江東 5—6	森下3丁目21番6外「森下3—20—9」	936,000	476	1：1.5	事務所 SRC7	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	菊川 230m	商業（80、500） 防火
5—7	東砂7丁目798番6外「東砂7—17—19」	642,000	205	1：2	店舗兼共同住宅 RC8	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	南砂町 1.3㎞	商業（80、400） 防火
5—8	住吉2丁目29番5「住吉2—17—11」	1,010,000	96	1：2.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	住吉近接	商業（80、500） 防火
5—9	平野3丁目9番13外「平野3—5—9」	773,000	111	1：1	店舗、事務所兼住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東30m都道	水道、ガス、下水	清澄白河 800m	商業（80、400） 防火
※ 5—10	亀戸1丁目8番14外「亀戸1—8—4」	1,110,000	209	1：1.5	店舗兼事務所 SRC8	マンション、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北40m国道	水道、ガス、下水	亀戸 500m	商業（80、700） 防火
5—11	清澄3丁目4番19「清澄3—4—16」	1,090,000	122	1.5：1	店舗兼共同住宅 SRC7F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	清澄白河 110m	商業（80、500） 防火
5—12	有明3丁目1番160外「有明3—5—7」	1,340,000	18,088	3：1	店舗、倉庫兼事務所等 SRC21F1B	高層業務商業複合施設が集積する臨海副都心地域	南 東 20m 道路、三方路	水道、ガス、下水	国際展示場 450m	工専（60、200★） 防火
5—13	北砂5丁目270番2「北砂5—14—13」	640,000	80	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小規模店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	大島 1.1㎞	近商（80、400） 防火
5—14	牡丹3丁目2番5「牡丹3—6—4」	800,000	52	1：2.5	店舗兼共同住宅 S5	店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東15m区道	水道、ガス、下水	門前仲町 350m	近商（80、300） 準防
5—15	東陽3丁目11番2外「東陽3—24—19」	954,000	119	1：3.5	店舗、事務所兼住宅等 RC6	店舗、事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	東陽町 400m	商業（80、600） 防火
5—16	豊洲4丁目1番12「豊洲4—1—3」	1,600,000	165	1：2	店舗、事務所兼住宅 S6	中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西40m都道	水道、ガス、下水	豊洲近接	商業（80、400） 防火
5—17	豊洲3丁目1番54「豊洲3—2—24」	2,560,000	16,242	1：1.5	店舗兼事務所 SRC16F2B	大規模店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南 西 50m 都道、背面道	水道、ガス、下水	豊洲80m	工業（60、200★） 防火
9—1	有明3丁目15番1外「有明3—14—7」	338,000	126,956	台形 1.2：1	倉庫 S1	大規模倉庫が建ち並ぶ臨海副都心近接の工業地域	南西40m道路	水道、下水	国際展示場 830m	工専（60、200） 準防
※ 9—2	東雲2丁目9番42「東雲2—14—19」	600,000	5,400	1：2	事務所兼倉庫 S5	倉庫、事業所、工場等が建ち並ぶ工業地域	東15m道路	水道、ガス、下水	東雲 400m	準工（60、200） 準防
9—3	佐賀2丁目14番1「佐賀2—8—20」	666,000	4,081	2.5：1	事務所、駐車場兼倉庫 SRC7	倉庫、事務所等が混在する工業地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	水天宮前 680m	準工（60、300） 準防
9—4	辰巳3丁目10番1「辰巳3—8—5」	752,000	9,939	1：1.2	倉庫 RC5	倉庫、配送センターが建ち並ぶ流通業務地域	南22m道路、三方路	水道、下水	辰巳 320m	準工（60、300） 準防
品川 —1	品川区東五反田4丁目8番78「東五反田4—2—11」	1,200,000	115	1.2：1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い傾斜地の既成住宅地域	南 東 4.3m 区道	水道、ガス、下水	高輪台 450m	1 中専（60、200） 準防
2	戸越3丁目878番17外「戸越3—3—1」	881,000	114	台形 1：2	住宅兼事務所 RC4	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	戸越 120m	1 住居（60、200） 準防
3	旗の台5丁目1245番6「旗の台5—9—16」	755,000	100	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 西 3.4m 私道	水道、ガス、下水	旗の台 380m	1 中専（60、200） 準防
4	上大崎3丁目300番15「上大崎3—10—35」	1,500,000	513	1：1.5	共同住宅 RC4F1B	中層マンションが多く見られる高台の住宅地域	南 東 7.2m 区道	水道、ガス、下水	目黒 500m	1 中専（60、200） 準防
5	東品川1丁目299番3「東品川1—39—2」	1,260,000	1,814	不整形 1：5	共同住宅 SRC10	マンションのほか事業所等が混在する地域	西25m国道	水道、ガス、下水	天王洲アイル 850m	準工（60、300） 準防
6	大井7丁目4769番24「大井7—3—7」	752,000	94	1：1.5	住宅 RC3	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	西大井 900m	1 低専（60、150） 準防
※ 7	上大崎2丁目270番70「上大崎2—6—12」	1,490,000	248	台形 1：1.5	住宅 RC2F1B	一般住宅、マンションが建ち並ぶ山手の住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	目黒 680m	1 低専（60、150） 準防
※ 8	西中延2丁目255番5「西中延2—9—1」	842,000	74	1：1	共同住宅 S3F1B	一般住宅、小規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	荏原中延 310m	1 住居（60、200） 準防
9	東五反田5丁目60番288「東五反田5—17—6」	1,590,000	296	1：1.2	共同住宅 S3	中規模一般住宅等が多い高台の著名な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	五反田 570m	1 低専（60、150） 準防
10	北品川5丁目718番48「北品川5—14—12」	1,160,000	96	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	北品川 630m	1 低専（60、150） 準防
11	南品川6丁目1436番2「南品川6—7—36」	861,000	84	1：1.2	共同住宅 W2	中小規模の一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	南3.7m区道	水道、ガス、下水	大井町 500m	1 住居（60、200） 準防
12	南品川1丁目218番3「南品川1—3—13」	746,000	71	1：1	住宅 W3	小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	新馬場 350m	1 住居（60、300） 準防
13	大崎4丁目213番16「大崎4—8—3」	894,000	94	1：1.2	住宅 RC3	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北 東 3.7m 区道	水道、ガス、下水	大崎広小路 500m	1 住居（60、300） 準防
14	豊町1丁目1139番16「豊町1—11—12」	994,000	96	1.5：1	住宅 RC3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	戸越 700m	1 中専（60、200） 防火
15	西品川1丁目1225番4「西品川1—13—3」	789,000	84	1：1.2	住宅 W2	小規模住宅と小工場、店舗等が混在する住宅地域	北5.2m区道	水道、ガス、下水	下神明 600m	準工（60、200） 準防
16	東大井2丁目1064番1「東大井2—25—10」	810,000	213	1：2	事務所兼共同住宅 RC4F1B	一般住宅、共同住宅、事務所が混在する住宅地域	南 東 7.5m 区道	水道、ガス、下水	立会川 220m	準工（60、300） 準防