福岡東―17	松崎4丁目459番31「松崎4―24―6」	149,000	226	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	千早　600m	１中専（60、100）
18	筥松2丁目2191番1外「筥松2―27―13」	299,000	690	1：1.5	共同住宅　RC4	住宅、マンション、店舗等が混在する住宅地域	西11.8m市道	水道、ガス、下水	箱崎　400m	準工（60、200）
19	唐原3丁目826番30「唐原3―8―6」	103,000	199	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	唐の原　500m	１住居（60、200）
20	香住ヶ丘3丁目4番14「香住ヶ丘3―1―24」	122,000	283	1.2：1	住宅　W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	香椎花園前 350m	１低専（50、80）
21	箱崎1丁目2666番外「箱崎1―26―1」	277,000	175	1：1	住宅　W2	一般住宅、マンションが密集する既成住宅地域	南東4.5m市道、南西側道	水道、ガス、下水	箱崎　400m	１住居(60、200）準防
22	蒲田2丁目940番5外「蒲田2―27―4」	57,300	231	台形 1：1.2	住宅　W1	一般住宅のほか倉庫等も見られる郊外の住宅地域	北東9.5m市道	水道、下水	土井　2.1㎞	調区（40、50）
23	和白丘2丁目664番17外「和白丘2―17―8」	73,700	273	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	和白　700m	１低専（50、80）
24	香椎駅東4丁目530番58「香椎駅東4―19―4」	102,000	210	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	香椎　1.9㎞	１低専（50、80）
25	御島崎2丁目710番12「御島崎2―6―19」	156,000	330	1：1	共同住宅　W2	中規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西6.7m市道	水道、ガス、下水	西鉄香椎　480m	１住居（60、200）
26	和白丘4丁目216番27「和白丘4―9―12」	99,200	182	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	福工大前　650m	１低専（50、80）
27	松崎3丁目852番64「松崎3―40―26」	126,000	207	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	名島　1.1㎞	１中専（60、100）
28	青葉5丁目864番86「青葉5―17―27」	116,000	204	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	舞松原　1.5㎞	１低専（50、80）
29	三苦5丁目836番1「三苦5―5―23」	94,000	1,079	1：2	共同住宅　RC4	マンション、アパート、一般住宅が多い住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	三苦　250m	１住居（60、200）
30	和白東4丁目88番8「和白東4―4―25」	84,200	181	1：1.5	住宅　W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	東3.8m市道	水道、ガス、下水	福工大前　630m	１低専（50、80）
31	千早4丁目2872番外「千早4―10―1」	407,000	5,409	台形 3：1	共同住宅　RC10	共同住宅、店舗兼住宅等が多い新興住宅地域	北西20m市道、四方路	水道、ガス、下水	千早　600m	１住居（60、200）
32	馬出4丁目128番「馬出4―4―26」	249,000	278	1：2	共同住宅　RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東5.2m市道	水道、ガス、下水	箱崎宮前　370m	１住居(60、200）準防
33	若宮2丁目480番「若宮2―13―18」	77,200	243	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	千早　2.3㎞	１低専（50、80）
34	水谷2丁目209番121「水谷2―27―16」	136,000	206	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	千早　870m	１住居（60、200）
35	八田1丁目500番38「八田1―9―7」	114,000	173	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	北東4.6m市道	水道、ガス、下水	土井　920m	１住居（60、200）
36	奈多3丁目424番「奈多3―10―10」	78,000	226	1：2.5	共同住宅　W2	一般住宅、アパート等が見られる既成の住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	奈多　350m	１中専（60、100）
37	香椎照葉2丁目24番182「香椎照葉2―3―90」	138,000	264	1：1.2	住宅　LS2	香椎沖の人工島に作られた新興の中規模住宅団地	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	香椎 3km	２中専（60、200）
38	和白東1丁目1292番39「和白東1―12―17」	101,000	174	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	和白 1km	１住居（60、200）
39	筥松3丁目2219番2「筥松3―13―21」	233,000	455	1：2	共同住宅　RC3	アパート、マンション等が混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	箱崎　910m	１住居（60、200）
40	馬出1丁目290番「馬出1―24―18」	245,000	143	1：1.5	共同住宅　S4	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	馬出九大病院前　400m	１住居（60、200）準防
41	香椎駅東1丁目618番9「香椎駅東1―7―41」	126,000	151	1：2.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	南3.7m市道	水道、ガス、下水	香椎　450m	１中専（60、100）
42	箱崎6丁目4096番3「箱崎6―11―1」	365,000	834	不整形 1：1.5	共同住宅　RC8	マンション、医院等が見られる駅に近い住宅地域	南西14m市道、三方路	水道、ガス、下水	箱崎九大前　50m	１住居（60、200）
5―1	箱崎3丁目3212番1外「箱崎3―13―15」	470,000	214	1：2	事務所兼共同住宅　S4	中層の店舗兼共同住宅が多い既成の近隣商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	箱崎九大前 350m	商業（80、400）　準防
※ 5―2	名島3丁目2829番「名島3―2―16」	363,000	1,508	1：1.5	店舗、事務所兼工場　S3	小売店舗、営業所等が多い路線商業地域	北西32m国道、三方路	水道、ガス、下水	名島　200m	近商（80、200）準防
5―3	香椎駅前1丁目1073番「香椎駅前1―8―14」	880,000	316	1：2	店舗兼事務所RC5F1B	店舗ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北15m県道、三方路	水道、ガス、下水	香椎　150m	商業（80、400）　準防
5―4	馬出2丁目615番「馬出2―20―6」	472,000	122	1：4	店舗兼共同住宅 SRC5	低層店舗の中に共同住宅等が混在する商業地域	北西6.8m県道	水道、ガス、下水	馬出九大病院前　300m	商業（80、400）準防
5―5	和白丘1丁目541番5外「和白丘1―2―13」	207,000	1,372	台形 2：1	店舗　S1	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	北西12m国道	水道、ガス、下水	福工大前　900m	準工（60、200）
5―6	箱崎4丁目4105番2外「箱崎4―9―30」	383,000	429	1.2：1	店舗、作業所兼共同住宅　RC4	飲食店を中心に共同住宅等も存する路線商業地域	南東28m国道	水道、ガス、下水	箱崎九大前 230m	準工（60、200）
5―7	二又瀬2番2「二又瀬5―1―2」	244,000	363	1：2.5	店舗　S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西32m国道	水道、下水	箱崎　1.6km	準工（60、200）
5―8	千早5丁目2318番「千早5―2―26」	770,000	495	1：1	店舗兼共同住宅 RC11	高層の店舗兼共同住宅等が多い新興の商業地域	南西25m市道	水道、ガス、下水	千早　500m	商業（80、400）　準防
9―1	箱崎ふ頭5丁目2番5「箱崎ふ頭5―2―13」	208,000	6,705	1：1.5	倉庫兼事務所　S2	配送センター等が集まる流通業務地域	北西20m道路	水道、下水	箱崎九大前 1.6km	準工（60、200）
9―2	松島5丁目10区4番1「松島5―16―17」	152,000	1,447	台形 1：1	倉庫兼事務所　S3	倉庫、営業所に店舗等が混在する工業地域	北西９ｍ市道、南西側道	水道、下水	貝塚 2km	工業（60、200）
9―3	箱崎ふ頭6丁目5番1	150,000	13,223	1.2：1	空地	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	東30m道路、南側道	水道、下水	箱崎九大前 1.7km	工業（60、200）
9―4	東浜2丁目32番外「東浜2―6―51」	154,000	1,838	台形 1：2	事務所兼倉庫　S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	南東25m道路	水道、下水	箱崎宮前　1.3km	工業（60、200）