千葉美浜 —6	高浜5丁目37番42「高浜5—4—14」	197,000	185	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 700m	１低専（50、100）
7	幕張西1丁目7746番4「幕張西1—7—4」	188,000	199	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	幕張本郷 1.4㎞	１低専（50、100）
8	高洲1丁目10番3「高洲1—10—3」	190,000	201	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 850m	１中専（60、200）
9	真砂2丁目17番31「真砂2—18—5」	190,000	213	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	検見川浜 1㎞	１低専（60、150）
5—1	高洲3丁目20番38「高洲3—14—3」	379,000	429	1：1	店舗兼事務所RC6F1B	中層の店舗ビル、ホテルが建ち並ぶ駅前商業地域	南東９ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 170m	商業（80、400）準防
5—2	稲毛海岸3丁目1番412外「稲毛海岸3—1—40」	255,000	1,987	1.5：1	店舗　S1	飲食店、営業所等が多い路線商業地域	北東50m国道、背面道	水道、ガス、下水	京成稲毛 850m	商業（80、400）準防
5—3	真砂2丁目32番11「真砂2—24—12」	229,000	417	1：1	事務所兼寄宿舎　S3	営業所、店舗、高層共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南西22m市道	水道、ガス、下水	検見川浜 1.1㎞	商業（80、400）準防
5—4	真砂5丁目9番15「真砂5—21—3」	232,000	327	1：1	店舗兼共同住宅　RC4	店舗、事業所、共同住宅の建ち並ぶ近隣商業地域	南西22m市道、背面道	水道、ガス、下水	検見川浜 1.5㎞	商業（80、400）準防
5—5	ひび野2丁目4番	632,000	7,774	1.2：1	店舗 SRC6	中高層店舗ビル等を中心とする駅前商業地域	北東（駅前広場）市道、四方路	水道、ガス、下水	海浜幕張駅前広場接面	商業（80、400）防火
5—6	豊砂1番4	400,000	16,504	1：1.5	店舗兼駐車場　S6	大型小売店舗等が建ち並ぶ新駅周辺の商業地域	北西50m市道、四方路	水道、ガス、下水	幕張豊砂 350m	準工（60、200）防火
9—1	新港212番4	115,000	1,652	1：1.5	事務所兼倉庫　S2	工場、営業所等の混在する工業地域	北西20m市道	水道、下水	稲毛海岸 2.4㎞	準工（60、200）
9—2	新港22番外	73,000	35,203	1.2：1	工場	大規模工場が建ち並ぶ千葉港に近い工業地域	北東13m市道、北西側道	水道、ガス、下水	千葉みなと 900m	工専（60、200）
9—3	新港225番22	81,500	1,652	台形 1：2	倉庫　S4	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	南東13m市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 3.4㎞	工専（60、200）
9—4	新港51番	72,000	68,994	1：2	倉庫　RC4	大規模物流施設、工場等が建ち並ぶ臨海工業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	千葉みなと 1.7㎞	工専（60、200）
9—5	新港112番	102,000	1,333	1：1.5	工場	中小規模の工場、倉庫等の建ち並ぶ臨海工業地域	南東９ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 2.1㎞	準工（60、200）
銚子 —1	銚子市清川町2丁目2番14	45,500	155	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした戸建住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	銚子 760m	㈱１住居（60、200）
2	松岸町3丁目220番10外	33,300	185	1：2	住宅　W2	一般住宅のほか事務所等もみられる混在住宅地域	北5.2m市道	水道、下水	松岸 480m	㈱１住居（60、200）
3	栄町4丁目1538番2	35,200	198	台形 1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ戸建住宅地域	西3.5m市道	水道、ガス、下水	銚子 510m	㈱１住居（60、200）
4	橋本町2245番2外	27,900	111	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が密集する戸建住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	銚子 2.2㎞	㈱１住居（60、200）準防
5	三崎町3丁目4番8	19,400	199	1.2：1	住宅　W2	空地もみられる国道背後の戸建住宅地域	西4.5m私道	水道	松岸 4.5㎞	㈱（60、200）
5—1	末広町1番10	64,600	310	1.2：1	事務所RC3	中心街に隣接し事務所等が多い普通商業地域	東20.1m市道、南側道	水道、ガス、下水	銚子 590m	㈱商業（80、400）準防
5—2	清川町1丁目9番10	48,800	223	1：1.2	医院　RC4	店舗、医院、事業所等が混在する路線商業地域	南東11.9m国道	水道、下水	銚子 600m	㈱近商（80、200）
5—3	和田町11番4	34,600	119	1：2	店舗兼住宅　S3	小売店舗等が建ち並ぶ既成の普通商業地域	北15m県道	水道、ガス、下水	銚子 1.8㎞	㈱商業（80、400）準防
市川 —1	市川市菅野3丁目1番7「菅野3—20—5」	430,000	155	1：1	住宅　W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	市川 1㎞	１低専（50、100）
2	真間2丁目810番2「真間2—2—2」	431,000	176	1：2.5	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	市川 1㎞	１低専（50、100）
3	稲荷木1丁目416番5「稲荷木1—33—5」	307,000	108	1.2：1	住宅　W2	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	本八幡 1.3㎞	１住居（60、200）
4	欠真間1丁目9番9「欠真間1—9—20」	377,000	194	1：2	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳 1㎞	１中専（60、200）
5	大野町1丁目443番11	147,000	156	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス	市川大野 1.1㎞	１低専（50、100）
6	平田1丁目135番1「平田1—17—6」	418,000	162	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	本八幡 750m	１中専（60、200）
7	市川南4丁目2102番1「市川南4—10—2」	428,000	168	1：2	共同住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	市川 800m	１住居（60、200）
8	市川3丁目55番2「市川3—35—12」	396,000	147	1：2	住宅　S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	市川 1.2㎞	１住居（60、200）
10	東菅野4丁目899番28「東菅野4—15—6」	240,000	155	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	本八幡 1.9㎞	１低専（50、100）
※ 11	中山2丁目566番3外「中山2—2—2」	266,000	144	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか寺院等も見られる閑静な住宅地域	西4.9m市道	水道、ガス、下水	下総中山 750m	１低専（40、80）
12	南行徳4丁目5番3「南行徳4—5—3」	280,000	203	1：2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	南行徳 1.2㎞	１住居（60、200）
13	若宮3丁目281番7「若宮3—17—12」	211,000	183	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス	下総中山 1.8㎞	１低専（50、100）
14	若宮2丁目343番4「若宮2—19—16」	221,000	145	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	下総中山 1.5㎞	１低専（40、80）
15	国府台5丁目368番6	172,000	175	1：1	空地	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	市川 2.7㎞	１低専（40、80）
16	真間5丁目559番2外「真間5—15—16」	194,000	198	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	西5.4m市道	水道、ガス	市川 1.7㎞	１低専（40、80）
17	堀之内3丁目111番1「堀之内3—11—19」	231,000	173	1.5：1	住宅　LS2	中規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北国分 420m	２低専（60、200）
18	北国分1丁目2483番8「北国分1—8—9」	164,000	120	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東５ｍ道路	水道、ガス	矢切 750m	１低専（40、80）