静岡清水5―2	七ツ新屋2丁目406番15外「七ツ新屋2―6―11」	135,000	557	1：1.5	医院	W2	低層小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	草薙 1.4km	近商（80、200）
5―3	七ツ新屋字軒320番1外	109,000	679	台形 1.2：1	店舗	S1	店舗、営業所のほか工場も混在する路線商業地域	北 西 24m 国道、北東側道	水道、ガス、下水	草薙 1.8km	準住居（60、200）
5―4	月見町180番1「月見町1―3」	133,000	399	1：1.5	店舗	S2	低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東18m県道	水道、ガス、下水	清水 2.8km	２住居（60、200）
※ 5―5	相生町5番外「相生町5―5」	128,000	748	1：1.5	店舗	S2	中低層店舗、事務所が多い路線商業地域	東30m国道、背面道	水道、ガス、下水	清水 1.2km	商業（80、400） 準防
5―6	由比北田字中村田467番	60,600	502	台形 1：2.5	医院兼住宅	RC3	住宅、店舗等が混在する県道沿いの近隣商業地域	南東11m県道	水道	由比 1.6km	準工（60、200）
5―7	小芝町616番3外「小芝町1―6」	110,000	172	1：2	店舗兼住宅	S3	低層店舗のほか一般住宅等が混在する商業地域	東14.6m市道	水道、ガス、下水	清水 500m	商業（80、400） 準防
5―8	興津中町字西上側231番3外	70,300	95	台形 1：4	店舗兼住宅	W2	低層店舗住宅等が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	西９m県道	水道、ガス、下水	興津70m	近商（80、200）
5―9	蒲原3丁目1566番5「蒲原3―5―18」	56,400	292	台形 1：2.5	店舗兼住宅	S3	低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北12m県道	水道、ガス	新蒲原 450m	近商（80、200）
9―1	七ツ新屋字大深田489番	58,000	1,014	1：3	工場		中小工場、倉庫、事務所が建ち並ぶ既成工業地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	草薙 1.9km	工業（60、200）
9―2	日の出町101番外	81,600	7,637	2.5：1	倉庫	RC1	倉庫が建ち並ぶ臨海の流通業務地域	西22m国道、四方路	水道、下水	清水 2.1km	工業（60、200） 準防
9―3	庵原町字榎田142番20	92,000	464	1：1.5	倉庫	S1	倉庫、流通関連営業所等が混在する工業地域	北東６m市道	水道、下水	清水 3km	準工（60、200）
9―4	港町2丁目376番外「港町2―9―10」	57,300	601	1：1	事務所	S2	一般住宅、倉庫、事務所等が混在する地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	清水 2.2km	準工（60、200） 準防
9―5	興津中町字長通1072番	47,200	696	1：3.5	工場		中小規模の工場、一般住宅等が混在する工業地域	北東6.6m市道	水道、ガス、下水	興津 1.3km	準工（60、200）
浜松中央 ―1	浜松市中央区神田町字中畑136番6外	75,400	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに医院等が見られる住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	浜松 1.8km	１住居（60、200）
2	鴨江２丁目1353番153外「鴨江2―35―37」	96,700	149	台形 1：2	住宅	W2	小規模住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	浜松 2km	１中専（60、200）
3	和合町字村東936番410	61,000	307	1：1	住宅	W1	農家と一般住宅が混在し畑も見られる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	浜松 5.8km	１低専（40、60）
4	和合北4丁目315番701「和合北4―29―7」	76,200	241	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	浜松 6.1km	１中専（60、200）
5	上島3丁目717番14「上島3―23―28」	111,000	211	1：2	住宅	W2	戸建住宅を中心に事務所等も見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	上島 400m	１住居（60、200）
※ 6	山手町4899番6外「山手町37―3」	166,000	377	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	浜松 3.5km	１中専（60、200）
7	新津町字北浦176番	88,600	2,357	1.5：1	共同住宅	RC10	マンション、事業所等が混在する住宅地域	東 10.5m 市道、北側道	水道、ガス、下水	助信 350m	１住居（60、200）
8	広沢2丁目78番209「広沢2―43―32」	147,000	324	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	南5.4m市道	水道、ガス、下水	浜松 3.6km	１中専（60、200）
10	富塚町字狸谷2961番30	92,300	264	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	浜松 5.5km	１低専（50、80）
11	葵西5丁目278番47「葵西5―20―40」	77,600	148	1：2	住宅	LS3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 西 5.3m 市道	水道、ガス、下水	浜松 9.8km	１住居（60、200）
12	住吉1丁目768番2外「住吉1―15―7」	112,000	247	1.2：1	住宅	LS2	戸建住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	浜松 3.6km	２中専（60、200）
14	佐鳴台5丁目111番14「佐鳴台5―11―4」	103,000	330	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	浜松 4.1km	１中専（60、200）
15	中沢町348番84「中沢町2―16」	87,900	178	1：1.5	住宅	S2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	浜松 2.6km	２中専（60、200）
16	三方原町1494番3	59,500	328	1：1	住宅	W2	一般住宅と農地等が混在する郊外の住宅地域	南 西 7.2m 市道	水道	浜松10km	調区（60、200）
※ 17	幸2丁目294番15「幸2―37―10」	83,000	287	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	浜松 4.4km	１低専（40、60）
18	助信町666番1「助信町41―37」	116,000	185	1：2	住宅	LS2	一般住宅のほかに事業所等が見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	助信 300m	１住居（60、200）
19	鴨江4丁目205番7「鴨江4―34―16」	88,600	155	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	浜松 2.1km	１中専（60、200）
20	龍禅寺町字龍ケ崎592番	78,900	218	台形 1：2	住宅	W2	一般住宅の中に事業所等が見られる既成住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	浜松 1.5km	２住居（60、200） 準防
21	佐鳴台2丁目109番4外「佐鳴台2―9―5」	130,000	249	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	浜松 3.9km	１中専（60、200）
22	中島3丁目653番「中島3―11―9」	80,000	231	1：1.2	住宅	W2	住宅、アパート、工場等が混在する既成住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	浜松 1.5km	１住居（60、200）
23	早出町1222番6	92,400	193	1：2	住宅	W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	浜松 3.9km	１住居（60、200）
24	中央1丁目108番9外「中央1―8―27」	322,000	1,472	1：2	共同住宅	SRC14	マンション、官公署が見られる区画整理済の地域	西40m市道、南側道	水道、ガス、下水	浜松 980m	近商（80、300） 準防
25	布橋2丁目152番1「布橋2―2―25」	90,400	169	1：1	住宅	W3	一般住宅が建ち並ぶ文教施設に近い既成住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	浜松 3km	１住居（60、200）
26	泉3丁目657番21「泉3―2―18」	77,600	189	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を中心に事業所等も混在する住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	浜松 5.7km	準工（60、200）
27	海老塚2丁目620番2「海老塚2―21―12」	92,700	236	台形 1.2：1	住宅	S2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	浜松 1.1km	１住居（60、200） 準防
28	曳馬3丁目1075番6「曳馬3―24―4」	90,600	222	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした既成住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	浜松 3.6km	１住居（60、200）
29	幸4丁目515番24「幸4―24―9」	82,600	231	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	浜松 5.3km	１中専（60、200）
30	有玉台3丁目603番14「有玉台3―6―5」	86,100	214	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	浜松 7.8km	１中専（60、200）
※ 31	上西町字川田26番8	98,100	279	1：1.5	住宅	W2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	浜松 3.3km	１住居（60、200）