※松本—5	開智1丁目1528番15「開智1—2—11」	90,600	225	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	松本 1.6㎞	１住居（60、200）準防
6	井川城2丁目3992番8「井川城2—12—2」	64,500	243	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東4.6m市道	水道、下水	南松本 1.3㎞	１住居（60、200）
7	巾上544番6「巾上9—13」	72,600	152	1：1.5	住宅　W2	住宅、事務所等が密集する駅裏の住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	松本 450m	２住居（60、200）
8	筑摩3丁目3376番「筑摩3—22—2」	66,800	222	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	松本 2.5㎞	１中専（60、200）
※9	笹部1丁目767番12「笹部1—4—27—3」	64,100	182	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	西5.5m市道	水道、下水	南松本 2.4㎞	２中専（60、200）
11	清水1丁目1480番12「清水1—5—7」	77,400	197	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	松本 2㎞	２住居（60、200）準防
12	大字里山辺字山田字山下485番10	44,500	201	1：1	住宅　W2	戸建住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西５ｍ市道	水道、下水	松本 4.5㎞	商業（80、400）
13	大字岡田松岡字久祢の内209番12外	52,600	219	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	松本 4.5㎞	１低専（50、80）
14	大字笹賀4328番8	43,600	231	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅にアパート等が混在する新興住宅地域	西5.7m市道	水道、下水	村井 2.9㎞	１中専（60、200）
15	波田字金折5491番17	33,600	264	1：1	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東５ｍ市道	水道、下水	波田 450m	１低専（50、80）
16	大字松原28番17	39,300	206	1：1	住宅　W2	一般住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	村井 3.6㎞	１低専（50、80）
17	寿北6丁目376番5「寿北6—41—19」	21,400	593	1：2	住宅　W1	一般住宅が混在する農家集落地域	南4.1m市道	水道、下水	平田 1.8㎞	調区（60、200）
18	大字大村字道添435番10	58,300	226	1：1	住宅　RC2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	西4.1m市道	水道、ガス、下水	松本 4.4㎞	１中専（60、200）
19	大字島内字南原4001番2	54,800	198	台形1.5：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	島内 1㎞	２中専（60、200）
20	梓川倭7番37	31,800	232	1：1.2	住宅　LS2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	一日市場 2.9㎞	調区（60、200）
21	波田字巾下4235番5外	17,100	465	台形1：1.2	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域	北５ｍ市道	水道、下水	渕東 250m	調区（60、200）
22	寿北6丁目687番28「寿北6—15—21」	52,800	203	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西5.1m市道	水道、ガス、下水	平田 1.4㎞	１住居（60、200）
23	横田2丁目129番18外「横田2—12—13」	67,800	193	1：1.5	住宅　W2	住宅のほか、共同住宅等も混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	松本 3.1㎞	商業（80、400）
24	野溝西2丁目1137番31「野溝西2—11—37—5」	49,500	196	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	平田 1.9㎞	準工（60、200）
25	蟻ケ崎台1655番23「蟻ケ崎台21—4」	51,800	293	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	北松本 2.3㎞	１低専（50、80）
26	小屋南1丁目570番7「小屋南1—16—16」	59,800	257	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西6.2m市道	水道、ガス、下水	村井 800m	１住居（60、200）
27	大字和田字町ノ内1753番1	17,600	340	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	西４ｍ市道、北側道	水道、下水	南松本 5.4㎞	調区（60、200）
28	大字稲倉字畑たおし599番1外	11,200	526	台形1：1.5	住宅　W2	農家住宅が見られる国道沿いの住宅地域	南9.5m国道	水道、下水	松本 8.6㎞	調区（60、200）
29	大字内田字前門田1789番1外	13,000	497	台形1.5：1	住宅　W2	農家住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北東7.8m市道	水道、下水	村井 3.8㎞	調区（60、200）
30	大字新村字社宮司2155番3外	23,600	394	1：1.2	住宅　W2	農家住宅等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	北新・松本大学前 150m	調区（60、200）
31	大字今井字合戦場3245番24外	30,800	225	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	広丘 4.2㎞	１中専（60、200）
32	寿北5丁目1158番11「寿北5—15—20」	35,200	215	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	南松本 2.9㎞	１住居（60、200）
33	出川町493番8「出川町18—2」	67,900	2,735	台形1.2：1	共同住宅　RC9	共同住宅が多い南松本駅に近い県道沿いの地域	南12.5m県道	水道、ガス、下水	南松本 400m	準工（60、200）
34	渚4丁目425番16「渚4—6—12—1」	68,800	181	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に小工場等が見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	渚 300m	準工（60、200）
5—1	波田字押出原5426番2	30,000	893	台形1：1	店舗兼住宅　S2	低層店舗、一般住宅が混在する路線商業地域	南東7.5m国道、背面道	水道、下水	波田 600m	近商（70、200）
※5—2	深志1丁目703番「深志1—1—2」	240,000	586	台形1：2	店舗兼事務所　SRC8F1B	中高層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北（駅前広場）道路	水道、ガス、下水	松本駅前広場接面	商業（80、500）準防
5—3	中央3丁目1205番9「中央3—8—28」	107,000	484	不整形1：1	店舗、事務所兼住宅　RC4	低層店舗併用住宅と中層ビルが混在する商業地域	南22m県道、東側道	水道、ガス、下水	松本 800m	商業（80、400）準防
※5—4	本庄1丁目957番外「本庄1—3—12」	121,000	471	1：1.5	店舗兼事務所　RC4	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ既成商業地域	東19m県道	水道、ガス、下水	松本 700m	商業（80、500）準防
5—5	北深志1丁目117番18「北深志1—9—22」	70,900	140	1：2.5	事務所　S2	低層の店舗併用住宅が多い既成商業地域	東９ｍ市道	水道、ガス、下水	松本 2㎞	近商（80、300）準防
5—6	浅間温泉3丁目72番26外「浅間温泉3—3—7」	46,600	264	1：1.2	店舗兼住宅　W2	飲食店、土産店等の多い温泉街の商業地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	松本 5.1㎞	商業（80、400）
5—7	深志2丁目1126番外「深志2—1—21」	149,000	189	1：1.5	店舗兼共同住宅　S4	中高層の店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	松本 300m	商業（80、500）準防
5—8	村井町南1丁目1086番1「村井町南1—31—16」	61,000	198	1：2.5	店舗兼事務所　S3	中小規模小売店舗等が多い国道背後の商業地域	南 12.1m 県道、背面道	水道、ガス、下水	村井 350m	近商（80、200）
5—9	中央1丁目487番外「中央1—4—7」	225,000	261	台形1.2：1	店舗兼事務所　S4	飲食店、小売店舗等が多いＪＲ駅に近い商業地域	北西10m市道	水道、ガス、下水	松本 240m	商業（80、500）準防