国分寺―10	西元町3丁目1954番13「西元町3―18―8」	284,000	125	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.5㎞	１低専（40、80）
11	東恋ケ窪3丁目29番10	302,000	119	1：1.5	住宅　W2	一般住宅にアパート、農地等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.4㎞	１住居（60、200）　準防
12	本多1丁目393番22外「本多1―12―13」	450,000	120	1.2：1	住宅　LS3	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 750m	１中専（60、200）　準防
13	東戸倉2丁目5番20	301,000	196	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	恋ヶ窪 500m	１中専（60、200）　準防
14	北町4丁目19番8外	219,000	102	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	鷹の台 1.6㎞	１低専（40、80）
15	泉町3丁目2618番4「泉町3―12―9」	409,000	112	1.5：1	住宅　LS2	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	西国分寺 550m	１中専（60、200）　準防
16	光町2丁目10番19	375,000	140	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等の建ち並ぶ地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 900m	１低専（50、100）　準防
※ 5―1	本町2丁目334番14「本町2―10―5」	1,850,000	120	1：2	店舗兼事務所 SRC4F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西12.5m市道	水道、ガス、下水	国分寺 130m	商業（80、500）防火
5―2	光町1丁目43番23	547,000	132	1：2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	東９ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 200m	近商（80、300）　準防
5―3	泉町3丁目2671番4「泉町3―37―30」	504,000	164	1：1.5	店舗 S3F1B	中低層店舗ビル等が見られる駅裏の商業地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	西国分寺 130m	近商（80、300）　準防
5―4	南町3丁目2745番17「南町3―22―11」	721,000	140	1：2	店舗、事務所兼共同住宅 S8F1B	中高層店舗事務所ビル、共同住宅が多い商業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 330m	商業（80、500）防火
5―5	富士本1丁目21番10外	360,000	165	1：1.5	店舗兼住宅 RC3F1B	低層店舗が多い都道沿いの既成商業地域	南東９ｍ都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商（80、200）　準防
5―6	東元町3丁目1391番1「東元町3―4―18」	365,000	128	1：2.5	事務所兼住宅 RC3F1B	中層の店舗併用住宅、事務所が多い近隣商業地域	東８ｍ都道	水道、ガス、下水	国分寺 660m	近商（80、300）　準防
5―7	本多1丁目447番54「本多1―5―4」	640,000	125	1：2.5	店舗兼共同住宅 S5	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	国分寺 400m	商業（80、400）　防火
国立―1	国立市東1丁目9番22	505,000	188	1：2	住宅　RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 450m	１低専（50、100）　準防
2	西2丁目14番68	367,000	154	1：1.5	住宅　LS2	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.5㎞	１低専（50、100）　準防
3	中1丁目18番49	568,000	165	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 450m	１低専（50、100）　準防
4	富士見台3丁目35番7	341,000	148	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川 120m	１中専（60、150）　準防
5	西1丁目7番57	355,000	133	1：1.2	住宅 W2F1B	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西５ｍ私道	水道、ガス、下水	国立 1.2㎞	１低専（50、100）　準防
6	富士見台1丁目22番17	358,000	124	1：1	住宅　LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷保 300m	１中専（60、150）　準防
7	青柳1丁目21番3	254,000	116	1.2：1	共同住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西６ｍ私道	水道、下水	矢川 750m	１低専（40、80）
8	大字谷保字栗原6069番1	220,000	100	1：2	住宅　W2	一般住宅の他に農地等が見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川 560m	１低専（40、80）
9	東2丁目23番36	486,000	152	1：1.5	住宅　W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.1㎞	１低専（50、100）　準防
10	北2丁目33番20	345,000	137	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 1.1㎞	１低専（50、100）　準防
※ 11	東3丁目12番29	427,000	117	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.2㎞	１低専（50、100）　準防
5―1	東1丁目6番19外	1,400,000	247	1：3	店舗、事務所兼住宅 RC4F1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西44m都道	水道、ガス、下水	国立 200m	商業（80、600）防火
5―2	東2丁目6番28	475,000	75	台形 1：2	店舗兼住宅 S3F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西11m都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商（80、400）　防火
5―3	富士見台4丁目10番4	380,000	283	台形 1：1.5	店舗兼共同住宅 RC3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川90m	近商（80、400）　防火
9―1	泉1丁目1番2	215,000	940	1.2：1	倉庫　S2	倉庫、工場が多い区画整然とした工業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川 1.5㎞	準工（60、300）　準防
福生―1	福生市志茂18番3	176,000	100	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	牛浜 630m	１中専（60、200）　準防
2	大字熊川字北583番1外	171,000	168	台形 1：1	住宅　LS2	中規模住宅、アパートが見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、下水	熊川 330m	１低専（40、80）　準防
※ 3	大字熊川字北853番18外	183,000	123	1：2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	牛浜 450m	１低専（40、80）　準防
4	南田園3丁目6番12	157,000	154	1：2	住宅　W2	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	熊川 750m	１低専（50、150）　準防
5	東町6番5	241,000	161	1：1.2	住宅　W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	福生 200m	１住居（60、200）　準防
6	大字福生字奈賀1173番5	159,000	155	1：1.5	住宅　W2	低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北７ｍ市道	水道、下水	福生 750m	１低専（50、100）　準防
7	大字福生字武蔵野2263番8	145,000	97	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ基地に近い住宅地域	北６ｍ私道	水道、ガス、下水	東福生 550m	１低専（40、80）　準防
8	大字熊川字南43番4	135,000	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、下水	拝島 1.3㎞	１低専（40、80）　準防
9	武蔵野台2丁目8番9	180,000	135	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	福生 750m	１中専（60、200）　準防
10	大字熊川字東262番22	178,000	102	台形 1：2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北７ｍ市道	水道、下水	拝島 800m	１低専（40、80）　準防