静岡葵5—11	富士見町11番5	193,000	221	1：2	事務所兼住宅　RC5	中低層の事務所兼住宅を中心とする商業地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　1.2km	商業（80、400）　準防
5—12	呉服町1丁目1番13外	577,000	415	1：1	事務所、店舗兼車庫　S8	中規模中高層の事務所兼店舗ビルが多い商業地域	南西15ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　950m	商業（80、600）防火
5—13	伝馬町9番11外	676,000	158	1：3	事務所兼住宅　RC5	中層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	南15ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　500m	商業（80、500）　準防
5—14	常磐町3丁目6番5「常磐町3—4—14」	239,000	168	1：1.5	事務所兼共同住宅RC5	中低層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域	南西25ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　950m	商業（80、400）　準防
5—15	錦町25番3	180,000	166	1：2.5	店舗、住宅兼作業所　S3	店舗、事務所、住宅等が混在する近隣商業地域	北東11ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　1.5km	近商（80、200）準防
5—16	宮ヶ崎町1番1	210,000	96	1：4.5	店舗兼住宅　S3	中低層の店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南西14ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　1.5km	商業（80、400）　準防
5—17	人宿町1丁目2番6	264,000	141	1：2.5	店舗兼共同住宅　RC5	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　1km	商業（80、500）　準防
5—18	水道町30番1	151,000	555	1：1	店舗　S1	店舗、事務所、住宅が混在する路線商業地域	南西18.6m市道	水道、ガス、下水	静岡　2.5km	準工（60、200）
5—19	千代田7丁目107番1外「千代田7—9—34」	195,000	1,037	1：2.5	店舗　S2	沿道サービス店舗が多く見られる路線商業地域	北 東 20m 県道、背面道	水道、ガス、下水	静岡　4.6km	２住居（60、200）
5—20	松富1丁目405番1「松富1—14—26」	145,000	359	1：2	店舗兼住宅　RC2	低層店舗、住宅等が混在する路線商業地域	北西25m県道	水道、ガス、下水	静岡　5.2km	２住居（60、200）
9—1	牧ヶ谷2420番1外	70,400	1,123	不整形1：2	事務所兼倉庫　S2	事務所、倉庫等の混在する区画整理済の地域	南 東 ８ｍ 市道、背面道	水道、ガス、下水	静岡　5.1km	準工（60、200）
静岡駿河 —1	駿河区大坪町251番2「大坪町10—21」	219,000	211	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　1.2km	２住居（60、200）
2	丸子5丁目208番12「丸子5—10—6」	97,500	148	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	安倍川　1.6km	１中専（60、150）
3	有東1丁目259番1「有東1—7—14」	182,000	117	1：2	住宅　LS2	一般住宅を主にアパート等が混在する住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　2km	２中専（60、200）
4	向敷地4丁目291番15「向敷地4—7—29」	87,300	117	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	安倍川　2.4km	１住居（60、200）
※　5	馬淵3丁目396番2「馬渕3—5—8」	201,000	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東4.7m市道	水道、ガス、下水	静岡　1.3km	２住居（60、200）
6	中田3丁目683番3「中田3—8—23」	202,000	132	1：1.5	住宅　W2	一般住宅を主にアパート等も混在する住宅地域	南西4.7m市道	水道、ガス、下水	静岡　1.8km	２中専（60、200）
7	敷地2丁目145番「敷地2—5—5」	112,000	172	1：2	住宅　W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　3.5km	２中専（60、200）
8	曲金5丁目543番11「曲金5—9—17」	167,000	138	1：3	住宅　S3	一般住宅を中心に共同住宅等が混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	東静岡　1km	１住居（60、200）
9	泉町8番4「泉町4—8」	245,000	1,236	1：2.5	共同住宅　RC10	中高層のマンション、事業所等が混在する地域	北東5.4m市道	水道、ガス、下水	静岡　550m	近商（80、300）　準防
10	国吉田5丁目31番「国吉田5—3—17」	148,000	221	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	草薙　1.9km	１中専（60、200）
11	小鹿字本村876番11外	113,000	193	1：1.2	住宅　W2	住宅を主にアパート、農地等が見られる住宅地域	東4.4m市道	水道、ガス、下水	東静岡　2.8km	１中専（60、150）
12	西脇字腰巻1143番8	126,000	149	1：1	住宅　W2	一般住宅にアパート、作業所が見られる住宅地域	北西4.2m市道	水道、ガス、下水	静岡　2.8km	２中専（60、200）
13	西島字浜道西965番5外	36,800	108	1：1.2	住宅　W2	住宅、アパート、倉庫等が混在する住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　4.8km	２中専（60、200）
14	丸子字泉ヶ谷3135番3	60,400	143	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等の中に農地が見られる郊外の住宅地域	東６ｍ市道	水道、下水	安倍川　3.8km	１住居（60、200）
15	登呂1丁目71番6「登呂1—20—24」	132,000	251	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東5.8m市道	水道、ガス、下水	静岡　3.1km	１住居（60、200）
16	高松3274番	43,300	118	1：2.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地も残る区画整理済の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　4.2km	１中専（60、200）
17	用宗4丁目979番12外「用宗4—11—3」	41,400	161	1：1.2	住宅　W2	一般住宅を中心に店舗も見られる既成住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	用宗　400m	１住居（60、200）
18	丸子新田字高川原480番8	94,500	165	1：1	住宅　W2	一般住宅、農家住宅、アパート等混在の住宅地域	西5.2m市道	水道、ガス、下水	安倍川　1.2km	１住居（60、200）
19	谷田107番4「谷田11—6」	108,000	200	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	草薙　1.5km	１低専（40、60）
20	下川原5丁目116番6外「下川原5—16—10」	75,000	203	1：1.5	住宅　W2	一般住宅やアパートが多い区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	安倍川　1.9km	２中専（60、200）
21	広野5丁目274番外「広野5—19—7」	41,400	164	1：1.5	住宅　RC2	一般住宅が建ち並ぶ海岸近くの住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	用宗　1.4km	１住居（60、200）
22	広野2丁目91番6「広野2—19—15」	80,000	140	1：2	住宅　W2	一般住宅が多い郊外の区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	安倍川　1.4km	２中専（60、200）
23	曲金3丁目106番5「曲金3—11—31」	169,000	165	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東4.6m市道	水道、ガス、下水	静岡　2.5km	２住居（60、200）
24	東新田3丁目707番6外「東新田3—30—11」	115,000	198	1：2.5	住宅　W3	住宅農地等が混在する区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	安倍川　1.1km	１中専（60、200）
25	中原字東蛭子宮506番1	147,000	260	台形1：1.2	住宅　LS2	一般住宅、共同住宅、工場等が混在する地域	北西７ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　2.5km	準工（60、200）
26	大和2丁目2番13「大和2—6—22」	190,000	119	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかに営業所等も混在する住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　1.2km	準工（60、200）
27	中野新田字西川原724番11	94,100	146	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅、小規模工場等の混在する地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	静岡　3.4km	準工（60、200）
28	曲金6丁目665番「曲金6—7—28」	351,000	1,389	1：2	共同住宅　RC15	高層マンション、駐車場が多い区画整理済の地域	北西30m市道	水道、ガス、下水	東静岡　250m	商業（80、500）　防火
5—1	馬淵2丁目269番外「馬渕2—15—13」	181,000	183	1：3	店舗兼住宅　S2	中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	南東19.1m県道	水道、ガス、下水	静岡　1.2km	近商（80、300）　準防