豊川―34	市田町下新屋27番1	81,200	148	1：1.5	住宅　W2	一般住宅を中心に共同住宅等が混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	八幡　850m	１住居（60、200）
35	三蔵子町宮前15番6	80,100	214	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	豊川　2.8㎞	１中専（60、200）
5―1	諏訪3丁目151番外	121,000	387	台形 1.2：1	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ県道沿い商業地域	東21m県道	水道、ガス、下水	諏訪町　300m	商業（80、400）防火
※ 5―2	中央通4丁目7番	96,600	322	1：2.5	事務所　S1	店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北15.5m県道	水道、ガス、下水	稲荷口　680m	近商（80、200）準防
5―3	天神町16番外	96,000	2,397	不整形 3：1	店舗　S2	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	東40m国道、背面道	水道、下水	豊川　1.1㎞	準工（60、200）
5―4	西本町19番	103,000	186	1：3	店舗兼住宅 S4F1B	飲食店、小売店舗等が多い既成商業地域	北8.5m市道	水道、ガス、下水	豊川　200m	商業（80、400）準防
5―5	新栄町2丁目5番	96,100	231	1：1.5	店舗兼事務所 RC4	中低層の店舗や事務所ビル等が混在する商業地域	南16m県道	水道、下水	国府　200m	近商（80、200）準防
※ 5―6	諏訪4丁目198番2外	98,400	180	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	北22m県道	水道、ガス、下水	諏訪町　840m	商業（80、400）準防
5―7	一宮町栄220番外	87,000	261	1：1.5	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	南東16m国道	水道、下水	三河一宮　1.3㎞	近商（80、200）準防
5―8	南大通4丁目3番外	99,500	693	1.2：1	店舗　W1	店舗、事務所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西22m県道	水道、ガス、下水	諏訪町　1㎞	近商（80、200）準防
5―9	八幡町鐘鋳場246番外	95,500	330	1：1.2	店舗　S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北22m県道	水道、下水	八幡　470m	近商（80、200）準防
5―10	小坂井町門並16番外	65,700	5,415	不整形 1.2：1	店舗兼事務所 S2	大規模小売店舗を主とした駅に近い商業地域	南6.5m市道、四方路	水道、ガス、下水	小坂井　300m	１住居（60、200）
5―11	末広通2丁目61番外	94,400	198	1：2	事務所兼住宅 W2	店舗、事務所、住宅等が混在する近隣商業地域	南 東 16m 市道、背面道	水道、ガス、下水	豊川　1.2㎞	商業（80、400）準防
9―1	穂ノ原2丁目1番8外	46,400	4,568	1：1.2	倉庫兼事務所 S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南10m市道	水道、下水	諏訪町　1.2㎞	工専（60、200）
9―2	本野ケ原2丁目88番外	63,000	9,603	台形 2：1	建築中	大規模配送センターの多いＩＣに近い工業地域	南 東 16m 市道、四方路	水道、下水	豊川　2.3㎞	準工（60、200）
津島―1	津島市牛田町字江南21番	52,300	248	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス	青塚　4㎞	調区（60、200）
※ 2	柳原町2丁目12番	78,400	218	1.2：1	住宅　W2	中規模住宅が密集する利便性の良い既成住宅地域	南4.4m市道	水道、ガス、下水	津島　350m	１住居（60、200）
3	大慶寺町23番2	56,000	167	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	津島　1.1㎞	１住居（60、200）
4	橘町3丁目21番3	68,700	136	1：1.2	住宅　W2	小規模住宅が多い市民病院近くの住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	津島　1㎞	１住居（60、200）
5	神守町字一丁田98番	52,800	254	1：3.5	住宅　W2	一般住宅等のほか農地も見られる住宅地域	北６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	青塚　2.9㎞	１住居（60、150）
6	唐臼町大門20番2	52,300	198	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北6.5m市道	水道、下水	日比野　2.9㎞	１低専（60、100）
7	西愛宕町2丁目33番2	60,000	160	1：1.2	住宅　W2	中小住宅、アパート、作業所等が混在する地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	津島　1.1㎞	準工（60、200）
8	江東町2丁目76番5	58,600	180	1：2	住宅　W3	中小規模の一般住宅等を中心とする住宅地域	南5.8m市道	水道、ガス	津島　1.7㎞	１住居（60、200）
9	愛宕町6丁目102番3	57,800	165	1：2	住宅　W2	一般住宅、農家住宅、倉庫等が混在する住宅地域	北5.1m市道	水道、ガス、下水	日比野　1.2㎞	１住居（60、200）
10	東中地町2丁目38番3	53,900	198	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	西4.4m市道	水道、ガス	日比野　1.3㎞	１住居（60、200）
11	鹿伏兎町下春日台10番2	41,700	180	1：1.2	住宅　LS2	川沿いに開発された区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス	永和　1.6㎞	調区（60、200）
5―1	藤浪町1丁目18番1外	97,000	833	1：2	店舗　S2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 10.5m 県道、三方路	水道、ガス、下水	津島　100m	商業（80、400）
5―2	江西町3丁目48番	65,900	645	台形 1：1.5	店舗　S1	低層店舗が多く住宅等も見られる路線商業地域	東20m国道、三方路	水道	津島　1.9㎞	準住居（60、200）
5―3	藤浪町4丁目35番1	71,500	171	1：2	店舗兼住宅 S3	小店舗、住宅等が見られる文化会館前の商業地域	南16m県道	水道、ガス、下水	津島　620m	準工（60、200）
碧南―1	碧南市末広町1丁目52番	109,000	187	1：2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	碧南中央　500m	１住居（60、200）
2	上町2丁目62番5	73,500	198	1.2：1	住宅　W2	一般住宅のほかに畑、空地等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、下水	北新川　2.6㎞	１中専（60、200）
3	三度山町3丁目48番2	75,800	191	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西4.3m市道	水道、ガス、下水	北新川　1.9㎞	１中専（60、200）
4	鷲塚町1丁目22番外	63,200	284	1：2.5	住宅　W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	北東５ｍ市道	水道、下水	碧南中央　3.4㎞	１住居（60、200）
※ 5	向陽町2丁目47番1	107,000	180	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	碧南中央　680m	１中専（60、200）
6	雨池町3丁目9番2	65,200	181	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地	北西６ｍ市道	水道、下水	碧南　1.3㎞	１中専（60、150）
7	東山町4丁目34番3	86,500	216	1：1	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等を中心とした既成住宅地域	南東5.2m市道	水道、下水	北新川　1㎞	１住居（60、200）
8	春日町2丁目82番	84,800	198	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅に共同住宅等も見られる住宅地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	碧南　1㎞	１中専（60、200）
9	宮後町1丁目26番	87,600	154	1：2	住宅　W2	一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	碧南中央　760m	準工（60、200）
10	中山町2丁目17番1外	80,500	165	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	碧南中央　1.6㎞	１低専（60、100）
11	前浜町5丁目88番外	38,500	393	1：1.5	住宅　W2	農家住宅を中心に小工場等も建ち並ぶ住宅地域	南東5.7m市道	水道、下水	碧南　1.9㎞	調区（60、200）
12	入船町4丁目40番2	59,600	220	1：2	住宅　W3	一般住宅、アパート、農地等が見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	碧南　1.9㎞	１中専（60、150）