福岡博多 5—20	金の隈1丁目582番2「金の隈1—25—19」	215,000	1,254	2：1	事務所兼店舗 S2	給油所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 西 40m 国道、三方路	水道、下水	雑餉隈 2㎞	準工 (60、200)
5—21	祇園町355番1「祇園町4—60」	2,990,000	332	1：3	事務所 S7	中層事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	祇園 170m	商業 (80、500) 防火
5—22	西月隈3丁目22番外「西月隈3—1—55」	319,000	2,331	1：1.2	店舗兼工場 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西14m県道	水道、下水	竹下 2.4㎞	工業 (60、200)
5—23	住吉4丁目288番外	1,790,000	712	1：1.2	空地	高層の店舗、事務所、共同住宅等が多い商業地域	北 西 36m 市道、背面道	水道、ガス、下水	博多 930m	商業 (80、500) 防火
5—24	東比恵3丁目325番「東比恵3—19—26」	1,440,000	1,006	1：1	事務所 S8	事務所ビル、銀行、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西20m県道	水道、下水	東比恵 130m	商業 (80、400) 準防
9—1	榎田2丁目2番4「榎田2—2—22」	256,000	3,266	1：1.2	事務所兼倉庫 S2	流通業務施設が建ち並ぶ空港に近い工業地域	北東8.5m 市道	水道、下水	東比恵 850m	工業 (60、200)
9—2	吉塚8丁目125番1外	195,000	3,062	1：3.5	建築中	流通倉庫、工場、営業所等が混在する地域	南 西 8 m 市道、背面道	水道、下水	吉塚 1㎞	準工 (60、200)
9—3	西月隈5丁目779番1	182,000	1,233	1：2	取壊中	事務所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東5.8m 市道	水道、下水	笹原 2.3㎞	準工 (60、200)
福岡中央 —1	中央区赤坂2丁目2区54番「赤坂2—2—11」	879,000	737	1：2	共同住宅 RC6	マンション等が建ち並ぶ都心に近い住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	赤坂 560m	2住居(60、200) 準防
2	大濠1丁目13区133番「大濠1—13—26」	1,310,000	718	1：1	住宅 W2	大規模一般住宅、マンションが建ち並ぶ住宅地域	東5.4m市道、南側道	水道、ガス、下水	唐人町 750m	1住居 (60、200) 準防
3	警固3丁目103番	447,000	225	台形 1：1.5	建築中	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	桜坂 420m	1住居(60、200) 準防
4	荒戸3丁目297番1「荒戸3—5—51」	668,000	1,085	1：2	共同住宅 RC7	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	北6.8m市道	水道、ガス、下水	大濠公園 800m	1住居(60、200) 準防
※ 5	六本松4丁目61番「六本松4—5—18」	552,000	330	1：1	共同住宅 RC3	共同住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	六本松 500m	1住居 (60、200)
6	谷1丁目293番「谷1—9—21」	380,000	161	1：2	住宅 W2	中規模住宅、アパート等が多い既成住宅地域	北東5.6m 市道	水道、ガス、下水	六本松 430m	1住居 (60、200)
7	今川1丁目25区486番	606,000	591	台形 1：2	空地	中小規模住宅、共同住宅等が存する住宅地域	北5.9m市道	水道、ガス、下水	唐人町 540m	1住居(60、200) 準防
8	福浜1丁目2番28「福浜1—14—8」	224,000	177	1：1.2	アパート W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m 市道	水道、ガス、下水	唐人町 1.2㎞	1中専 (60、150)
9	平和5丁目10区66番「平和5—10—9」	253,000	265	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 1.5㎞	1中専 (60、150)
10	草香江2丁目12区220番1「草香江2—12—16」	730,000	1,640	1：1	共同住宅 RC9	中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	西8.4m県道、北側道	水道、ガス、下水	六本松 800m	1住居 (60、200)
11	地行浜1丁目29番45「地行浜1—5—3」	422,000	217	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	唐人町 1.1㎞	1住居 (60、200)
12	赤坂3丁目67番「赤坂3—3—25」	478,000	172	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	桜坂 800m	1住居(60、200) 準防
13	大宮2丁目4号21番外「大宮2—4—31」	688,000	195	不整形 1：2	共同住宅 RC4	一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	北西7.2m 市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 480m	2住居(60、300) 準防
14	地行1丁目11番23「地行1—11—34」	459,000	243	1：2	住宅 LS2	中規模一般住宅、低層アパート等が多い住宅地域	北東4.5m 市道	水道、ガス、下水	唐人町 400m	1住居(60、200) 準防
15	小笹4丁目89番「小笹4—17—9」	178,000	234	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m 市道	水道、ガス、下水	六本松 1.5㎞	1中専 (60、150)
16	平尾3丁目317番「平尾3—26—4」	503,000	983	1：1.2	共同住宅 RC4F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東5.9m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 1㎞	1中専 (60、150)
17	小笹3丁目15区152番「小笹3—15—4」	184,000	264	1.2：1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 2.2㎞	1中専 (60、150)
18	笹丘3丁目226番「笹丘3—18—25」	165,000	255	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	六本松 2.1㎞	1中専 (60、150)
19	鳥飼1丁目4区157番「鳥飼1—4—25」	567,000	396	1.2：1	共同住宅 RC6	中高層の共同住宅、一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	西新 1㎞	1住居 (60、200)
20	今泉2丁目24番2「今泉2—1—40」	930,000	1,023	1：2	共同住宅 RC11	マンションを中心に店舗等も介在する住宅地域	南西4.3m 市道	水道、ガス、下水	西鉄福岡(天神) 580m	商業 (80、400) 準防
21	港2丁目10番8「港2—2—24」	584,000	424	1：1.2	共同住宅 RC6	中高層住宅の中に事業所が見られる住宅地域	北東12.1m市道	水道、ガス、下水	大濠公園 620m	準工 (60、200) 準防
22	薬院4丁目327番「薬院4—17—20」	888,000	1,419	不整形 1：1.5	共同住宅 RC8	大規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	南 東 13m 市道、三方路	水道、ガス、下水	薬院大通 250m	1住居 (60、200)
5—1	天神2丁目130番1外「天神2—7—6」	7,080,000	1,175	1：1	店舗 SRC10F2B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南東11.5m市道	水道、ガス、下水	天神 300m	商業 (80、700) 防火
5—2	高砂2丁目10号3番2「高砂2—10—12」	995,000	242	台形 1：2	店舗兼共同住宅 SRC9	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 700m	商業 (80、400) 準防
5—3	大名1丁目15番外「大名1—9—39」	1,860,000	869	1：1.2	ホテル S14	店舗、ホテル、マンション等が混在する商業地域	北７m市道	水道、ガス、下水	赤坂 280m	商業 (80、400) 準防
5—4	春吉3丁目11号34番外「春吉3—16—19」	1,390,000	227	1.5：1	店舗兼共同住宅 RC8	中高層の店舗兼共同住宅が多く見られる商業地域	南 西 11m 県道、北西側道	水道、ガス、下水	天神南 600m	商業 (80、400) 準防
5—5	渡辺通2丁目2号3番1「渡辺通2—2—2」	2,820,000	284	1：1.5	診療所兼事務所 RC4	中層事務所ビルが多い駅近で幹線沿いの商業地域	南 東 25m 市道、南西側道	水道、ガス、下水	薬院 250m	商業 (80、500) 防火
5—6	薬院3丁目40番外「薬院3—3—8」	1,510,000	360	1：2	店舗兼共同住宅 RC6	中層事務所ビル、マンションが建ち並ぶ商業地域	南東7.5m 市道	水道、ガス、下水	薬院 200m	商業 (80、400) 準防
5—7	清川2丁目4号13番1「清川2—4—19」	872,000	495	1：1.6	店舗兼共同住宅 RC12	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	南西11.6m市道、南東側道	水道、ガス、下水	薬院 1.1㎞	商業 (80、400) 準防