渋谷 5—29	上原2丁目1140番86外「上原2—4—8」	1,770,000	130	1：1.5	事務所兼共同住宅RC5	高層共同住宅のほか、店舗等が混在する商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	代々木上原 400m	近商（80、300） 防火
5—30	神宮前3丁目38番8「神宮前3—38—8」	4,110,000	371	台形 1.5：1	店舗兼共同住宅 SRC7F1B	高層店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	南 西 22m 都道、南側道	水道、ガス、下水	外苑前 530m	近商（80、400） 防火
5—31	渋谷3丁目9番1「渋谷3—9—9」	9,500,000	593	1：2.5	店舗、診療所兼事務所 SRC8F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南 西 37m 都道、南東側道	水道、ガス、下水	渋谷 270m	商業（80、700） 防火
5—32	神宮前1丁目6番15「神宮前1—6—10」	11,700,000	166	1.2：1	店舗兼事務所RC3F1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 西 5.3m 区道	水道、ガス、下水	原宿 240m	近商（80、300） 準防
5—33	神宮前1丁目13番5「神宮前1—13—11」	21,800,000	172	台形 1：2	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	専門店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西36m都道	水道、ガス、下水	原宿 190m	商業（80、500） 防火
※ 中野 —1	中野区新井2丁目48番27「新井2—8—10」	860,000	170	1：1.5	共同住宅 RC4	中小規模の中層共同住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北10m区道	水道、ガス、下水	中野 820m	1中専（60、200） 防火
2	白鷺3丁目912番29「白鷺3—6—9」	527,000	183	台形 1.5：1	共同住宅 S2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 750m	1低専（50、150） 準防
※ 3	中央2丁目42番5「中央2—45—4」	710,000	80	1：1.5	住宅 W3	戸建住宅が多く見られる住宅地域	北西４m区道	水道、ガス、下水	中野坂上 480m	1中専（60、200） 準防
4	若宮2丁目66番14外「若宮2—10—11」	525,000	99	1：2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	都立家政 620m	1低専（60、150） 準防
5	江原町1丁目65番13「江原町1—33—2」	613,000	213	1.2：1	住宅 RC2F1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南８m区道	水道、ガス、下水	新江古田 610m	1低専（60、150） 準防
6	上高田5丁目30番22外「上高田5—30—3」	558,000	114	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	新井薬師前 460m	1低専（60、150） 準防
7	弥生町5丁目56番9外「弥生町5—9—26」	746,000	102	1：1.2	住宅 W2	中小規模の住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	中野富士見町 550m	1低専（60、150） 準防
9	弥生町1丁目39番13「弥生町1—35—13」	700,000	178	1：2	共同住宅 LS3	小規模住宅、アパート等が密集する住宅地域	北東3.8m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目 500m	1中専（60、200） 準防
10	本町2丁目36番15「本町2—13—13」	768,000	200	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南4.5m私道	水道、ガス、下水	中野坂上 550m	1中専（60、200） 準防
11	中野3丁目2番1「中野3—23—46」	1,070,000	304	1：1.5	共同住宅 S4F1B	中規模以上の住宅の多い閑静な住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	中野 500m	1中専（60、200） 準防
12	野方2丁目1423番11「野方2—43—5」	527,000	215	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南西４m区道	水道、ガス、下水	野方 800m	1低専（60、150） 準防
13	中央1丁目612番1「中央1—21—13」	1,280,000	2,014	不整形 1：2.5	共同住宅 RC5	共同住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	北5.8m区道	水道、ガス、下水	中野坂上 270m	1中専（60、200） 準防
※ 14	鷺宮3丁目153番4「鷺宮3—28—5」	560,000	167	1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 320m	1低専（50、150） 準防
15	東中野1丁目77番21「東中野1—14—5」	967,000	317	1：1.5	住宅 LS2	中規模以上の一般住宅の多い住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	東中野 560m	1中専（60、200） 準防
16	上鷺宮5丁目639番19「上鷺宮5—21—8」	462,000	231	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	西５m区道	水道、ガス、下水	富士見台 900m	1低専（40、80） 準防
17	江古田4丁目1641番18「江古田4—32—14」	556,000	181	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	沼袋 800m	1低専（60、150） 準防
18	南台3丁目16番9「南台3—18—5」	747,000	81	1：1.2	住宅 S3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	方南町 930m	1中専（60、200） 準防
19	中野2丁目9番18「中野2—14—6」	997,000	230	1.2：1	住宅 RC3	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南5.2m区道	水道、ガス、下水	中野 450m	1中専（60、200） 準防
20	中野5丁目9番12「中野5—38—14」	882,000	218	1：1	共同住宅 S3	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	中野 500m	1中専（60、200） 準防
21	大和町4丁目301番36「大和町4—4—8」	577,000	79	1：2.5	住宅 W2	小規模一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	東3.8m区道	水道、ガス、下水	高円寺 1.1㎞	1低専（60、150） 準防
22	鷺宮4丁目478番8「鷺宮4—25—9」	524,000	204	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 600m	1低専（50、150） 準防
23	新井4丁目48番6「新井4—11—10」	631,000	76	1：1	住宅 LS3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	沼袋 500m	1中専（60、200） 準防
24	野方4丁目575番7「野方4—40—19」	513,000	141	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北3.8m区道	水道、ガス、下水	野方 700m	1低専（60、150） 準防
25	東中野2丁目47番16外「東中野2—33—2」	851,000	165	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	南５m区道	水道、ガス、下水	東中野 500m	1低専（60、150） 準防
26	上高田2丁目22番6「上高田2—22—8」	632,000	158	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前 350m	1中専（60、200） 準防
27	弥生町4丁目26番3「弥生町4—10—6」	701,000	245	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	中野新橋 450m	1中専（60、200） 準防
28	中野3丁目19番10「中野3—45—4」	855,000	168	1：1	共同住宅 S3	小規模共同住宅、戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南3.6m区道	水道、ガス、下水	中野 460m	1中専（60、200） 準防
5—1	中野3丁目107番10外「中野3—36—15」	6,670,000	192	1：1	店舗 SRC6F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東20m都道、北側道	水道、ガス、下水	中野近接	商業（80、600） 防火