八王子―16	横川町956番15	66,800	161	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北５ｍ私道	水道、ガス、下水	西八王子 2.5km	１低専（40、80）
17	狭間町1804番32	101,000	163	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	１低専（40、80）
18	中野上町３丁目3287番６「中野上町3―36―10」	102,000	141	1.5：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	八王子 3.8km	１低専（40、80）
19	石川町2568番10	100,000	92	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東５ｍ市道、南側道	水道、ガス、下水	北八王子 1.1km	１低専（40、80）
20	みなみ野3丁目18番24「みなみ野3―18―25」	202,000	179	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	八王子みなみ野 750m	１低専（50、100）準防
※21	大和田町４丁目1827番５「大和田町4―8―8」	187,000	174	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	京王八王子 1.5km	１住居（60、200）準防
22	長沼町765番5	163,000	102	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	長沼 300m	１低専（40、80）
23	横川町108番55外	129,000	130	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅のほか店舗兼住宅等も見られる住宅地域	東４ｍ市道、南側道	水道、ガス、下水	西八王子 1.4km	１中専（50、150）準防
24	大和田町３丁目937番166「大和田町3―12―9」	168,000	123	台形 1：2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、小工場が混在する住宅地域	西4.2m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 1.2km	準工（60、200）準防
25	下柚木字十七号2126番4	102,000	140	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東4.5m私道	水道、下水	南大沢 1.8km	１低専（40、80）
26	明神町2丁目158番4「明神町2―8―16」	258,000	132	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	京王八王子 650m	準工（60、200）準防
27	上壱分方町353番40	69,000	165	1：1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	八王子 6.7km	１低専（40、80）
28	平岡町30番10「平岡町30―13」	194,000	120	1：1.2	店舗兼共同住宅	S3	一般住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	八王子 1.9km	準工（60、200）準防
29	小比企町1810番7	118,000	138	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	山田 1km	１低専（40、80）
30	片倉町939番92	126,000	169	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東13m市道	水道、ガス、下水	片倉 1.3km	１低専（40、80）
31	初沢町1429番64	74,200	161	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	高尾 1.1km	１低専（40、80）
32	東浅川町654番4	114,000	166	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.1km	１低専（40、80）
33	上柚木字四号206番4	112,000	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の多く見られる既成住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	南大沢 2.6km	１低専（40、80）
34	長房町230番95	91,500	198	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	西八王子 2km	１低専（40、80）
35	大谷町714番6外	103,000	132	1：1.5	住宅	W2	戸建住宅が建ち並び空地等も見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 2.2km	１低専（40、80）
36	楢原町433番8	82,500	85	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅を中心とする幹線背後の住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	八王子 4.7km	１低専（40、80）
37	中野上町１丁目757番15「中野上町1―15―18」	130,000	105	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、工場等の混在する住宅地域	北5.4m市道	水道、ガス、下水	八王子 2.2km	準工（60、200）準防
38	西寺方町1019番64	49,000	199	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	高尾 7km	１低専（40、80）
39	堀之内2丁目26番12	171,000	185	1：1.5	住宅	W3	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 1.1km	２中専（60、200）準防
※40	東浅川町1番40	145,000	113	1：1.5	住宅	W2	小規模低層住宅の建ち並ぶ住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.5km	１住居（60、200）準防
41	清川町16番3	130,000	102	1：2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	西八王子 2.3km	１低専（50、100）準防
42	散田町5丁目304番12「散田町5―13―8」	174,000	135	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.3km	１住居（60、200）準防
43	横川町837番15	91,300	165	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	八王子 5km	１低専（40、80）
44	大塚659番3	149,000	75	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	大塚・帝京大学 950m	１低専（50、100）準防
45	南陽台1丁目1768番14「南陽台1―14―10」	101,000	210	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 2km	１低専（40、80）
46	小比企町533番9	159,000	135	台形 1：2	住宅	S2	一般住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	山田 420m	１低専（50、100）準防
47	石川町252番2	97,500	166	1：1.2	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北3.7m市道	水道、ガス、下水	小宮 1.3km	１低専（40、80）
48	西寺方町712番38	67,000	151	1.2：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	高尾 6km	１低専（40、80）
49	下恩方町2095番6	56,000	133	1：1.5	建築中		一般住宅の中に農家住宅も見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	高尾 4.9km	１低専（40、80）
50	犬目町208番11	88,500	141	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東５ｍ私道	水道、ガス、下水	八王子 4.4km	１低専（40、80）
51	川口町1540番430	66,900	130	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	八王子 6km	１低専（40、80）
52	川口町2903番13外	62,300	200	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	八王子 7.9km	１低専（40、80）
53	宮下町706番4外	59,300	143	1：2	住宅	W2	一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	東６ｍ市道、北側道	水道、下水	八王子 7.5km	１低専（40、80）
54	丹木町3丁目182番21	68,000	181	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	八王子 5.4km	１低専（40、80）
55	石川町801番2	112,000	165	台形 1.5：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	北７ｍ市道	水道、ガス、下水	小宮 650m	１低専（40、80）