流山―9	宮園3丁目3番25	177,000	135	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	流山セントラルパーク 1.1㎞	１低専（50、100）
※10	江戸川台東1丁目206番	125,000	270	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	江戸川台 450m	１低専（50、100）
11	向小金1丁目449番22外	172,000	141	1.5：1	住宅　LS2	一般住宅にアパートも混在する既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 350m	１住居（60、200）
12	南流山2丁目16番5	286,000	165	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山 450m	１中専（60、200）
13	東深井字長沢1113番80	116,000	139	1.2：1	住宅　W2	一般住宅等にアパートも見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	江戸川台 700m	１低専（60、150）
14	南流山8丁目8番7	210,000	180	1：2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山 1㎞	１中専（60、200）
15	美田69番283	132,000	192	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	流山おおたかの森 1.6㎞	１低専（60、150）
16	鰭ヶ崎字宮後1338番2外	186,000	208	1：1	住宅　W2	一般住宅が多く建ち並ぶ既成住宅地域	東5.7m市道	水道、ガス、下水	南流山 920m	１住居（60、200）
17	江戸川台西2丁目96番	124,000	280	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	江戸川台 400m	１低専（50、100）
18	松ケ丘2丁目330番20	156,000	271	台形1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 750m	１低専（60、150）
19	南流山6丁目27番9外	253,000	179	1：2	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山 750m	１中専（60、200）
20	西平井字羽中1152番2外	183,000	143	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山 1.1㎞	１住居（60、200）
21	東深井字大橋663番80	75,000	208	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	運河 1.1㎞	１低専（50、100）
22	おおたかの森南1丁目187番37	248,000	147	1：1.2	住宅　LS2	戸建住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	流山おおたかの森 730m	１低専（60、150）
23	平和台5丁目36番18	194,000	149	1.5：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南7.9m市道	水道、ガス、下水	流山セントラルパーク 1㎞	１低専（60、150）
24	松ケ丘5丁目711番29	132,000	102	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅が多く見られる駅徒歩圏の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 1.2㎞	１低専（60、150）
25	おおたかの森南1丁目9番16	370,000	159	1.2：1	住宅　RC2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	流山おおたかの森 450m	１低専（60、150）
3―1	西初石2丁目924番1	56,500	2,690	1：1.5	山林	既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域	北西5.8m市道	水道、ガス、下水	初石 840m	１中専（60、200）
5―1	流山2丁目297番2外	150,000	299	1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	流山 150m	商業（80、400）準防
5―2	江戸川台東2丁目10番	185,000	148	1：2	店舗兼住宅 RC4F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西12m市道、背面道	水道、ガス、下水	江戸川台 150m	近商（80、300）準防
5―3	西初石3丁目98番17	212,000	91	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小規模店舗やスーパーの混在する駅前商業地域	東７ｍ市道	水道、ガス、下水	初石80m	近商（80、200）
5―4	南流山2丁目2番3外	415,000	329	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ駅前商業地域	北西18m市道	水道、ガス、下水	南流山 130m	商業（80、400）準防
5―5	おおたかの森東1丁目5番1	990,000	155	1：1.5	店舗兼事務所 RC6	中高層ビル、低層店舗等が多い駅前の商業地域	北西31m市道	水道、ガス、下水	流山おおたかの森 170m	商業（80、400）防火
八千代―1	八千代市萱田町字出戸659番65	114,000	100	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅にアパートも見られる住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	八千代中央 700m	１住居（60、200）
2	八千代台北15丁目1557番348「八千代台北15―4―5」	94,100	153	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかアパートも混在する住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	八千代台 1.5㎞	１低専（50、100）
3	八千代台北8丁目933番4「八千代台北8―8―16」	134,000	165	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	八千代台 750m	１低専（50、100）
4	村上字黒沢台1975番80	89,500	99	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 1.1㎞	１低専（60、150）
5	八千代台東4丁目257番60「八千代台東4―11―3」	134,000	168	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	八千代台 700m	１低専（50、100）
6	大和田新田字壱本松前138番39	89,100	182	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	八千代中央 1.9㎞	１低専（60、150）
7	神野字宮下745番1	14,300	1,597	台形1：1	住宅　W1	農地、山林の中に農家のある既成住宅地域	北東5.5m市道	水道	勝田台 6.6㎞	調区（60、200）
8	高津東4丁目10番23	92,200	160	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	八千代台 1.8㎞	１低専（50、100）
9	勝田台南3丁目4番10「勝田台南3―17―5」	84,900	168	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 1.3㎞	１低専（60、150）
10	緑が丘西3丁目4番3	163,000	150	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	八千代緑が丘 940m	１低専（50、100）
11	大和田新田字新木戸前59番87	125,000	209	1.2：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	八千代緑が丘 1㎞	１中専（60、200）