柏―29	加賀1丁目1827番50「加賀1―23―5」	139,000	195	1：1	住宅	W2	中規模以上の住宅が多い閑静な住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	増尾 700m	1低専（60、150）
30	柏の葉3丁目3番12	163,000	151	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.8km	1低専（50、100）
※ 31	増尾台２丁目1881番109「増尾台2―23―9」	109,000	157	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い傾斜地の区画整然とした住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	増尾 1km	1低専（50、100）
32	明原1丁目30番19	287,000	330	1：1.5	空地		一般住宅が多くマンション等も見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 600m	1住居（60、200）
33	酒井根3丁目770番32「酒井根3―15―2」	96,000	178	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	増尾 1.9km	1低専（50、100）
34	南逆井2丁目1614番27「南逆井2―9―5」	85,500	161	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	五香 1.3km	1低専（50、100）
35	大津ケ丘2丁目9番19	80,000	150	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 3.5km	1低専（60、150）
36	西山2丁目475番148「西山2―16―12」	80,000	175	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	北小金 2.9km	1低専（50、100）
37	布施新町３丁目2628番22「布施新町3―28―12」	78,000	160	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	我孫子 2.3km	1低専（50、100）
38	増尾8丁目94番44「増尾8―3―5」	97,500	175	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	逆井 700m	1低専（50、100）
39	北柏2丁目7番3	155,000	276	1：1.5	住宅	W2	住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	北柏 450m	1住居（60、200）
40	豊四季字新宿945番1127	73,200	121	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	柏 3.5km	準工（60、200）
41	みどり台2丁目95番28「みどり台2―3―11」	90,100	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	江戸川台 1.3km	1低専（60、150）
42	南増尾6丁目736番51「南増尾6―11―9」	70,000	102	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.7m私道	水道、ガス、下水	五香 2km	1住居（60、200）
43	西町776番5「西町6―6」	145,000	209	1：1	住宅	W2	中規模住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.6km	1低専（50、100）
44	豊四季1010番5	181,000	147	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	豊四季 230m	1住居（60、200）
45	松ケ崎字香取1170番144	103,000	186	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 2km	1低専（60、150）
46	塚崎字谷津890番7	46,500	146	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並び空地も見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 5.2km	1低専（60、150）
47	酒井根1丁目121番6「酒井根1―10―10」	91,400	209	台形 1：1.2	住宅	W1	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東5.1m市道	水道、ガス、下水	増尾 1.6km	1低専（50、100）
48	東柏2丁目812番17外「東柏2―3―7」	101,000	172	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	柏 2km	1低専（50、100）
49	東2丁目1468番22外「東2―1―20」	146,000	148	1：1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	柏 1.3km	1低専（50、100）
50	柏字羽黒谷1299番13	101,000	136	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ低地の住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.5km	1低専（50、100）
51	十余二字梅林216番19	97,500	153	1：1.2	住宅	W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	豊四季 1.7km	準工（60、200）
52	東1丁目1472番31「東1―8―22」	242,000	120	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ戸建住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	柏 1.1km	1住居（60、200）
53	緑ケ丘671番323「緑ケ丘7―13」	207,000	207	1：1	住宅	RC2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.4km	1低専（50、100）
54	新富町2丁目396番22「新富町2―14―71」	129,000	137	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 1.7km	1低専（50、100）
55	柏の葉1丁目6番14	206,000	185	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.1km	1低専（50、100）
56	名戸ケ谷字東小橋764番1外	40,000	779	1：2	住宅	W2	農家住宅のほか、畑も見られる住宅地域	西6.8m市道、南側道	水道	柏 2.6km	調区（60、200）
57	篠籠田字八幡1393番15	110,000	148	1：1	住宅	W2	一般住宅の外、共同住宅等も見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	豊四季 1.1km	1住居（60、200）
58	松葉町3丁目21番5	142,000	256	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.8km	1低専（50、100）
59	中原1丁目1874番44「中原1―2―24」	92,500	137	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西７ｍ市道	水道、ガス、下水	増尾 1.6km	1低専（50、100）
60	岩井字坂台181番2外	21,900	456	台形 1：1.2	住宅	W1	新興の分譲住宅地に近い農家住宅地域	北5.5m市道	水道	我孫子 4km	調区（60、200）
61	小青田2丁目16番17	200,000	165	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏たなか 700m	1低専（50、100）
62	しいの木台5丁目34番32	95,000	165	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整理済み住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	五香 2.2km	1低専（50、100）
63	藤心5丁目777番55「藤心5―5―3」	89,800	163	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	逆井 800m	1低専（50、100）
64	常盤台678番290「常盤台13―25」	121,000	198	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 2.2km	1低専（50、100）
65	大井字堂堀原1891番8	58,900	113	1.5：1	住宅	RC3	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	柏 4.8km	1住居（60、200）
66	豊住5丁目77番32「豊住5―7―17」	146,000	107	1：1	住宅	W2	比較的小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	新柏 500m	1低専（50、100）
67	新柏2丁目14番5	159,000	152	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	新柏 890m	1低専（50、100）