京都左京5―2	丸太町通川端東入東丸太町26番7外	600,000	108	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC5	中低層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	神宮丸太町 220m	近商（80、300）　準防
5―3	北白川上終町5番	420,000	409	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC3	中低層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東22m市道	水道、ガス、下水	茶山・京都芸術大学 850m	近商（80、300）
5―4	岡崎徳成町10番5外	554,000	92	1：1.5	事務所兼店舗　S3	中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	東16.7m市道	水道、ガス、下水	東山 700m	近商（80、300）　準防
5―5	松ケ崎六ノ坪町5番5	530,000	311	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC4	中低層の店舗兼住宅等が多い駅至近の商業地域	北22m市道	水道、ガス、下水	松ヶ崎近接	２中専（60、300）
5―6	下鴨芝本町49番18	439,000	99	1：2.5	店舗兼住宅　S4	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東22m府道	水道、ガス、下水	北大路 1.3㎞	近商（80、300）　準防
5―7	北白川久保田町57番13外	465,000	183	1：2	店舗　S3	中低層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南22m府道	水道、ガス、下水	京阪出町柳 1.5㎞	近商（80、300）　準防
京都中京 ―1	中京区壬生神明町1番383	372,000	81	1：2.5	住宅　W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	地下鉄二条 850m	準工（60、200）　準防
2	西ノ京式部町50番1	436,000	176	1：3	住宅　W2	一般住宅のほかに事務所等が混在する住宅地域	南7.8m市道	水道、ガス、下水	地下鉄二条 300m	１住居(60、200）　準防
3	西ノ京北壺井町63番	337,000	104	1：2	住宅　W3	一般住宅、共同住宅、店舗等の混在する住宅地域	西5.9m市道	水道、ガス、下水	円町 550m	１住居(60、200）　準防
4	西ノ京原町102番1外	368,000	285	1：2	共同住宅兼事務所　S3F1B	住宅、共同住宅、事務所等が混在する住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	西大路御池 350m	準工（60、200）　準防
5	壬生松原町33番13	334,000	71	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅、事務所等が混在する住宅地域	西4.9m市道	水道、ガス、下水	丹波口 520m	準工（60、200）　準防
5―1	三条通柳馬場東入中之町9番	2,200,000	330	1：4	店舗兼共同住宅　RC7	中高層事務所、店舗、共同住宅等が並ぶ商業地域	北6.7m市道	水道、ガス、下水	烏丸御池 450m	商業（80、400）　準防
5―2	堀川通姉小路下る姉東堀川町81番1	1,600,000	350	1：2	店舗兼共同住宅　RC8	共同住宅、ホテル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	西50m府道、北側道	水道、ガス、下水	二条城前 400m	商業（80、700）　防火
5―3	夷川通西洞院東入泉町668番	787,000	93	1：2.5	店舗兼住宅　W3	低層小売店舗のほか一般住宅も見られる商業地域	北6.4m市道	水道、ガス、下水	丸太町 340m	近商（80、300）　準防
※ 5―4	烏丸通二条上る蒔絵屋町259番2外	2,550,000	482	1：1.5	事務所　SRC8F1B	中高層の店舗兼事務所等が多い商業地域	東28m国道	水道、ガス、下水	丸太町 110m	商業（80、600）　防火
5―5	烏丸通六角下る七観音町638番	5,020,000	271	1：1.5	事務所　S8F2B	金融機関、事務所ビルが建ち並ぶ高度商業地域	西28m国道	水道、ガス、下水	四条 260m	商業（80、700）　防火
※ 5―6	間之町通竹屋町上る大津町661番	993,000	203	1：5.5	事務所兼作業所　S4	事務所、店舗のほかに住宅が見られる商業地域	西6.7m市道	水道、ガス、下水	丸太町 230m	近商（80、300）　準防
5―7	西ノ京池ノ内町19番10	563,000	150	1：1.2	店舗、住宅兼共同住宅　RC5	中小規模事務所、店舗、住宅が混在する商業地域	北15.5m市道	水道、ガス、下水	二条城前 450m	近商（80、300）　準防
5―8	六角通室町西入玉蔵町125番	1,340,000	197	1：5.5	事務所RC5	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南6.6m市道	水道、ガス、下水	烏丸御池 380m	商業（80、400）　準防
5―9	丸太町通室町東入常真横町190番5	1,290,000	259	1：3.5	店舗、事務所兼共同住宅　S5	事務所、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	丸太町 70m	商業（80、500）　防火
5―10	両替町通姉小路上る龍池町448番2外	2,750,000	346	不整形 1：2	店舗兼事務所RC7F1B	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南50m府道	水道、ガス、下水	烏丸御池 70m	商業（80、700）　防火
5―11	押小路通柳馬場東入橘町612番	1,100,000	195	1：5.5	事務所兼店舗　S5F1B	事務所、店舗等のほか住宅も見られる商業地域	北6.6m市道	水道、ガス、下水	京都市役所前 350m	商業（80、400）　準防
※ 5―12	河原町通三条下る2丁目山崎町238番外	5,400,000	220	1：1.2	店舗　SRC12F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	西22m府道、北側道	水道、ガス、下水	京都河原町 400m	商業（80、700）　防火
5―13	河原町通二条下る2丁目下丸屋町413番4	3,170,000	691	1：2	店舗兼共同住宅　SRC14F1B	共同住宅、ホテル、店舗等が混在する商業地域	北50m府道	水道、ガス、下水	京都市役所前近接	商業（80、700）　防火
5―14	西ノ京北円町60番	554,000	366	台形 1：1.2	店舗兼共同住宅　RC6	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西28m市道、背面道	水道、ガス、下水	円町 250m	近商（80、300）　準防
5―15	三条通神泉苑西入今新在家西町21番	590,000	143	1：3	店舗　W2	小売店舗の建ち並ぶアーケード付の商業地域	北6.3m市道	水道、ガス、下水	二条城前 600m	商業（80、400）　準防
5―16	壬生朱雀町7番5外	583,000	358	台形 1：2	店舗兼事務所　S5	店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域	南西16.6m市道	水道、ガス、下水	地下鉄二条 600m	商業（80、400）　準防
5―17	寺町通三条下る永楽町233番	2,500,000	155	1：4	店舗、診療所兼住宅　S3	店舗、ホテル等が建ち並ぶアーケード付商業地域	東7.8m市道	水道、ガス、下水	京都市役所前 460m	商業（80、700）　防火
5―18	御幸町通竹屋町上る毘沙門町533番外	1,050,000	165	2：1	事務所　S5	事務所ビルや店舗等が建ち並ぶ商業地域	北22m市道	水道、ガス、下水	丸太町 660m	近商（80、300）　準防
5―19	東木屋町通四条上る3丁目材木町182番1	1,650,000	175	1：5	店舗、事務所兼共同住宅　S5	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	西10m市道	水道、ガス、下水	三条 300m	商業（80、400）　準防
5―20	河原町通夷川上る指物町325番	1,240,000	195	1：3	店舗兼共同住宅　S10	中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西22m府道	水道、ガス、下水	京都市役所前 450m	商業（80、600）　防火
5―21	東洞院通御池下る笹屋町436番外	3,000,000	307	1：1	店舗兼事務所　SRC10F1B	店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ高度商業地域	北50m府道	水道、ガス、下水	烏丸御池 110m	商業（80、700）　防火