ②SASAKI ③KODAIRA, Information System Reconstruction Division, General Affairs Department, Head Office, Urban Renaissance Agency, 6―50―1, Honcho, Naka-Ku, Yokohama City, Kanagawa Pref. 231―8315, Japan TEL ①045―650―0094 ②045―650―0433 ③045―650―0360

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
令和７年６月16日
経理責任者　国立大学法人室蘭工業大学
事務局長　吉田　勇人
◎調達機関番号　415　◎所在地番号　01
○第３号
１　調達内容
⑴　品目分類番号　75
⑵　購入等件名及び数量　室蘭工業大学清掃業務　一式
⑶　調達件名の特質等　入札説明書による。
⑷　履行期間　令和７年10月１日～令和９年９月30日
⑸　納入場所　国立大学法人室蘭工業大学
⑹　入札方法　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
２　競争参加資格
⑴　国立大学法人室蘭工業大学契約事務取扱規則第５条及び第６条の規定に該当しない者であること。
⑵　国の競争参加資格（全省庁統一資格）又は国立大学法人室蘭工業大学の競争参加資格のいずれかにおいて令和７年度に北海道地域の「役務の提供等」のＡ、Ｂ又はＣ等級に格付けされている者であること。なお、当該競争参加資格については、令和７年３月31日付け号外政府調達第57号の官報の競争参加者の資格に関する公示の別表に掲げる申請受付窓口において随時受け付けており、室蘭工業大学の競争参加資格については、室蘭工業大学経理課経理係にて随時受け付けている。
⑶　経理責任者から取引停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
３　入札書の提出場所等
⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問合せ先
〒050―8585　北海道室蘭市水元町27番１号　室蘭工業大学　経理課　調達係長　渡邉　慎二　電話0143―46―5054
⑵　入札説明書の交付方法　本公告の日から上記３⑴の交付場所にて交付する。
⑶　入札書の受領期限　令和７年８月４日17時00分
⑷　開札の日時及び場所　令和７年９月５日14時00分　国立大学法人室蘭工業大学本部棟会議室
４　その他
⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨。
⑵　入札保証金　免除。
⑶　契約保証金　納付。ただし、金融機関等の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。
⑷　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書に本公告に示した特定役務を履行できることを証明する書類を添付して入札書の受領期限までに提出しなければならない。入札者は、開札日の前日までの間において、経理責任者から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。