松戸—11	三矢小台3丁目16番12	162,000	113	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	矢切 1.2㎞	１低専（50、100）
12	小山字町田121番2	139,000	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸 1.5㎞	１住居（60、200）
※ 13	岩瀬字住吉町23番3外	303,000	264	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸 550m	１住居（60、200）
14	栄町7丁目544番3	127,000	181	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋 1㎞	１中専（60、200）
15	新松戸3丁目173番3	273,000	183	1：1.2	住宅	W2	住宅、共同住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	新松戸 650m	１住居（60、200）
16	五香6丁目9番3	123,000	165	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	五香 550m	１低専（50、100）
17	五香南3丁目14番12	136,000	161	1：1.2	住宅	LS2	中小規模住宅、アパートが見られる既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	元山 280m	１住居（60、200）
※ 18	稔台7丁目12番3	180,000	199	1：2	住宅	W2	中規模住宅が多い駅に近い閑静な住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	みのり台 300m	２中専（60、200）
19	松戸新田字東中町490番83	141,000	145	1.2：1	住宅	LS2	一般住宅にアパートも混在する低地の住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸新田 380m	１低専（50、100）
20	北松戸2丁目15番3	198,000	161	不整形 1：1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	北松戸 410m	１住居（60、200）
21	根木内字辻353番11	98,000	134	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	北小金 1.5㎞	１低専（50、100）
22	岩瀬字中ノ町630番23	211,000	180	1：2	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸 1.3㎞	１住居（60、200）
23	馬橋字上ノ台3375番外	202,000	180	1：2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋 840m	１中専（60、200）
24	小金原4丁目23番6	120,000	250	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北小金 1.8㎞	１低専（50、100）
25	南花島2丁目25番4	194,000	137	1：2	住宅	W2	一般住宅が多くアパート等も見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	北松戸 1.1㎞	１住居（60、200）
26	古ケ崎2丁目3148番2外	103,000	142	1.5：1	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	北松戸 1.5㎞	１低専（60、100）
27	中和倉字荒井堤西153番5外	140,000	181	1：2	住宅	W2	中小規模住宅にアパートが見られる既成住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋 1.1㎞	１住居（60、200）
28	六実3丁目22番12	95,100	166	1：2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	六実 400m	２中専（60、200）
※ 29	五香西2丁目30番23	127,000	199	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	五香 670m	１低専（50、100）
30	和名ケ谷字山宮地849番9	94,000	137	1：1.5	住宅	LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ低地の住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	松戸 2.5㎞	１低専（50、100）
31	上本郷字前田2800番	171,000	150	1：1.5	住宅	W2	中小規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	上本郷 780m	１低専（50、100）
32	河原塚字宮ノ台351番32	119,000	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	新八柱 1.2㎞	２住居（60、200）
33	西馬橋1丁目30番7	150,000	151	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	馬橋 860m	１中専（60、200）
34	下矢切字南台183番4	178,000	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	矢切 360m	１低専（50、100）
35	新松戸南3丁目172番3	166,000	181	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	新松戸 2.1㎞	１低専（50、100）
36	串崎南町50番	118,000	192	1：2	住宅	W2	一般住宅に空地も見られる区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	松飛台 450m	１低専（50、100）
37	秋山字道崎389番30	118,000	165	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	秋山 900m	１低専（50、100）
38	高塚新田字北谷台641番52	99,000	165	1：1.5	住宅	W2	中小規模住宅に畑が見られる住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス	秋山 1.8㎞	１低専（50、100）
※ 39	二ツ木字上ノ台1642番	183,000	140	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新松戸 1.2㎞	１中専（60、200）
40	中金杉4丁目121番	110,000	223	1.5：1	住宅	W2	中規模住宅に畑も見られる区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北小金 1.5㎞	１低専（50、100）
41	上本郷字三丁目4146番2	177,000	165	1：2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	松戸新田 850m	１低専（50、100）
※ 42	新松戸6丁目24番外	230,000	229	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新松戸 1.1㎞	１中専（60、200）
43	横須賀1丁目21番3外	186,000	131	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の多い区画整理済みの住宅地域	南西７ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山 1.3㎞	１低専（50、100）
44	牧の原2丁目107番1	143,000	145	1：2	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	新八柱 1.5㎞	１低専（50、100）
45	六高台4丁目101番外	102,000	170	1：1	住宅	W2	一般住宅やマンションが見られる閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	六実 1㎞	１中専（60、200）
46	馬橋字中道北割1766番12	172,000	138	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋 250m	１住居（60、200）
47	日暮4丁目12番2	178,000	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	新八柱 700m	１低専（50、100）
48	八ケ崎緑町300番	99,000	136	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	馬橋 1.6㎞	１住居（60、200）
49	常盤平1丁目16番8	195,000	214	1：1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	常盤平 250m	１住居（60、200）
50	小金きよしケ丘3丁目16番1外	152,000	157	1：1.5	住宅	W2	戸建住宅のほか共同住宅が介在する低層住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	北小金 820m	１住居（60、200）
51	中和倉字一反割583番4	118,000	120	1：1.5	住宅	W2	戸建住宅を中心に共同住宅が介在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	北松戸 1.7㎞	１低専（50、100）