第13期決算公告　　令和７年５月２日
大分県大分市東大道二丁目４番５―1409号
ＰａｒｋＡｖｅｎｕｅＥａｓｔ
株式会社ＭＩＲＡＩ
代表取締役　村井　雄司

貸借対照表の要旨（令和７年１月31日現在）

科目		金額(千円)
資産の部	流動資産	396,439
	固定資産	7,296,657
	合計	7,693,096
負債及び純資産の部	流動負債	680,623
	固定負債	5,893,356
	株主資本	1,119,117
	資本金	1,000
	資本剰余金	997,616
	その他資本剰余金	997,616
	利益剰余金	120,501
	その他利益剰余金	120,501
	（うち当期純利益）	(102,720)
	合計	7,693,096

組織変更公告

当社は、合同会社に組織変更することにいたしました。

組織変更後の商号は合同会社ＭＩＲＡＩとします。

この組織変更に異議のある債権者は、本公告掲載の翌日から一箇月以内にお申し出下さい。

なお、最終貸借対照表の要旨は左記のとおりです。

令和七年五月二日
大分県大分市東大道二丁目四番五―一四
○九号ＰａｒｋＡｖｅｎｕｅＥａｓｔ
株式会社ＭＩＲＡＩ
代表取締役　村井　雄司

第28期決算公告
令和７年３月28日
東京都千代田区永田町二丁目11番１号
クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド株式会社
代表取締役　オルソン・タッド

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）

科目		金額(千円)
資産の部	流動資産	3,504,648
	固定資産	537,764
	資産合計	4,042,413
負債及び純資産の部	流動負債	2,388,332
	固定負債	128,859
	株主資本	1,525,220
	資本金	10,000
	利益剰余金	1,515,220
	利益準備金	2,500
	その他利益剰余金	1,512,720
	（うち当期純利益）	(558,833)
	負債・純資産合計	4,042,413

第31期決算公告
令和７年５月２日　東京都港区虎ノ門１丁目23番１号
サンド株式会社
代表取締役社長　マンリオ・フロレンザーノ

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）（単位：百万円）

科目	金額	科目	金額
流動資産	31,853	流動負債	22,053
固定資産	2,543	固定負債	10,192
		負債合計	32,246
		株主資本	2,150
		資本金	100
		資本剰余金	1,918
		資本準備金	190
		その他資本剰余金	1,728
		利益剰余金	131
		利益準備金	395
		その他利益剰余金	△263
		純資産合計	2,150
資産合計	34,397	負債・純資産合計	34,397

損益計算書の要旨
（自　令和６年１月１日　至　令和６年12月31日）
（単位：百万円）

科目	金額
売上高	44,079
売上原価	33,448
売上総利益	10,630
販売費及び一般管理費	9,861
営業利益	768
営業外損益	△288
経常利益	480
特別損益	△284
税引前当期純利益	196
法人税、住民税及び事業税	129
法人税等調整額	△64
当期純利益	131

第21期決算公告
令和７年３月28日
東京都千代田区永田町二丁目11番１号
クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド投資顧問株式会社
代表取締役　田中　義幸

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）

科目		金額(千円)
資産の部	流動資産	965,491
	固定資産	1,162,701
	資産合計	2,128,192
負債及び純資産の部	流動負債	1,052,638
	株主資本	1,075,554
	資本金	10,000
	利益剰余金	1,065,554
	利益準備金	2,500
	その他利益剰余金	1,063,054
	（うち当期純利益）	(15,136)
	負債・純資産合計	2,128,192

第９期決算公告
令和７年５月２日
東京都港区六本木１―６―１泉ガーデンタワー
周特定目的会社
取締役　中村　武

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）（単位：百万円）

資産の部		負債及び純資産の部	
特定資産	2,159	流動負債	24
固定資産	2,159	固定負債	646
特定資産合計	2,159	負債合計	671
その他の資産	100	社員資本	1,588
流動資産	94	特定資本金	―
固定資産	―	優先資本金	1,596
繰延資産	6	剰余金	△7
その他の資産合計	100	純資産合計	1,588
資産合計	2,260	負債・純資産合計	2,260

損益計算書の要旨
（自　令和６年１月１日　至　令和６年12月31日）
（単位：百万円）

科目	金額
営業収益	69
営業費用	63
営業利益	6
営業外収益	0
営業外費用	0
経常利益	6
税引前当期純利益	6
法人税・住民税及び事業税	1
当期純利益	5

第７期決算公告　　令和７年５月２日
東京都港区芝公園１―７―６・６階
ＦＰＴコンサルティングジャパン株式会社
代表取締役　グェン・フゥ・ロン

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）

科目		金額(千円)
資産の部	流動資産	2,664,552
	固定資産	256,354
	資産合計	2,920,906
負債及び純資産の部	流動負債	1,971,376
	固定負債	154,743
	退職金引当金	154,743
	株主資本	794,787
	資本金	270,000
	資本剰余金	70,000
	資本準備金	70,000
	利益剰余金	454,787
	その他利益剰余金	454,787
	（うち当期純利益）	(383,650)
	負債・純資産合計	2,920,906

第３期決算公告
令和７年５月２日
東京都千代田区丸の内一丁目11番１号
福岡プロパティー特定目的会社
取締役　松澤　和浩

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）（単位：千円）

科目	金額	科目	金額
特定資産	16,596,531	流動負債	372,993
建物及び附属設備	11,506,456	固定負債	12,477,186
構築物	335,454	負債合計	12,850,179
機会及び装置	40,144	社員資本	5,524,327
器具及び備品	91,842	特定資本金	500
土地	4,622,635	優先資本金	5,850,000
その他の資産	1,777,975	剰余金	△326,173
流動資産	1,733,777	当期未処理損失	326,173
固定資産	42,115		
投資その他の資産	42,115		
繰延資産	2,083	純資産合計	5,524,327
資産合計	18,374,506	負債・純資産合計	18,374,506

損益計算書の要旨
（自　令和６年１月１日　至　令和６年12月31日）
（単位：千円）

科目	金額
営業収益	108,413
営業費用	329,656
営業損失	221,243
営業外収益	69
経常損失	221,174
税引前当期純損失	221,174
住民税	1,210
当期純損失	222,384
前期繰越損失	103,788
当期未処理損失	326,173

第20期決算公告　　令和７年５月２日
東京都港区三田三丁目５番19号33階
ＦＰＴジャパンホールディングス株式会社
代表取締役　ド・ヴァン・カック

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）

科目		金額(千円)
資産の部	流動資産	5,366,233
	固定資産	8,267,715
	資産合計	13,633,948
負債及び純資産の部	流動負債	8,658,875
	固定負債	2,098,077
	退職金引当金	70,833
	株主資本	2,876,996
	資本金	300,000
	利益剰余金	2,576,996
	利益準備金	75,000
	その他利益剰余金	2,501,996
	（うち当期純利益）	(2,245,072)
	負債・純資産合計	13,633,948