久留米―4	上津町字中尾山2192番580	40,500	221	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	西鉄久留米4.6km	1住居（60、200）
5	上津1丁目1439番7外「上津1―20―5」	69,000	192	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	西鉄久留米3km	2低専（60、100）
6	山川神代1丁目4番27「山川神代1―4―10―1」	52,500	158	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に営業所等も見られる住宅地域	北東6m市道	水道、下水	御井1.5km	1住居（60、200）
7	東合川町字上132番11	72,800	132	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	久留米大学前1km	1中専（60、200）
8	草野町吉木字古町1277番1外	15,600	632	1：1.2	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域	東5m市道	水道、下水	善導寺2.1km	調区（70、200）
9	国分町字浦川原1259番33	57,200	165	台形1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4m市道	水道、下水	西鉄久留米2.6km	1住居（60、200）
10	北野町十郎丸字柳原2277番3	29,300	211	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	古賀茶屋440m	㊞1低専（50、80）
11	国分町字西原1558番56	71,600	148	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南5.3m市道	水道、ガス、下水	西鉄久留米2.4km	1中専（60、200）
12	高良内町字花の谷2347番175	39,200	270	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	西鉄久留米5.7km	1中専（60、200）
※13	諏訪野町字鞍打1744番6外	95,500	219	1.5：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	花畑1.1km	1住居（60、200）
14	御井町字苧**絎**1797番4	57,500	157	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	久留米大学前900m	1中専（60、200）
15	櫛原町字二丁目39番5	154,000	353	1：2	住宅	W2	一般住宅のほか、マンションが見られる地域	北7.1m市道	水道、ガス、下水	西鉄久留米1.2km	1住居（60、200）準防
16	高良内町字下川原2777番17	45,800	163	台形1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南5.5m市道	水道、下水	西鉄久留米4km	1低専（50、80）
17	長門石4丁目326番17「長門石4―13―66」	57,000	165	1.2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	久留米2.4km	1中専（60、200）
18	安武町武島字北火焼四766番2	22,400	430	台形1：1.2	住宅	LS2	農家住宅を主に一般住宅もみられる住宅地域	南5.3m市道	水道、下水	安武1.8km	調区（70、200）
19	津福今町字南出口283番12	58,800	209	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	聖マリア病院前850m	1住居（60、200）
20	西町字北鞍打の二895番1	112,000	214	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東3.7m市道	水道、ガス、下水	花畑440m	1住居（60、200）
21	荘島町14番22	93,000	143	1：2	住宅	LS2	住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	久留米900m	1住居（60、200）準防
22	東櫛原町字今寺1311番4	68,600	155	2：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南3.5m市道	水道、下水	西鉄久留米1.7km	1住居（60、200）
23	梅満町字南畑1509番4	41,100	196	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	津福1.1km	1住居（60、200）
24	田主丸町田主丸字草水町1196番25	23,800	229	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに農地が見られる新興住宅地域	北6m市道	水道、下水	田主丸970m	㊞1中専（60、200）
25	梅満町字立石五1177番	72,500	234	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東3m市道	水道、ガス、下水	花畑700m	1住居（60、200）準防
26	津福本町字堀巡り1633番2外	65,900	227	1：1.5	住宅	W2	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	津福300m	1住居（60、200）
27	小森野1丁目995番3「小森野1―10―23」	66,200	261	1：1.2	住宅	W2	一般住宅とアパートが混在する既成住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	久留米2.3km	1中専（60、200）
28	荒木町荒木字楢崎1481番17	40,000	161	1：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	北5m市道	水道、下水	荒木650m	1住居（60、200）
29	野中町字東田448番5	78,000	265	1：2	住宅	W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	東6.5m市道、北側道	水道、ガス、下水	西鉄久留米1.9km	1住居（60、200）
30	三潴町玉満字上町2487番4	30,500	262	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ小学校に近い住宅地域	南5.5m市道	水道、下水	犬塚500m	㊞1住居（60、200）
31	宮ノ陣4丁目413番22「宮ノ陣4―9―6」	72,500	240	1：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	宮の陣650m	1低専（50、80）
32	御井旗崎2丁目1103番55「御井旗崎2―6―12」	56,700	199	1.2：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西4m市道	水道、下水	御井750m	1住居（60、200）
35	大善寺町宮本字村西1345番3	35,000	429	台形1：2	住宅	B2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	南3.2m市道	水道、下水	大善寺700m	1住居（60、200）
36	津福今町字新堀213番5外	55,300	208	1.5：1	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	水道、下水	津福1.1km	1中専（60、200）
5―1	北野町今山字大六639番5	40,200	1,150	1：1.2	医院兼住宅	RC2	店舗、医院等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	南10.5m県道、背面道	水道、下水	北野130m	㊞近商（80、200）準防
5―2	国分町字神楽田1155番1	88,400	700	台形1：1.2	店舗	S1	店舗、医院、共同住宅等が混在する近隣商業地域	南西11m県道、背面道	水道、ガス、下水	西鉄久留米2.1km	2住居（60、200）
5―3	中央町33番5	195,000	282	1：2.5	店舗兼共同住宅	RC4	銀行、店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北東25m県道	水道、ガス、下水	久留米750m	商業（80、500）防火
5―4	荒木町荒木字鷲塚1316番7	43,400	359	1：1.5	店舗兼住宅	RC2	店舗、住宅等が混在する国道沿いの商業地域	東9.5m国道、北側道	水道、下水	荒木1.8km	準住居（60、200）
5―5	六ツ門町7番16	152,000	240	1：2	店舗兼住宅	S3	小売店舗、飲食店が多いアーケード街の商業地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	西鉄久留米700m	商業（80、500）防火
5―6	日吉町16番16外	295,000	1,481	1：2	銀行兼事務所	SRC7F2B	銀行、事務所ビル等が建ち並ぶ準高度商業地域	南西36m国道、南東側道	水道、ガス、下水	西鉄久留米800m	商業（80、500）防火
5―7	花畑2丁目16番15	205,000	521	1：1.2	店舗兼共同住宅	RC8	店舗と中高層共同住宅等が混在する商業地域	南西17m県道	水道、ガス、下水	花畑250m	商業（80、400）準防
5―8	天神町字三丁目62番1	228,000	171	1：1.5	店舗兼住宅	RC3	中層の店舗の中に予備校等が混在する商業地域	西6.3m市道	水道、ガス、下水	西鉄久留米250m	商業（80、400）準防