桑名—12	汐見町2丁目12番	92,600	280	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	桑名 1.3㎞	１低専（60、100）
13	大字東方字播磨前2339番3	56,400	182	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北４ｍ市道	水道	播磨 600m	１低専（60、100）
14	大字蓮花寺字西広644番69	56,600	222	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	桑名 3.9㎞	１低専（50、80）
16	多度町北猪飼字野添641番	11,800	191	台形 1.2：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北５ｍ市道	水道、下水	多度 3㎞	調区（60、200）
17	外堀81番3	71,000	173	1：2	住宅	S2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	桑名 1.6㎞	１住居（60、200）
18	大字江場字江場屋敷209番	57,100	132	1：2.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	益生 1.3㎞	１住居（60、200）
19	西正和台3丁目8番20	41,900	188	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北５ｍ市道	水道、下水	星川 2.5㎞	１低専（50、80）
20	大字東方字打上田251番2外	91,300	280	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	桑名 380m	１住居（60、200）
21	陽だまりの丘2丁目301番69	58,500	186	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	桑名 6.4㎞	１住居（60、200）
22	三之丸42番	68,100	335	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南3.7m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.4㎞	１住居（60、200）
23	大字東方字尾弓田963番4外	57,400	198	台形 1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西９ｍ市道	水道、ガス、下水	播磨 380m	１住居（60、200）
24	大字東方字徳成1601番30	97,200	199	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	桑名 1.2㎞	１低専（60、100）
25	筒尾3丁目7番4	58,900	218	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	桑名 5.1㎞	１低専（50、80）
26	大字大仲新田字山神前498番27	45,800	141	1：1.2	住宅	W2	小規模の低層住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.2m市道	水道	穴太 1㎞	１住居（60、200）
27	大字東方字尾畑1952番12	79,100	142	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ駅に近い閑静な住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	桑名 680m	１低専（60、100）
28	長島町鎌ケ地字畑割38番1外	16,000	629	1：1.2	住宅	W2	農家住宅と農地等が混在する既成住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	近鉄長島 2.6㎞	調区（60、200）
29	新西方4丁目28番	69,200	211	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	桑名 4.2㎞	１低専（50、80）
30	星見ケ丘2丁目1122番	69,200	188	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理された住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	星川 1.8㎞	１低専（50、80）
31	多度町戸津字尾津森508番46	41,500	201	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	多度 600m	１住居（60、200）
32	長島町葭ケ須字ろの割714番23	30,700	224	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	近鉄長島 3.7㎞	１中専（60、200）
33	多度町小山字尾津崎1922番8	25,600	233	1.5：1	住宅	W2	農家住宅に店舗も見られる旧道沿いの住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	多度 200m	１住居（60、200）
34	多度町多度字梅塚993番2	30,000	205	1：1	住宅	W2	旧道背後に一般住宅が見られる既成住宅地域	西5.8m市道	水道、下水	多度 1.4㎞	１住居（60、200）
35	高塚町6丁目44番1	66,900	191	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	播磨 1.4㎞	１低専（60、100）
36	松ノ木3丁目11番6	65,200	222	1：2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	桑名 6.1㎞	１低専（50、80）
37	大字大福字宮東301番4	56,700	134	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が多く見られる既成住宅地域	東4.3m道路	水道、ガス、下水	益生 1.1㎞	２中専（60、200）
38	清水町36番	66,900	161	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	桑名 1.1㎞	２住居（60、200）
39	大字矢田字大塚90番2外（桑名駅西53街区3番1）	98,100	184	1：2	住宅	W2	駅近くに区画整理された新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	桑名 660m	１住居（60、200）
3—1	大字蓮花寺字草原谷1312番外	14,900	746	不整形 1.5：1	畑		住宅団地背後の林地及び農地を主体とする地域	南西2.5m未舗装道路		蓮花寺 1.4㎞	１低専（50、80）
5—1	末広町58番外	155,000	349	1.2：1	店舗兼事務所	S3	店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西30m国道	水道、ガス、下水	桑名 400m	商業（80、400）準防
5—2	馬道1丁目57番	85,400	204	1：2	店舗	S2	中小規模の店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北東14m国道	水道、ガス、下水	益生 230m	商業（80、400）
※5—3	八間通4番10外	96,800	223	1：2	店舗兼住宅	S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	桑名 680m	商業（80、400）準防
5—4	川口町14番	72,900	121	1：5	店舗兼住宅	W2	低層の飲食店舗、一般住宅等が混在する商業地域	東5.9m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.3㎞	商業（80、400）準防
5—5	大字江場字中野722番1外	57,000	947	3：1	店舗	S1	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	北24m国道、背面道	水道、下水	益生 2.4㎞	準住居（60、200）
5—6	大字安永字七区割1056番1外	66,400	479	1：2	店舗	S1	国道沿いに店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	東12m国道、背面道	水道、ガス、下水	益生 1.4㎞	準工（60、200）
5—7	大字星川字十二850番3	73,500	409	1：1.5	店舗	S2	中小規模の低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東15m国道	水道	星川 290m	２住居（60、200）
9—1	大字安永字四区割755番2外	33,800	4,621	2：1	工場		中小規模の工場、作業所が建ち並ぶ工業地域	北６ｍ市道、西側道	水道、ガス、下水	益生 1.3㎞	工業（60、200）
9—2	大字桑部字松ケ下1048番1外	22,700	4,554	不整形 1：2	工場		大中規模工場のほか一般住宅も見られる工業地域	南10m市道	水道	蓮花寺 2.1㎞	工業（60、200）
13—1	大字下深谷部字馬之頭2979番9	3,130	1,547	不整形	山林（竹林）		市街化区域に近い山林のほか農地も見られる地域	北西３ｍ未舗装道路		下深谷 1.6㎞	調区
鈴鹿—1	鈴鹿市矢橋2丁目234番「矢橋2—14—20」	40,800	204	1：1	住宅	W1	低層一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	鈴鹿市 700m	２中専（60、200）
2	加佐登4丁目967番4「加佐登4—6—17」	22,500	222	1：2	住宅	W2	一般住宅が多く見られる既成住宅地域	北東４ｍ市道	水道	加佐登 1.2㎞	１住居（60、200）
3	若松北2丁目615番32「若松北2—26—3」	31,000	275	1.2：1	住宅	LS2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	伊勢若松 620m	１低専（60、100）
4	庄野共進3丁目3429番23「庄野共進3—2—57」	46,400	197	1：2	住宅	LS2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北5.6m市道	水道、ガス	平田町 1.2㎞	１住居（60、200）