北5—17	志茂2丁目2番20外「志茂2—2—15」	930,000	204	不整形 1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　S8	共同住宅、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東27m国道、北西側道	水道、ガス、下水	志茂近接	商業（80、500）防火
5—18	東田端2丁目11番16「東田端2—11—15」	870,000	142	台形 1：1	店舗兼共同住宅　RC5	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	田端400m	近商（80、400）防火
5—19	西ケ原1丁目55番10「西ケ原1—55—9」	909,000	154	1：2	店舗、事務所兼共同住宅　S3	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東3.7m区道	水道、ガス、下水	駒込410m	近商（80、300）準防
5—20	王子1丁目6番15「王子1—6—6」	1,590,000	192	1.5：1	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層マンション、店舗、事務所が多い商業地域	北西30m都道	水道、ガス、下水	王子250m	商業（80、600）防火
5—21	赤羽1丁目36番24「赤羽1—36—7」	924,000	152	1：3	店舗　S8	飲食店、中高層マンション等が多い商業地域	北西８m区道	水道、ガス、下水	赤羽400m	商業（80、500）防火
5—22	十条仲原2丁目8番38「十条仲原2—10—25」	793,000	73	1：1.5	店舗兼共同住宅　S5	小売店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東6.9m区道	水道、ガス、下水	十条500m	近商（80、400）防火
5—23	田端1丁目222番5「田端1—4—5」	1,270,000	131	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC6	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西14.5m都道	水道、ガス、下水	田端670m	商業（80、500★）防火
荒川—1	荒川区西尾久8丁目294番90「西尾久8—18—10」	513,000	110	1.5：1	共同住宅　LS3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	荒川遊園地前350m	１住居（60、300）準防
※2	荒川2丁目21番35外「荒川2—21—2」	612,000	102	1：3	営業所兼住宅　S3	小工場、営業所兼住宅、一般住宅が混在する地域	西8.1m区道	水道、ガス、下水	町屋530m	準工（80、300）準防
3	東日暮里1丁目1番13「東日暮里1—3—2」	1,370,000	486	不整形 1：6.5	共同住宅　RC14	中高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	北東35m都道、三方路	水道、ガス、下水	三ノ輪160m	商業（80、600）防火
4	西尾久1丁目1680番11「西尾久1—7—3」	514,000	99	1：1.5	住宅　LS3	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	小台520m	準工（80、300）準防
5	東尾久4丁目2086番3「東尾久4—27—19」	535,000	162	台形 1：1.2	住宅兼共同住宅　RC3	一般住宅、作業所、アパート等の混在する地域	北４m区道	水道、ガス、下水	田端800m	準工（80、300）準防
6	東日暮里6丁目777番1「東日暮里6—40—9」	782,000	1,037	1：2	共同住宅　RC8F1B	中層マンションを中心に一般住宅も見られる地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	日暮里580m	準工（80、300）準防
7	南千住7丁目96番1「南千住7—29—11」	550,000	147	1：2.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	南千住200m	準工（80、300）準防
8	町屋4丁目1355番28「町屋4—28—5」	472,000	115	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅、共同住宅、小工場が混在する地域	南４m区道	水道、ガス、下水	町屋900m	準工（80、300）防火
9	荒川6丁目56番5「荒川6—56—5」	527,000	101	1：1.5	事務所兼共同住宅　S3	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	町屋470m	準工（80、300）準防
10	東日暮里5丁目5番13「東日暮里5—5—7」	688,000	147	1：2.5	作業所兼住宅　S3	一般住宅、事務所、作業所等が混在する地域	西８m区道	水道、ガス、下水	日暮里700m	準工（60、400）防火
11	荒川3丁目28番10「荒川3—28—5」	543,000	116	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東４m区道	水道、ガス、下水	三河島350m	準工（80、300）準防
12	西日暮里6丁目34番16「西日暮里6—34—4」	630,000	118	1.2：1	事業所、共同住宅兼住宅　S5	事業所、マンション、店舗等が混在する地域	東６m区道	水道、ガス、下水	新三河島480m	準工（60、400）防火
14	東日暮里3丁目230番9「東日暮里3—30—11」	637,000	109	1：1.5	事務所兼住宅　S4	小規模工場、共同住宅、一般住宅が混在する地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	三河島470m	準工（60、300）準防
15	町屋7丁目1533番3「町屋7—9—13」	503,000	163	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、作業所、共同住宅の混在する住宅地域	北東６m区道	水道、ガス、下水	町屋1㎞	準工（80、300）準防
16	南千住3丁目141番26「南千住3—31—5」	466,000	355	1.2：1	共同住宅　RC6	一般住宅、中層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東5.9m区道、背面道	水道、ガス、下水	南千住1.4㎞	準工（80、300）防火
17	東尾久6丁目978番1「東尾久6—8—1」	787,000	977	1：1.2	共同住宅　RC15	中高層共同住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西25m都道、南東側道	水道、ガス、下水	東尾久三丁目近接	近商（80、400）防火
5—1	東日暮里5丁目51番12「東日暮里5—51—14」	2,620,000	117	台形 1：1	店舗兼住宅　RC6	中高層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	日暮里200m	商業（80、700）防火
5—2	荒川6丁目5番5「荒川6—5—2」	1,570,000	127	1.2：1	店舗兼住宅　RC7	各種小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	町屋100m	商業（80、500）防火
※5—3	南千住1丁目50番29外「南千住1—31—8」	652,000	92	1：1.2	店舗兼住宅　W2	小売店舗が建ち並ぶアーケード内の商業地域	南西5.6m区道	水道、ガス、下水	三ノ輪330m	近商（80、300）準防
※5—4	東日暮里3丁目1338番1外「東日暮里3—43—9」	1,090,000	168	不整形 1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　SRC10	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	西19.3m都道	水道、ガス、下水	三河島240m	商業（80、500）防火
5—5	南千住5丁目109番1外「南千住5—6—13」	1,010,000	436	1：3.5	店舗兼共同住宅　SRC13	中高層店舗兼マンションが多い商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	三ノ輪350m	商業（80、600）防火
5—6	西日暮里2丁目417番9「西日暮里2—54—8」	1,340,000	100	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC6	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東8.2m区道	水道、ガス、下水	日暮里200m	商業（80、700）防火
5—7	町屋3丁目1010番5「町屋3—8—16」	1,050,000	182	台形 1：2.5	店舗兼共同住宅　SRC10	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	町屋500m	商業（80、500）防火
5—8	東日暮里5丁目24番1「東日暮里5—24—10」	1,440,000	235	1：2	店舗、事務所兼共同住宅　SRC8	店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	日暮里540m	商業（80、500）防火
5—9	西尾久1丁目1690番3「西尾久1—16—7」	715,000	97	1：2	店舗兼共同住宅　RC7	店舗併用住宅、マンション等の混在する商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	小台470m	近商（80、400）防火
5—10	西日暮里6丁目508番29「西日暮里6—15—3」	669,000	93	1：2	店舗兼共同住宅　S5	事務所、マンション、店舗等が混在する商業地域	南7.4m区道	水道、ガス、下水	新三河島270m	近商（80、300）準防