市川―19	北国分4丁目2793番17「北国分4―4―11」	182,000	132	1：2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	北国分 650m	１低専 (40、80)
20	南大野1丁目18番115外「南大野1―18―11」	176,000	113	1.2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	市川大野 1.6km	１低専 (50、100)
21	大野町4丁目2851番63	130,000	153	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス	市川大野 1.2km	１低専 (50、100)
22	柏井町1丁目1229番11	120,000	165	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス	船橋法典 1.4km	１低専 (50、100)
23	下貝塚2丁目459番18外「下貝塚2―12―8」	94,300	102	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東４ｍ私道	水道、ガス	本八幡 3.4km	１低専 (50、100)
24	東菅野3丁目697番8外「東菅野3―17―14」	381,000	145	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	本八幡 1.4km	１低専 (50、100)
25	菅野4丁目1302番7「菅野4―8―12」	404,000	153	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東6.4m市道	水道、ガス、下水	本八幡 1.5km	１低専 (50、100)
26	大洲2丁目169番8「大洲2―2―20」	265,000	117	1.5：1	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	本八幡 1.9km	１低専 (50、100)
27	宝1丁目14番4「宝1―14―11」	374,000	184	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	行徳 1.6km	１中専 (60、200)
28	田尻4丁目472番5「田尻4―12―10」	244,000	168	1：1.2	住宅	W1	一般住宅の中に、店舗等が混在する住宅地域	北7.1m市道	水道、ガス、下水	原木中山 700m	１住居 (60、200)
29	鬼高2丁目1402番1外「鬼高2―22―14」	339,000	99	1：1.2	住宅	RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	下総中山 1.1km	１住居 (60、200)
※ 30	宮久保1丁目10番14「宮久保1―19―14」	216,000	116	1：2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス	本八幡 2.1km	１低専 (50、100)
31	南行徳2丁目6番81「南行徳2―7―3」	426,000	100	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳 550m	２中専 (60、200)
32	相之川3丁目3番44「相之川3―3―14」	430,000	198	1：1.5	住宅	S3	戸建住宅、共同住宅が混在し整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳 560m	２中専 (60、200)
※ 33	福栄1丁目14番13「福栄1―14―11」	420,000	165	1：1.5	事務所兼住宅	S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳 900m	２中専 (60、200)
34	八幡4丁目702番4外「八幡4―12―9」	448,000	272	1：2	住宅	LS2	中規模住宅が多い閑静な既成住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	本八幡 870m	１低専 (40、80)
※ 35	菅野2丁目141番13外「菅野2―3―15」	489,000	156	台形 1：1	住宅	W2	中小規模住宅が建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	本八幡 1.1km	１住居 (60、200)
36	北方町4丁目1958番9	141,000	219	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西７ｍ市道	水道、ガス	船橋法典 1.1km	１低専 (50、100)
37	北方2丁目808番18「北方2―19―9」	321,000	136	1：2.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス	本八幡 1.6km	１低専 (50、100)
38	本塩1948番2「本塩23―6」	344,000	148	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	妙典 830m	１中専 (60、200)
39	香取2丁目7番24「香取2―7―24」	373,000	195	1：2	共同住宅	S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	行徳 700m	１住居 (60、200)
40	妙典5丁目116番2外「妙典5―16―6」	458,000	719	2：1	共同住宅	RC4	中規模のマンションが見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	妙典 850m	１中専 (60、200)
41	広尾1丁目16番4「広尾1―13―3」	340,000	100	1：1.5	住宅	LS2	小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳 1.4km	１住居 (60、200)
42	稲荷木3丁目714番36「稲荷木3―16―13」	240,000	113	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	本八幡 1.8km	１中専 (60、200)
43	福栄4丁目3767番225「福栄4―25―10」	263,000	123	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳 1.7km	１低専 (50、100)
44	原木3丁目728番28「原木3―2―11」	220,000	112	1：2	住宅	W2	中小規模戸建住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	東5.3m市道	水道、ガス	西船橋 1.2km	準工 (60、200)
45	稲越1丁目83番4「稲越1―28―2」	92,500	105	1：2	住宅	W2	小規模住宅の中に農地等も見られる住宅地域	西4.5m道路	水道、ガス	秋山 1.2km	１低専 (50、100)
46	中国分4丁目680番1「中国分4―1―23」	152,000	162	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西4.5m私道	水道、ガス	矢切 1.6km	１低専 (40、80)
47	行徳駅前4丁目16番4「行徳駅前4―16―7」	431,000	258	1：1.2	共同住宅	S4	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	行徳 800m	２中専 (60、200)
48	国分1丁目780番13「国分1―6―14」	200,000	115	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	市川 2km	１低専 (50、100)
49	柏井町2丁目781番5外	52,500	349	1：1.5	住宅	W1	一般住宅、農家住宅、作業所が混在する住宅地域	南西3.8m市道	水道、ガス	船橋法典 1.9km	調区 (50、100)
50	柏井町1丁目1783番14	98,800	172	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	船橋法典 1.3km	１低専 (50、100)
51	本北方1丁目898番8「本北方1―17―4」	259,000	200	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	本八幡 1.8km	１低専 (50、100)
52	宮久保5丁目1323番6「宮久保5―5―2」	170,000	134	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	東５ｍ道路	水道、ガス、下水	本八幡 2.7km	１低専 (50、100)
53	大和田4丁目1237番4「大和田4―15―5」	337,000	134	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパートが多い普通住宅地域	南東4.7m市道	水道、ガス、下水	本八幡 1.5km	１中専 (60、200)
※ 54	新田2丁目1223番1「新田2―28―14」	448,000	146	1：1.2	住宅	W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西4.2m市道	水道、ガス、下水	市川 650m	１中専 (60、200)
55	東大和田1丁目3709番2「東大和田1―14―6」	417,000	165	1：2	住宅	W2	住宅、アパート、店舗が混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	本八幡 800m	１住居 (60、200)
56	大野町2丁目1875番27	146,000	165	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東４ｍ道路	水道、ガス	市川大野 560m	１低専 (50、100)
57	新井2丁目19番11「新井2―14―16」	358,000	159	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳 960m	１中専 (60、200)
58	南八幡1丁目65番15「南八幡1―8―18」	441,000	120	1：2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	本八幡 580m	１住居 (60、200)
59	曽谷3丁目1218番5「曽谷3―39―10」	154,000	156	1：2	住宅	W2	小・中規模戸建住宅が多い既存住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス	本八幡 2.7km	１低専 (50、100)
60	大洲4丁目4041番12「大洲4―9―3」	338,000	121	1：1	住宅	LS3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	市川 1.1km	１住居 (60、200)