福岡西―15	福重5丁目818番87「福重5―23―17」	175,000	116	1.5：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	姪浜　1.2km	１中専（60、150）
16	姪浜駅南2丁目117番「姪浜駅南2―16―17」	330,000	132	1.5：1	住宅　W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西９ｍ市道	水道、ガス、下水	姪浜　500m	１住居（60、200）
17	愛宕浜4丁目27番13「愛宕浜4―13―13」	254,000	191	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	姪浜　1.6km	１低専（50、80）
18	小戸1丁目2497番22「小戸1―6―8」	179,000	190	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	姪浜　1.4km	１住居（60、200）
19	生松台2丁目9番4「生松台2―9―4」	84,000	210	1：1	住宅　RC2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	橋本　2.5km	１低専（50、80）
20	拾六町2丁目204番2「拾六町2―15―9」	91,000	156	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西5.3m市道	水道、下水	橋本　1.6km	２中専（50、100）
21	大字金武字大北2078番1	29,000	499	不整形1.2：1	住宅　W1	農家住宅等が建ち並ぶ古くからの住宅地域	北3.4m市道	水道、下水	橋本　2.8km	調区（40、50）
22	田尻東1丁目84番1「田尻東1―18―31」	60,000	396	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.2m市道	水道、下水	九大学研都市　1.3km	調区（40、50）
23	生の松原3丁目1717番15「生の松原3―32―30」	47,500	202	1：1.5	住宅　S2	戸建住宅が建ち並ぶ丘陵地の既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	下山門　1.4km	調区（40、50）
24	西都2丁目188番「西都2―19―6」	179,000	150	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	今宿　900m	１中専（60、150）
5―1	姪浜駅南1丁目71番「姪浜駅南1―6―19」	785,000	372	1：1	店舗、事務所兼共同住宅　RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西25m県道	水道、ガス、下水	姪浜　170m	商業（80、400）準防
5―2	野方1丁目71番2	139,000	263	1：1.5	空地	飲食店、小売り店舗等が多い幹線沿いの商業地域	南16m県道	水道、ガス、下水	橋本　1.1km	近商（80、200）　準防
5―3	小戸4丁目1489番1「小戸4―2―27」	262,000	508	台形1.5：1	店舗　S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 西 12m 市道、西側道	水道、ガス、下水	姪浜　1.1km	準工（60、200）
5―4	周船寺2丁目390番3「周船寺2―6―16」	145,000	330	1：2	店舗兼共同住宅　RC4	小売店舗、店舗併用住宅等が混在する商業地域	北西５ｍ県道	水道、下水	周船寺　330m	近商（80、200）　準防
5―5	北原1丁目136番「北原1―7―5」	380,000	945	台形1：1.2	店舗兼共同住宅　RC10	中高層店舗兼共同住宅、低層店舗が多い商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	九大学研都市　180m	商業（80、300）準防
福岡城南　―1	城南区鳥飼5丁目6番12「鳥飼5―6―23」	450,000	1,434	1：1.2	共同住宅　RC8	中規模マンションや一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北９ｍ市道、西側道	水道、ガス、下水	別府　390m	２中専（60、150）
2	別府5丁目153番1「別府5―10―34」	300,000	222	台形1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する地域	北5.9m市道	水道、ガス、下水	別府　700m	１住居（60、200）
3	友丘1丁目957番20「友丘1―18―26―8」	138,000	140	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	金山　1.3km	１低専（50、80）
4	片江3丁目1323番3「片江3―36―33」	108,000	148	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	福大前　1.4km	１低専（50、80）
5	七隈5丁目352番58「七隈5―18―21」	170,000	151	1.2：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	七隈　1km	１低専（50、80）
6	樋井川5丁目191番「樋井川5―21―17」	121,000	232	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	福大前　2.9km	１低専（50、80）
7	神松寺1丁目1643番41「神松寺1―10―8」	138,000	187	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	七隈　1.5km	１中専（60、100）
※　8	松山2丁目467番101「松山2―25―12」	234,000	229	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	七隈　300m	１中専（60、100）
9	梅林3丁目85番32「梅林3―15―2」	131,000	250	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	梅林　500m	１低専（50、80）
10	七隈2丁目824番11「七隈2―10―7」	208,000	132	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	金山　430m	１低専（50、80）
11	荒江1丁目223番「荒江1―12―19」	233,000	208	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西3.1m市道	水道、ガス、下水	別府　1.2km	１中専（60、150）
12	田島3丁目210番「田島3―9―2」	169,000	168	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東3.9m市道	水道、ガス、下水	茶山　580m	１中専（60、150）
13	東油山3丁目1番124「東油山3―21―41」	78,800	161	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	福大前　2.5km	１低専（50、80）
14	東油山1丁目9番2「東油山1―9―36」	114,000	146	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	福大前　2.7km	１低専（50、80）
15	別府2丁目131番「別府2―7―5」	307,000	275	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	別府　250m	１中専（60、150）
16	樋井川2丁目891番118「樋井川2―20―28」	130,000	228	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	七隈　2.4km	１低専（50、80）
17	西片江1丁目155番27「西片江1―3―25」	114,000	258	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	福大前　800m	１中専（60、100）
5―1	鳥飼5丁目2番5「鳥飼5―2―39」	710,000	285	不整形1：1.5	店舗兼共同住宅　SRC12	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	北10.5m市道	水道、ガス、下水	別府　210m	商業（80、400）準防
5―2	堤2丁目55番1外「堤2―12―20」	168,000	138	台形1：1.2	店舗兼共同住宅　RC3	店舗兼共同住宅が多い県道沿いの路線商業地域	西16m県道	水道、ガス、下水	福大前　2km	近商（80、200）　準防
福岡早良　―1	早良区西新2丁目110番31「西新2―18―20」	547,000	434	1：1.2	住宅　W1	中規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	西新　460m	１中専（60、150）
2	南庄3丁目27番	274,000	256	1：1	空地	中規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	室見　1.1km	２中専（60、150）
3	藤崎2丁目169番「藤崎2―8―12」	450,000	198	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	藤崎　800m	１住居（60、200）
4	小田部7丁目134番5外「小田部7―19―20」	224,000	2,434	1：1.2	共同住宅　RC7	マンション等の中に空地も見られる住宅地域	西10.5m市道	水道、ガス、下水	室見　1.4km	１中専（60、150）