鹿児島―33	緑ヶ丘町3783番99「緑ヶ丘町14―8」	40,600	217	1：1	住宅	W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 10km	１低専（50、80）
34	牟礼岡２丁目3966番821「牟礼岡2―24―15」	14,800	222	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	鹿児島 12km	㊘１低専（50、80）
35	武3丁目22番8「武3―22―16」	152,000	254	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.2km	１住居（60、200）
36	唐湊4丁目1867番3外「唐湊4―18―32」	72,500	196	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西３ｍ市道	水道、ガス、下水	郡元 230m	２中専（60、200）
37	田上台２丁目3377番９外「田上台2―2―6」	60,900	120	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東4.6m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 2.7km	１低専（50、80）
38	広木2丁目4170番36「広木2―24―5」	71,100	151	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.7m市道	水道、ガス、下水	宇宿 2.5km	１低専（50、80）
39	山田町字堀田2878番	43,400	489	台形 1：1.5	住宅	W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北東3.1m市道	水道	広木 1.6km	調区（50、80）
40	魚見町113番13	69,800	192	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷山 2km	１低専（50、80）
41	西伊敷6丁目4500番88「西伊敷6―37―17」	55,700	233	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 8.2km	１低専（50、80）
42	宇宿6丁目4番6「宇宿6―4―3」	104,000	152	1：1	住宅	W1	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	宇宿 910m	１低専（50、80）
43	東谷山2丁目24番2「東谷山2―24―2」	118,000	333	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷山 900m	２中専（60、200）
44	清和2丁目3073番45「清和2―6―57」	72,000	157	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷山 1.5km	１低専（50、80）
45	本名町469番6	19,600	477	1：2	住宅	W1	一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	南西5.5m市道	水道	鹿児島 14km	㊘（60、200）
46	上福元町字高柳5684番7	67,200	217	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北西６ｍ市道、南西側道	水道、ガス	谷山 1.8km	１低専（50、80）
47	谷山中央6丁目29番21外「谷山中央6―29―20」	110,000	118	1：2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	慈眼寺 380m	１低専（60、100）
48	喜入町6965番2	23,400	390	1：2.5	住宅	W1	中規模一般住宅のほか空家も見られる住宅地域	北6.2m市道	水道	喜入 450m	㊘２中専（60、200）
49	坂之上4丁目4800番6「坂之上4―12―13」	67,100	133	1：1.5	住宅	W2	住宅とアパート等が混在する駅に近い住宅地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	坂之上 300m	１低専（50、80）
50	桜ヶ丘4丁目11番15	93,000	212	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	宇宿 2.5km	１低専（50、80）
51	郡山町400番22	19,900	231	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	南東６ｍ市道	水道	伊集院 12km	㊘１中専（60、200）
52	吉野町3037番10外「吉野1―14―7」	67,400	238	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	鹿児島 7.2km	１低専（50、80）
53	中山1丁目2995番36外「中山1―21―7」	82,100	250	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷山 3.3km	１低専（50、80）
54	花野光ヶ丘1丁目4300番230「花野光ヶ丘1―17―24」	45,900	186	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 9.7km	１低専（50、80）
55	喜入前之浜町7062番2外	10,500	556	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域	南東5.5m市道、南西側道	水道	前之浜 700m	㊘（60、200）
56	明和1丁目2600番92	96,300	226	1：1	建築中		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6.1m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 3.4km	１低専（50、80）
57	油須木町304番32	12,700	223	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道	伊集院 12km	㊘１低専（50、80）
58	西谷山3丁目15番21「西谷山3―15―21」	108,000	143	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	慈眼寺 780m	１低専（60、100）
59	上谷口町1097番2	27,100	229	2：1	住宅	W1	低層戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西5.3m市道	水道	薩摩松元 450m	㊘１住居（60、200）
60	紫原4丁目28番30	120,000	236	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	南鹿児島 2km	２中専（60、200）
61	春山町1799番37	40,100	211	1.2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道	上伊集院 1.8km	㊘１中専（60、200）
62	下荒田2丁目15番8「下荒田2―15―11」	199,000	185	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 2km	１住居（60、200）
※ 63	上之園町33番9	255,000	225	1：1.2	住宅	W1	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 920m	１住居（60、200）
64	東郡元町11番8「東郡元町11―10」	144,000	2,129	1：1.5	共同住宅	RC11	高層のマンションが多く見られる共同住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	南鹿児島 800m	準工（60、200）
65	平川町字大薗603番3外	33,900	401	台形 1：1.5	住宅	W1	一般住宅のほかに空地、農地も見られる住宅地域	北西５ｍ市道	水道	五位野 600m	調区（50、80）
66	下福元町字八ノ尾2909番	15,500	397	1：2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道	慈眼寺 2.1km	調区（50、80）
67	千年1丁目3750番80「千年1―40―13」	41,000	201	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 7.8km	１低専（50、80）
68	谷山中央1丁目4216番6外（谷山駅周辺地区29街区5外）	163,000	173	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ区画街路	水道、ガス、下水	谷山 380m	２中専（60、200）
3―1	吉野町8412番3	13,100	330	1.5：1	畑		周辺に一般住宅等が見られる宅地見込地地域		水道	鹿児島 5.3km	１低専（40、60）
5―1	吉野町1759番1外	84,100	294	1.2：1	店舗	RC2	飲食店、一般住宅等が混在する路線商業地域	東25.1m県道	水道、ガス、下水	鹿児島 4.8km	準住居（60、200）
5―2	武1丁目9番12	277,000	149	1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅	RC4	中層の店舗併用住宅等が見られる商業地域	西25m市道、北側道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 420m	商業（80、400）準防