松戸—52	松飛台字御立場30番8	118,000	168	1.2：1	住宅　W2	中小規模住宅にアパートも混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	元山　700m	１低専（50、100）
54	大谷口字外番場356番22	169,000	182	1.2：1	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	新松戸　800m	１中専（60、200）
55	八ケ崎7丁目11番24	133,000	133	1：1.2	住宅　W2	中小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋　1.1㎞	１低専（50、100）
56	八ケ崎3丁目25番2	117,000	162	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる高台の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋　2.1㎞	１低専（50、100）
57	二十世紀が丘丸山町24番	165,000	169	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	北国分　1㎞	１低専（50、100）
58	上矢切字菰田1133番20	106,000	135	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸　2.1㎞	準工（60、200）
59	横須賀2丁目1番10外	218,000	142	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東９ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山　800m	１低専（50、100）
60	常盤平6丁目7番14	178,000	157	1：2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	五香　850m	１低専（50、100）
61	八ケ崎6丁目62番18	120,000	143	1：2	住宅　W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ低層住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋　1.8㎞	１低専（50、100）
62	松戸新田字庚申前435番56	152,000	100	1：1	住宅　W2	小規模住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	みのり台　300m	１住居（60、200）
64	栄町4丁目243番10外	113,000	107	1：1.5	住宅　W2	小規模の一般住宅が密集する住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	北松戸　1.1㎞	１低専（60、100）
65	河原塚字南山165番66	111,000	148	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	東松戸　1.3㎞	１低専（50、100）
66	新松戸7丁目259番1	197,000	118	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山　1.1㎞	１中専（60、200）
67	幸谷336番3	156,000	100	1：2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	新松戸　620m	１中専（60、200）
68	秋山2丁目20番26	200,000	174	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	秋山　480m	１中専（50、150）
69	千駄堀字前新田1778番外	131,000	150	1：1	住宅　LS2	一般住宅の中に空地等がみられる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸新田　1.5㎞	１低専（50、100）
70	八ケ崎2丁目1番7	120,000	132	1：1.5	住宅　W2	一般住宅を中心に営業所等が混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	新松戸　1.5㎞	準工（60、200）
71	東松戸1丁目20番11	220,000	165	1：2	住宅　LS2	中規模の一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東松戸　750m	１中専（60、200）
3—1	松戸新田字新堀307番2	65,000	3,137	1.5：1	畑	既成住宅地に隣接する熟成度の高い地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸新田　600m	１低専（50、100）
5—1	本町1番11	1,600,000	99	1.5：1	店舗　S6	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	松戸駅前広場接面	商業（80、600）防火
※5—2	西馬橋蔵元町12番	385,000	278	1：2	店舗兼共同住宅　S6	中高層店舗兼共同住宅等が多い駅前通の商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	馬橋　300m	商業（80、400）準防
5—3	仲井町3丁目21番	222,000	227	1：1.5	店舗兼住宅　RC3	小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	上本郷　150m	近商（80、200）準防
5—4	下矢切字栄町69番4	190,000	304	1：1.5	店舗 SRC3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	西13m県道	水道、ガス、下水	矢切　200m	近商（80、200）準防
5—5	松戸字亀井1168番4	688,000	81	1：1.2	店舗　S5	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.2m市道	水道、ガス、下水	松戸60m	商業（80、600）防火
5—6	日暮1丁目15番17	339,000	368	1.2：1	店舗兼共同住宅　S9	中高層の店舗ビル等が多い駅に近い商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	新八柱　300m	商業（80、400）準防
5—7	常盤平3丁目29番11	183,000	132	1：2.5	店舗兼住宅　W2	小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西22m市道	水道、ガス、下水	常盤平　500m	近商（80、200）準防
5—8	新松戸3丁目18番2	445,000	165	1：1.5	店舗、事務所兼住宅　RC4	中低層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	新松戸　530m	商業（80、400）準防
5—9	松戸字三丁目1791番1外	276,000	252	1：2.5	店舗兼共同住宅　S4	中低層店舗兼住宅が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西11m県道、北側道	水道、ガス、下水	松戸　550m	近商（80、300）準防
5—10	日暮1丁目7番1	536,000	378	1.2：1	店舗兼事務所　RC7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西（駅前広場）市道、北側道	水道、ガス、下水	新八柱駅前広場接面	商業（80、400）準防
5—11	新松戸1丁目367番3	585,000	102	1：2	店舗兼事務所　S5	中層ビル、駐車場が混在する駅に近い商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	新松戸　200m	商業（80、400）準防
5—12	小金字天王脇44番8	318,000	280	1：1.5	診療所　SRC3	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北西14m市道	水道、ガス、下水	北小金　220m	商業（80、400）準防
5—13	南花島3丁目40番5	148,000	429	1：1.2	店舗　LS2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西18m国道	水道、下水	松戸　1.2㎞	準住居（60、200）
5—14	松戸字中通1225番1外	1,130,000	237	1：1	店舗　SRC6F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前商業地域	北15m市道、西側道	水道、ガス、下水	松戸近接	商業（80、600）防火
5—15	本町12番17	556,000	132	1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅　SRC6	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	松戸　280m	商業（80、600）防火
5—16	東松戸3丁目6番6外	400,000	452	台形1：1.5	店舗兼共同住宅　S5	店舗兼共同住宅等が増えつつある駅近の商業地域	南 東 17m 市道、東側道	水道、ガス、下水	東松戸近接	商業（80、400）防火
9—1	松飛台字中原336番17	206,000	26,072	1.2：1	倉庫 SRC4	倉庫等の物流施設と工場が混在する工業地域	南 14.5m 市道、背面道	水道、ガス	松飛台　1㎞	工専（60、200）
野田—1	野田市清水字出井ノ下673番55	60,900	167	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	愛宕　1.2㎞	１住居（60、200）
2	日の出町9番24	45,100	156	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	川間　1.2㎞	１低専（50、100）
3	宮崎新田字神明前126番48	72,300	158	1：1.2	住宅　S3	一般住宅が見られる市役所に近い住宅地域	北東4.2m市道	水道、ガス、下水	愛宕　1.1㎞	１中専（60、200）