尼崎―16	大西町2丁目43番「大西町2―2―24」	192,000	155	1.2：1	住宅	W2	住宅、共同住宅のほか駐車場も見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	立花 1.2㎞	１住居(60、200) 準防
17	猪名寺1丁目635番6「猪名寺1―19―23」	147,000	65	1：2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南4.4m市道	水道、ガス、下水	猪名寺 380m	１住居(60、200) 準防
18	武庫の里2丁目206番「武庫の里2―21―13」	195,000	141	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 2㎞	１中専(60、200) 準防
19	潮江3丁目149番「潮江3―6―8」	176,000	102	1：1.5	住宅	S3	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	尼崎 850m	１住居(60、200) 準防
20	武庫町3丁目207番「武庫町3―18―18」	212,000	157	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション、農地が混在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.8㎞	１中専(60、200) 準防
21	常光寺1丁目77番6「常光寺1―14―8」	169,000	81	1：2.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	尼崎 1㎞	１住居(60、200) 準防
22	杭瀬寺島1丁目199番「杭瀬寺島1―11―10」	156,000	85	1：2	住宅	S3	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	杭瀬 600m	１住居(60、200) 準防
23	道意町4丁目32番2	170,000	163	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	尼崎センタープール前 200m	２住居 (60、200) 準防
24	若王寺2丁目211番「若王寺2―23―11」	206,000	169	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	園田 1.5㎞	１中専(60、200) 準防
25	大物町1丁目26番8「大物町1―7―16」	165,000	102	1：1.5	住宅	W2	一般住宅と作業所等が混在する既成住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	大物 260m	準工 (60、200) 準防
26	大庄川田町28番1	159,000	110	1：2	住宅	W2	住宅、アパート、事業所等の混在する住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	尼崎センタープール前 1.2㎞	１中専 (60、200) 準防
27	南武庫之荘7丁目92番2「南武庫之荘7―9―3」	202,000	231	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.3㎞	１中専(60、200) 準防
28	大島2丁目323番「大島2―31―5」	162,000	83	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	武庫川 900m	１中専(60、200) 準防
29	浜2丁目344番「浜2―18―14」	190,000	57	1：2	住宅	W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	尼崎 900m	１住居(60、200) 準防
30	西本町北通5丁目170番外	178,000	138	1：1	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 750m	２住居(60、200) 準防
※31	東難波町3丁目124番外「東難波町3―6―22」	197,000	112	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 1.3㎞	２中専(60、200) 準防
32	元浜町2丁目65番5	168,000	84	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫川 620m	１住居(60、200) 準防
33	西本町1丁目28番2	171,000	71	1：1.5	住宅	W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5.8m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 450m	２住居(60、200) 準防
34	上ノ島町1丁目121番「上ノ島町1―6―16」	205,000	109	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	武庫之荘 800m	１中専(60、200) 準防
35	長洲中通3丁目187番「長洲中通3―13―2」	186,000	193	1：1.5	住宅	W3	一般住宅の中に大規模住宅が見られる住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	大物 1㎞	１住居(60、200) 準防
36	南七松町1丁目81番「南七松町1―5―5」	213,000	185	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	立花 700m	２中専(60、200) 準防
37	南塚口町1丁目221番8「南塚口町1―17―3」	320,000	151	1：2	住宅	LS2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 480m	１中専(60、200) 準防
38	西昆陽1丁目466番2「西昆陽1―19―18」	167,000	104	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 2.6㎞	１中専(60、200) 準防
39	杭瀬南新町1丁目70番「杭瀬南新町1―7―7」	194,000	215	1：2	住宅	W1	一般住宅、共同住宅が混在する駅に近い住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	杭瀬 150m	２住居(60、200) 準防
40	富松町１丁目577番39外「富松町1―24―13」	220,000	119	1：1.5	住宅	LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.1㎞	１中専(60、200) 準防
41	尾浜町3丁目84番「尾浜町3―12―12」	170,000	158	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	尼崎 1.3㎞	１住居(60、200) 準防
42	浜田町5丁目39番7	175,000	94	1：1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	立花 1.5㎞	１住居(60、200) 準防
43	東園田町9丁目6番2	267,000	161	1：2	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	園田 250m	１中専(60、200) 準防
44	大庄西町1丁目117番2外「大庄西町1―13―23」	168,000	102	1：2	住宅	LS2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫川 200m	１住居(60、200) 準防
45	南武庫之荘3丁目202番2「南武庫之荘3―18―11」	272,000	149	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 700m	１中専(60、200) 準防
46	稲葉元町2丁目46番「稲葉元町2―4―8」	158,000	93	1：3	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	立花 900m	１中専(60、200) 準防
48	御園2丁目172番2「御園2―11―40」	185,000	211	1：1.5	住宅	W2	中小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	塚口 840m	１住居(60、200) 準防
49	上坂部1丁目36番88「上坂部1―7―31」	292,000	100	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ駅に近い新興住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	塚口 350m	工業 (60、200) 準防
5―1	宮内町2丁目39番4	279,000	112	1：1.5	医院兼住宅 RC3		中低層の小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	東14m市道、南側道	水道、ガス、下水	出屋敷 230m	商業 (80、600) 防火
※5―2	南武庫之荘1丁目145番「南武庫之荘1―13―25」	495,000	238	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC5		中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	北13m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 80m	近商 (80、300) 準防
5―3	昭和通4丁目131番4外	440,000	530	1：1	店舗、事務所兼共同住宅 RC10		中高層事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北33m国道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 420m	商業 (80、600) 防火
5―4	神田北通1丁目7番1外	650,000	313	1：2	店舗兼事務所 S9F1B		高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	西18m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 200m	商業 (80、600) 防火
5―5	立花町3丁目5番2「立花町3―1―3」	270,000	183	1：2	病院 RC5F1B		店舗に中層共同住宅等が混在する商業地域	西18m市道	水道、ガス、下水	立花 550m	近商 (80、300) 準防
5―6	東園田町5丁目46番8	310,000	68	1：3.5	店舗	S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西4.2m市道	水道、ガス、下水	園田 160m	近商 (80、300) 準防