※練馬—4	平和台2丁目1591番46「平和台2—22—3」	479,000	117	1：1	住宅　W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	平和台 1㎞	１低専（60、200）準防
5	平和台4丁目1630番22「平和台4—12—10」	565,000	199	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北西６ｍ区道	水道、ガス、下水	平和台 320m	１低専(60、200)　準防
6	氷川台4丁目84番14「氷川台4—45—18」	521,000	165	1：1.5	住宅　RC3	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	氷川台 550m	１低専(60、200)　準防
7	春日町3丁目2000番16「春日町3—10—2」	448,000	139	1.2：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４ｍ区道	水道、ガス、下水	練馬春日町 540m	１低専(50、100)　準防
8	上石神井1丁目388番39「上石神井1—30—24」	435,000	185	1.2：1	住宅　W2	中規模な一般住宅が多い住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	上石神井 460m	１中専(50、150)　準防
9	練馬4丁目6691番26「練馬4—23—7」	516,000	176	1.2：1	住宅兼共同住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	都営豊島園 120m	１低専(50、100)　準防
※10	大泉学園町6丁目808番6「大泉学園町6—13—24」	264,000	190	1：2	住宅　W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北5.7m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2.6㎞	１低専(50、100)　準防
11	石神井町8丁目1680番197「石神井町8—28—10」	499,000	165	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5.3m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 630m	１低専(50、100)　準防
※12	春日町1丁目2211番19「春日町1—36—5」	480,000	125	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南５ｍ区道	水道、ガス、下水	練馬春日町 490m	１低専(50、100)　準防
13	南大泉3丁目418番16「南大泉3—21—4」	363,000	136	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	南５ｍ区道	水道、ガス、下水	保谷 800m	１低専(50、100)　準防
14	大泉学園町4丁目109番8「大泉学園町4—31—10」	280,000	108	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南5.7m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2.6㎞	１低専(50、100)　準防
15	土支田2丁目1129番7「土支田2—38—23」	305,000	110	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５ｍ区道	水道、ガス、下水	光が丘 1.8㎞	１低専(50、100)　準防
16	早宮2丁目4756番34「早宮2—20—2」	490,000	104	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東５ｍ区道	水道、ガス、下水	平和台 410m	１低専(50、100)　準防
17	田柄2丁目6405番63「田柄2—35—20」	498,000	165	1.2：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートも散見される住宅地域	東５ｍ区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 330m	１低専(60、150)　準防
18	平和台3丁目104番7「平和台3—8—15」	486,000	198	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	平和台 850m	１低専(60、200)　準防
19	田柄3丁目5542番11「田柄3—22—4」	425,000	115	1：1.5	住宅兼事務所　W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	南５ｍ区道	水道、ガス、下水	平和台 1.2㎞	１低専(50、100)　準防
20	豊玉北2丁目5番2「豊玉北2—5—11」	563,000	236	1：2	共同住宅　RC4	マンション等の中に一般住宅も見られる住宅地域	北東６ｍ区道	水道、ガス、下水	新江古田 420m	１中専(60、200)　準防
21	錦1丁目254番14「錦1—28—5」	468,000	168	1：1.2	住宅　W2	中小規模住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	上板橋 900m	１低専（60、200）準防
22	西大泉2丁目1657番19外「西大泉2—18—18」	279,000	162	1：1.5	住宅　W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北５ｍ区道	水道、ガス、下水	保谷 1.5㎞	１低専(50、100)　準防
23	田柄5丁目5308番14外「田柄5—18—13」	460,000	168	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	光が丘 460m	１低専(50、100)　準防
24	豊玉上1丁目16番9「豊玉上1—16—11」	586,000	179	1：2	共同住宅　W3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	新江古田 360m	１中専(60、200)　準防
25	練馬2丁目6260番24「練馬2—17—6」	532,000	138	1：2	住宅　RC2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	練馬 570m	１低専(50、100)　準防
26	中村2丁目22番12「中村2—22—4」	496,000	100	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、共同住宅が多い住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	中村橋 970m	１低専(60、200)　準防
27	向山3丁目1502番8「向山3—15—27」	486,000	143	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南５ｍ区道	水道、ガス、下水	豊島園 670m	１低専(50、100)　準防
28	谷原4丁目1795番21「谷原4—16—14」	332,000	99	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	石神井公園 2㎞	１低専(50、100)　準防
※29	貫井3丁目534番5「貫井3—29—21」	463,000	110	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかに学校等が見られる住宅地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	富士見台 680m	１低専(50、100)　準防
30	氷川台3丁目92番18「氷川台3—24—21」	525,000	196	1：1.5	住宅　W2	一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	北東６ｍ区道	水道、ガス、下水	氷川台 500m	１住居(60、200)　準防
31	下石神井4丁目406番8「下石神井4—34—18」	603,000	1,817	2：1	共同住宅　RC9	中高層の共同住宅や店舗等が混在する住宅地域	北15m都道、西側道	水道、ガス、下水	上井草 770m	１住居(60、300)　防火
32	高野台3丁目2312番10「高野台3—30—10」	448,000	108	1：2	住宅　LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ区道	水道、ガス、下水	石神井公園 830m	１低専(50、100)　準防
33	桜台6丁目5605番28「桜台6—23—15」	497,000	100	1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東５ｍ区道	水道、ガス、下水	氷川台 830m	１低専(50、100)　準防
34	旭町1丁目612番19「旭町1—40—5」	373,000	113	1：1.2	住宅　W2	中小規模の住宅の中に事業所も見られる住宅地域	北4.4m区道	水道、ガス、下水	光が丘 1.6㎞	１低専(50、100)　準防
※35	関町北2丁目628番23「関町北2—9—5」	480,000	165	1.2：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	武蔵関 410m	１中専(50、150)　準防
36	石神井台3丁目1768番9外「石神井台3—2—39」	412,000	170	台形 1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.2㎞	１低専(50、100)　準防
37	東大泉6丁目196番50	401,000	201	1：1.2	建築中	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ区道	水道、ガス、下水	大泉学園 950m	１低専(50、100)　準防
38	関町南2丁目136番92	443,000	143	1：1.5	建築中	中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1.5㎞	１低専(50、100)　準防
39	石神井町6丁目1217番16「石神井町6—2—5」	664,000	360	1：1.5	住宅　W2	中規模以上の邸宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.5m道路	水道、ガス、下水	石神井公園 500m	１低専(50、100)　準防
40	三原台1丁目1247番1「三原台1—25—35」	383,000	150	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	石神井公園 970m	１低専(50、100)　準防
41	高松4丁目4076番29「高松4—7—22」	438,000	130	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートが散見される住宅地域	西５ｍ区道	水道、ガス、下水	光が丘 790m	１低専(50、100)　準防
42	大泉学園町5丁目2624番20「大泉学園町5—3—14」	296,000	112	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	大泉学園 1.8㎞	１低専(50、100)　準防
43	大泉町1丁目3457番29「大泉町1—27—13」	237,000	101	1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 2.9㎞	１低専(50、100)　準防