船橋―20	咲が丘4丁目634番36「咲が丘4―17―13」	84,500	105	1：1.2	住宅	W2	主として小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	二和向台900m	１低専（50、100）
21	本町7丁目1113番6「本町7―15―3」	453,000	165	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する駅に近い住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	船橋530m	２住居（60、200）　準防
※ 22	本町4丁目1519番1「本町4―28―16」	417,000	151	台形 1：2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	西3.6m市道	水道、ガス、下水	船橋650m	２住居（60、300）　準防
24	北本町2丁目880番20「北本町2―67―10」	241,000	164	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅の中にマンション等も見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	新船橋860m	１住居（60、200）
25	前貝塚町255番102	166,000	207	1.2：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	塚田800m	１低専（50、100）
26	旭町2丁目90番17「旭町2―14―15」	110,000	115	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢850m	１低専（50、100）
27	藤原6丁目465番57「藤原6―13―6」	92,000	148	1：2	住宅	LS2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢1.8㎞	１低専（40、80）
※ 28	丸山5丁目18番27外「丸山5―33―11」	129,000	171	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅、駐車場の混在する高台の住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	馬込沢230m	１低専（50、100）
29	丸山3丁目183番98「丸山3―27―15」	102,000	157	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東7.5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢1.5㎞	１低専（50、100）
30	飯山満町2丁目419番15	115,000	247	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	飯山満1.7㎞	１低専（50、100）
32	馬込西2丁目1031番25「馬込西2―1―18」	124,000	140	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	馬込沢900m	１低専（50、100）
33	小室町3237番	70,000	212	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	小室650m	１低専（40、80）
34	前原東5丁目62番99外「前原東5―27―4」	196,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	前原800m	１中専（60、200）
35	三山6丁目781番7「三山6―15―9」	101,000	207	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	薬園台2.1㎞	１住居（60、200）
36	金杉7丁目1357番48「金杉7―33―3」	81,500	126	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ私道	水道、ガス、下水	滝不動1.1㎞	１低専（50、100）
※ 37	習志野台5丁目24番19「習志野台5―24―22」	155,000	240	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	習志野1.4㎞	１中専（60、200）
38	七林町437番38	126,000	139	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	習志野1.1㎞	１住居（60、200）
39	習志野台2丁目66番11「習志野台2―66―11」	220,000	264	1.2：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	北習志野900m	１低専（40、80）
40	新高根6丁目911番7「新高根6―18―1」	107,000	171	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	高根公団950m	１低専（50、100）
41	新高根5丁目3228番85「新高根5―23―23」	128,000	122	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	高根公団350m	１低専（50、100）
42	咲が丘1丁目397番169「咲が丘1―12―16」	80,500	125	1.5：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	鎌ヶ谷大仏　1㎞	１低専（50、100）
43	湊町3丁目2720番293「湊町3―17―9」	230,000	224	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東4.3m市道	水道、ガス、下水	船橋1.6㎞	１住居（60、200）　準防
44	西船1丁目564番20「西船1―5―2」	296,000	132	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	西船橋920m	１低専（40、80）
45	本郷町625番3	316,000	100	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等の外、空地も残る住宅地域	南西6.4m市道	水道、ガス、下水	西船橋800m	１住居（60、200）
46	前原西1丁目566番43「前原西1―19―9」	248,000	146	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ道路	水道、ガス、下水	津田沼1.1㎞	１中専（60、200）
47	金杉6丁目1472番7「金杉6―12―21」	79,000	195	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	滝不動1.2㎞	１低専（40、80）
48	大穴南1丁目626番17「大穴南1―12―24」	88,700	253	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	滝不動700m	１低専（50、100）
49	坪井西1丁目720番46「坪井西1―5―15」	124,000	152	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	船橋日大前1.1㎞	１低専（50、100）
50	高野台3丁目731番63「高野台3―17―13」	61,500	165	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	鎌ヶ谷大仏　2㎞	１低専（50、100）
51	三山9丁目679番88「三山9―26―9」	102,000	110	台形 1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	実籾1.3㎞	１中専（60、200）
52	高根台6丁目1455番6「高根台6―8―6」	165,000	228	1：1.5	住宅	W1	一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	高根木戸250m	１住居（60、200）
53	夏見3丁目1032番8「夏見3―9―24」	266,000	151	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	船橋1.2㎞	１住居（60、200）
54	坪井東2丁目1382番6「坪井東2―8―6」	204,000	154	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	船橋日大前650m	１低専（50、100）
55	薬円台5丁目739番3外「薬円台5―14―19」	200,000	204	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する新興住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	薬園台220m	１住居（60、200）
56	習志野台6丁目22番18「習志野台6―22―14」	177,000	231	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	習志野1.5㎞	１中専（60、200）
57	田喜野井7丁目1113番13「田喜野井7―23―13」	112,000	115	1：1.2	住宅	W2	小規模の建売住宅の中に農地等が残る住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	薬園台1.7㎞	１中専（60、200）
58	藤原2丁目336番6「藤原2―9―11」	210,000	155	1.5：1	住宅	W2	周辺に空地も見られる区画整理後の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス	船橋法典380m	１低専（40、80）
59	本中山6丁目35番2外「本中山6―6―3」	356,000	132	1：2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	原木中山280m	１住居（60、200）
60	山野町116番1	366,000	2,054	1：1.5	共同住宅	RC7	アパート、マンション等の多い住宅地域	南東7.2m市道	水道、ガス、下水	西船橋500m	１住居（60、200）
61	西船2丁目731番7「西船2―6―14」	226,000	165	1：1	住宅	W2	中規模造成の行なわれた区画整然とした住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	京成西船1.1㎞	１住居（60、200）
62	前貝塚町1012番24	189,000	152	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	塚田800m	１低専（50、100）
63	上山町3丁目531番40	120,000	185	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢1.2㎞	１低専（50、100）