中野5—2	沼袋1丁目257番9外「沼袋1—39—3」	687,000	109	1：2	店舗兼共同住宅　RC4	中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東4.5m区道	水道、ガス、下水	沼袋90m	近商（80、300）　防火
5—3	新井1丁目13番4「新井1—14—17」	972,000	95	1：3	店舗、事務所兼共同住宅　RC4	小規模な小売店舗兼住宅等が多い商業地域	東5.1m区道	水道、ガス、下水	中野620m	近商（80、300）防火
※5—4	中央4丁目34番15「中央4—27—5」	1,610,000	177	1.2：1	店舗兼共同住宅　RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	新中野460m	近商（80、400）　防火
※5—5	野方6丁目734番16「野方6—31—11」	887,000	119	不整形1：2	店舗、事務所兼共同住宅　S3	低層の小規模店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	野方70m	商業（80、400）防火
5—6	新井5丁目16番2「新井5—16—1」	845,000	144	1：3	店舗兼住宅　S3	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前210m	商業（80、400）　防火
5—7	東中野3丁目2番1「東中野3—8—15」	2,880,000	427	不整形1：1	店舗兼共同住宅　SRC11F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東40m都道	水道、ガス、下水	東中野130m	商業（80、500）防火
5—8	東中野1丁目120番18「東中野1—6—4」	1,190,000	141	1：2	店舗兼共同住宅　RC6	中低層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東11m都道、南西側道	水道、ガス、下水	東中野630m	近商（80、400）　防火
5—9	南台2丁目94番22外「南台2—49—8」	1,120,000	170	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC4	中層ビル、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北20m都道	水道、ガス、下水	中野富士見町840m	近商（80、400）防火
5—10	東中野3丁目123番8「東中野3—16—14」	1,200,000	115	1：1.5	倉庫、事務所兼住宅　RC5	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	落合230m	近商（80、400）防火
5—11	本町2丁目432番11「本町2—49—12」	2,410,000	165	1：3	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中野坂上50m	商業（80、500）　防火
※5—12	中野5丁目21番7「中野5—67—5」	4,370,000	129	1：2	店舗、事務所兼住宅　RC9	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野250m	商業（80、600）防火
5—13	弥生町2丁目24番7外「弥生町2—21—6」	1,640,000	210	1：2	店舗兼事務所RC5F1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	中野新橋近接	商業（80、400）　防火
5—14	中野1丁目95番4外「中野1—50—3」	1,340,000	345	1：1.5	事務所　RC6F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	南11m都道	水道、ガス、下水	中野 1㎞	近商（80、400）　防火
5—15	野方1丁目1636番1「野方1—29—2」	1,220,000	108	1：3	店舗、事務所兼住宅　RC6	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南15.5m都道	水道、ガス、下水	中野 1㎞	近商（80、400）防火
5—16	中野3丁目111番52外「中野3—34—13」	1,690,000	152	1：2	店舗兼共同住宅　S4	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西６m区道	水道、ガス、下水	中野270m	商業（80、600）　防火
5—17	東中野4丁目8番4「東中野4—10—20」	1,350,000	133	1：1.2	店舗兼住宅　S3F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東10.6m区道	水道、ガス、下水	東中野190m	近商（80、400）　防火
5—18	上鷺宮3丁目289番8「上鷺宮3—16—5」	610,000	165	1：2	事務所兼倉庫　S3F1B	中低層店舗兼事務所、共同住宅等が多い商業地域	南14.5m都道	水道、ガス、下水	富士見台400m	近商（80、300）　防火
5—19	江古田4丁目1658番5「江古田4—30—3」	734,000	132	1：3	店舗、事務所兼共同住宅　RC5	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	沼袋550m	近商（80、300）防火
5—20	新井1丁目36番7外「新井1—25—6」	1,630,000	216	1：1	事務所RC6	中層店舗、事務所、マンションの多い商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野700m	近商（80、400）　防火
5—21	中野5丁目20番21「中野5—56—10」	2,000,000	79	1：2	店舗兼住宅　RC4F1B	小規模な飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	北2.7m区道	水道、ガス、下水	中野300m	商業（80、600）　防火
5—22	大和町1丁目1497番4「大和町1—13—9」	838,000	142	1：1	店舗兼共同住宅　RC6F1B	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	野方740m	近商（80、300）防火
5—23	本町4丁目92番6「本町4—37—25」	1,380,000	75	1：3	店舗兼共同住宅　RC5	中高層の店舗兼共同住宅、事務所が多い商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	新中野400m	近商（80、400）防火
5—24	中野2丁目12番1「中野2—11—1」	1,630,000	408	1.2：1	店舗兼共同住宅　RC3	中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南８m区道	水道、ガス、下水	中野280m	近商（80、300）　防火
杉並—1	杉並区荻窪1丁目419番28「荻窪1—1—18」	578,000	187	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い戸建住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	高井戸1.2㎞	１低専（50、100）　準防
2	高円寺北2丁目730番27「高円寺北2—26—6」	759,000	77	1：2	住宅　W3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	高円寺450m	１中専（60、200）　準防
3	本天沼1丁目824番35「本天沼1—13—4」	608,000	183	1：2	住宅　W2F1B	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東４m区道	水道、ガス、下水	阿佐ケ谷1.3㎞	１低専（50、100）　準防
4	和泉3丁目734番8「和泉3—26—21」	740,000	332	台形1：1.5	住宅　RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６m区道	水道、ガス、下水	永福町600m	１低専（50、100）　準防
5	松ノ木3丁目1134番49「松ノ木3—11—3」	581,000	146	1：2.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	新高円寺690m	１低専（50、100）　準防
6	桃井4丁目128番「桃井4—12—21」	951,000	4,291	2.5：1	共同住宅　RC7	大規模高層マンションが多い住宅地域	東9.2m区道、北側道	水道、ガス、下水	西荻窪1.2㎞	準工（60、200）　準防
7	和泉1丁目110番14「和泉1—28—16」	599,000	181	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北西3.9m区道	水道、ガス、下水	代田橋600m	１低専（50、100）　準防
8	成田東1丁目561番9「成田東1—6—10」	525,000	146	台形1：1.2	住宅　LS2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南4.9m区道	水道、ガス、下水	西永福1.2㎞	１低専（50、100）　準防
9	南荻窪4丁目52番3「南荻窪4—32—15」	755,000	114	1：2.5	住宅　W2F1B	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	荻窪570m	１低専（50、100）　準防