立川―30	富士見町6丁目333番2外「富士見町6―63―27」	200,000	193	1.5：1	住宅　W3	一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	柴崎体育館 1.7㎞	準工（60、200）準防
31	柏町4丁目12番25	265,000	110	1：2	住宅　W2	準幹線道路沿いに住宅と畑地が見られる住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	砂川七番 700m	1中専（50、150）準防
※5―1	曙町2丁目91番6外「曙町2―7―20」	5,850,000	245	1：2	店舗　SRC9F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東30m市道	水道、ガス、下水	立川 160m	商業（80、600）防火
5―2	曙町1丁目35番2外「曙町1―12―23」	900,000	382	2：1	店舗兼ホテル RC8F1B	店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	立川 500m	商業（80、500）防火
5―3	富士見町2丁目126番2「富士見町2―12―7」	414,000	99	1：1.5	店舗兼共同住宅 SRC6	中低層の店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南西12m都道	水道、ガス、下水	立川 890m	商業（80、400）防火
5―4	幸町5丁目2番16外	320,000	200	1：2	店舗、工場兼共同住宅等　S3	中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西28m都道	水道、ガス、下水	砂川七番 70m	近商（80、200）準防
5―5	曙町2丁目245番6「曙町2―14―19」	980,000	260	1：3	店舗兼事務所　SRC6	店舗、事務所ビル、ホテル等の建ち並ぶ商業地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	立川 400m	商業（80、600）防火
※5―6	錦町2丁目101番「錦町2―1―2」	2,220,000	270	1：2	事務所RC5	中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	北東12m市道	水道、ガス、下水	立川 250m	商業（80、400）防火
5―7	柴崎町3丁目106番5「柴崎町3―13―22」	880,000	246	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC4	中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	立川 450m	商業（80、400）防火
5―8	錦町2丁目3番7「錦町2―12―13」	460,000	231	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC5	中小規模の店舗、一般住宅等が混在する商業地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	立川 850m	商業（80、400）防火
9―1	一番町4丁目42番2	189,000	829	1：3	事務所RC2	中小規模の工場、事業所等が多い工業地域	南東20m都道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.2㎞	工業（60、200）準防
※武蔵野―1	武蔵野市吉祥寺本町4丁目1839番23外「吉祥寺本町4―21―6」	840,000	151	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅の多い閑静な住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1㎞	1低専（50、100）準防
2	吉祥寺東町2丁目500番76「吉祥寺東町2―24―32」	710,000	127	台形 1：1.5	共同住宅　S3	住宅の中に店舗が混在する都道沿いの住宅地域	南９m都道	水道、ガス、下水	吉祥寺 800m	2中専（60、200）準防
3	桜堤3丁目1752番62「桜堤3―3―1」	409,000	130	1：1.2	住宅　W2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	東小金井 1.7㎞	1低専（50、100）準防
4	関前5丁目1232番5「関前5―14―5」	468,000	186	1.2：1	住宅　W2	一般住宅等のほか周辺に農地も見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.1㎞	1低専（40、80）
5	西久保2丁目208番54「西久保2―14―2」	700,000	176	1：1.5	共同住宅　S4	住宅、マンションに店舗等も見られる住宅地域	南16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 850m	2中専（60、200）準防
6	吉祥寺南町4丁目2326番19「吉祥寺南町4―4―19」	777,000	214	1：1.5	住宅　W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北西5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 900m	1低専（40、80）
7	境南町3丁目805番49「境南町3―14―22」	545,000	135	1：1	住宅　W2F1B	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 640m	1低専（50、100）準防
8	吉祥寺南町1丁目2700番144「吉祥寺南町1―19―3」	1,130,000	460	1：1.5	住宅　W2F1B	中規模以上の一般住宅が多く環境の良い住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 310m	1低専（40、80）
9	吉祥寺北町3丁目952番555「吉祥寺北町3―7―5」	713,000	130	1：1.5	住宅　W2	戸建住宅が主に建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西7.4m私道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.7㎞	1低専（40、80）
10	中町2丁目2925番5「中町2―21―11」	705,000	134	1：1.5	住宅　W2	中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南東５m私道	水道、ガス、下水	三鷹 640m	1低専（50、100）準防
11	吉祥寺東町3丁目238番9「吉祥寺東町3―15―16」	695,000	176	1：1.5	住宅　W2	中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 800m	1低専（40、80）
12	境2丁目1298番31「境2―23―6」	531,000	229	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	西3.9m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 700m	1低専（40、80）
13	緑町3丁目638番12「緑町3―5―1」	443,000	165	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.4㎞	1低専（40、80）
14	吉祥寺北町1丁目702番32「吉祥寺北町1―12―8」	702,000	309	1：1.5	住宅兼共同住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1㎞	1低専（40、80）
15	西久保1丁目316番38「西久保1―31―10」	726,000	203	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅を主体とする閑静な住宅地域	北東5.4m私道	水道、ガス、下水	三鷹 650m	1低専（40、80）
16	西久保3丁目331番15「西久保3―19―12」	598,000	287	1.2：1	共同住宅　S3	一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.2㎞	準工（60、200）準防
17	吉祥寺東町2丁目503番85「吉祥寺東町2―22―1」	651,000	131	1：1.5	住宅　W2	小中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 960m	1低専（40、80）
18	境南町1丁目100番45「境南町1―18―3」	544,000	178	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 550m	1低専（40、80）
19	御殿山1丁目2761番56「御殿山1―8―16」	776,000	163	1：1.5	住宅　W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 710m	1低専（50、100）準防
20	八幡町4丁目400番77「八幡町4―24―8」	427,000	86	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.5㎞	1低専（50、100）準防
5―1	境南町2丁目548番3「境南町2―2―3」	1,940,000	980	1：2.5	店舗　RC5	中層の店舗、金融機関等が集まる駅前の商業地域	西（駅前広場）市道、北側道	水道、ガス、下水	武蔵境駅前広場接面	商業（80、500）防火
※5―2	吉祥寺本町1丁目2071番42内「吉祥寺本町1―9―12」	8,380,000	198	1：1.2	店舗　RC5F1B	小売店舗等が集まる駅前の中心的商業地域	南東7.2m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 90m	商業（80、700）防火
※5―3	吉祥寺南町1丁目2728番9内「吉祥寺南町1―5―5」	4,050,000	105	台形 1：2	店舗、事務所兼住宅　S6	中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域	北7.3m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 100m	商業（80、600）防火
※5―4	吉祥寺本町2丁目1975番1外「吉祥寺本町2―17―2」	1,760,000	204	1：2	店舗　RC3F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 400m	近商（80、200）準防