新宿5—48	新宿2丁目10番13外「新宿2—10—6」	3,080,000	84	1：4	店舗、事務所兼共同住宅　S7	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西10.8m区道	水道、ガス、下水	新宿三丁目 300m	商業（80、700）防火
5—49	市谷本村町9番1外「市谷本村町2—5」	3,000,000	434	1：1.5	事務所、共同住宅兼試写室　S11F1B	中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東24m都道	水道、ガス、下水	市ケ谷 450m	商業（80、600）防火
文京—1	文京区千駄木2丁目72番28「千駄木2—9—14」	959,000	78	1：2.5	住宅　S3	小規模一般住宅等が多い既成住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	千駄木 500m	１中専(60、300)　準防
※2	西片1丁目10番272「西片1—11—5」	1,430,000	153	1：2.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	春日 460m	１低専(60、150)　準防
3	小日向2丁目49番3「小日向2—28—20」	1,070,000	100	1：2	住宅　W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 600m	１低専(60、150)　準防
4	関口2丁目8番1「関口2—7—2」	1,060,000	126	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかにマンションが見られる住宅地域	南西7.5m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 470m	１低専（60、150）準防
5	本駒込5丁目22番12「本駒込5—22—2」	1,210,000	175	1：1	住宅　W2F1B	一般住宅、中層マンション等が混在する住宅地域	南西８m区道	水道、ガス、下水	駒込 650m	１住居(60、300)　準防
6	大塚4丁目41番126外「大塚4—9—2」	1,190,000	495	1.2：1	共同住宅　RC3	一般住宅のほか、共同住宅等が混在する住宅地域	南西7.2m区道	水道、ガス、下水	新大塚 650m	１中専(60、200)　準防
※7	白山4丁目310番32「白山4—28—18」	1,160,000	99	1.2：1	住宅　W2	中小規模の住宅が多い利便性の良い住宅地域	南東4.7m区道	水道、ガス、下水	白山 400m	１低専(60、150)　準防
8	本駒込6丁目211番「本駒込6—8—23」	1,550,000	538	1：1.5	住宅　RC2	大規模住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東7.2m区道	水道、ガス、下水	巣鴨 600m	１低専(60、150)　準防
9	目白台3丁目41番16「目白台3—14—10」	947,000	157	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	東４m区道	水道、ガス、下水	護国寺 460m	１中専(60、200)　準防
※10	小石川5丁目17番12「小石川5—17—12」	1,230,000	327	1：1	共同住宅、住宅兼事務所RC4F1B	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東８m区道	水道、ガス、下水	茗荷谷 310m	２中専（60、300）準防
11	大塚6丁目107番19「大塚6—14—25」	876,000	174	1：1.5	住宅兼共同住宅　S3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	新大塚 540m	１住居(60、300)　準防
12	本郷1丁目107番1「本郷1—28—3」	2,400,000	1,041	1：1.2	共同住宅　RC14F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	南７m区道	水道、ガス、下水	都営水道橋 320m	近商（80、400）防火
13	本駒込1丁目204番「本駒込1—20—13」	2,710,000	733	不整形1.5：1	共同住宅　RC15F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	北東21.7m都道、北西側道	水道、ガス、下水	本駒込 180m	商業（80、600）防火
14	小石川2丁目19番19「小石川2—9—13」	1,280,000	335	台形1：2	共同住宅　RC3F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	東8.2m区道	水道、ガス、下水	後楽園 270m	１中専(60、300)　準防
15	向丘1丁目152番12「向丘1—15—7」	1,040,000	146	1：2	住宅　RC3	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西3.8m区道	水道、ガス、下水	東大前 300m	１住居(60、300)　準防
16	関口2丁目57番9「関口2—4—19」	1,420,000	936	台形1：2	共同住宅　RC9F1B	中高層マンションに事務所等が見られる住宅地域	北18m都道	水道、ガス、下水	江戸川橋 400m	１低専(60,150★)準防
17	千駄木3丁目635番67「千駄木3—7—5」	1,280,000	189	1：2	住宅　W3	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.2m私道	水道、ガス、下水	千駄木 310m	１中専(60、200)　準防
18	小石川3丁目79番67「小石川3—16—12」	1,010,000	163	1：1.2	住宅　S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東4.4m区道	水道、ガス、下水	春日 600m	１中専(60、300)　準防
19	弥生2丁目3番62「弥生2—9—12」	1,240,000	266	1：1.5	住宅　LS3	中規模一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域	北東4.7m区道	水道、ガス、下水	根津 450m	２中専(60、300)　準防
20	千石1丁目231番2「千石1—4—7」	1,050,000	157	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	千石 580m	１中専(60、300)　準防
21	湯島4丁目23番4外「湯島4—9—4」	1,380,000	165	2：1	住宅兼共同住宅　S3	中小規模のマンション等が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 550m	１中専(60、300)　準防
23	白山2丁目13番15「白山2—4—13」	819,000	103	1：1.5	住宅　S3	一般住宅の中に作業所等が混在する住宅地域	北４m私道	水道、ガス、下水	春日 780m	準工（60、300）　準防
24	千石4丁目315番25「千石4—25—4」	1,220,000	231	1：2	住宅　RC3	一般住宅にマンションも見られる住宅地域	南西８m区道	水道、ガス、下水	巣鴨 500m	１住居(60、300)　準防
5—1	湯島3丁目420番1外「湯島3—39—10」	4,540,000	156	不整形1：2.5	店舗兼事務所　S8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北22m都道、背面道	水道、ガス、下水	上野広小路 120m	商業（80、600）防火
5—2	湯島2丁目12番2「湯島2—18—2」	1,480,000	157	1：1.2	事務所兼住宅　RC5	中層事務所の中に共同住宅等が見られる商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 540m	近商（80、400）防火
5—3	春日2丁目153番5外「春日2—24—11」	2,040,000	175	台形1：2.5	事務所 S10	中高層店舗兼共同住宅、事務所等が建つ商業地域	北東29m国道	水道、ガス、下水	後楽園 670m	商業（80、600）防火
5—4	本郷2丁目3番10「本郷2—16—13」	2,100,000	151	1：1	事務所RC7	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北27m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 360m	商業（80、500）防火
※5—5	小石川1丁目2番5外「小石川1—3—21」	3,500,000	778	2：1	店舗兼事務所　SRC8	高層事務所ビル、店舗兼共同住宅が多い商業地域	東40m都道、北側道	水道、ガス、下水	春日近接	商業（80、600）防火
5—6	関口1丁目514番11「関口1—5—6」	1,190,000	82	1：3.5	店舗兼共同住宅　S5	中低層の日用品店舗等が建ち並ぶ商業地域	北5.2m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 190m	商業（80、500）防火
5—7	音羽2丁目207番4外「音羽2—11—22」	1,990,000	194	1.5：1	店舗兼共同住宅　SRC11	中高層の事務所にマンションもある商業地域	北東27m都道	水道、ガス、下水	護国寺 70m	商業（80、600）防火
5—8	本郷2丁目16番5外「本郷2—19—8」	1,610,000	81	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC6F1B	中層店舗付住宅、マンションが混在する商業地域	北11.7m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 240m	近商（80、400）防火
※5—9	千駄木3丁目42番15「千駄木3—40—2」	1,790,000	471	1：2	店舗兼共同住宅　SRC11	中高層の店舗付マンションが多い商業地域	西16.4m都道	水道、ガス、下水	千駄木近接	商業（80、500）防火