千葉若葉―11	都賀の台2丁目1563番16「都賀の台2―15―2」	114,000	187	1：1.2	住宅	LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	都賀 1.4㎞	１低専（50、100）
12	大宮町2124番2	29,300	293	1：1	住宅	W2	幹線道路に近い空き地も混じる一般住宅地域	東3.6m道路、北側道	水道、下水	千葉 8㎞	調区（60、200）
13	若松台2丁目984番204「若松台2―15―6」	54,800	179	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	都賀 2.7㎞	１低専（50、100）
14	高品町1595番2	100,000	132	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	東千葉 1.5㎞	２中専（60、200）
15	西都賀5丁目1382番283「西都賀5―6―14」	135,000	229	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	都賀 750m	１低専（60、150）
※16	みつわ台4丁目5番24「みつわ台4―5―17」	117,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	みつわ台 530m	１低専（50、100）
17	都賀1丁目5番6「都賀1―5―13」	144,000	165	1：2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西5.9m市道	水道、ガス、下水	都賀 750m	１低専（60、150）
18	小倉台3丁目1062番27「小倉台3―13―9」	99,500	242	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	小倉台 200m	１低専（50、100）
19	加曽利町1800番126	53,800	214	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉 5.6㎞	調区（60、200）
20	みつわ台1丁目16番12「みつわ台1―16―5」	102,000	131	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	みつわ台 900m	１低専（50、100）
21	北大宮台3343番39「北大宮台46―4」	39,300	234	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	千葉 6.9㎞	１低専（50、100）
22	殿台町229番10	71,900	133	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	みつわ台 800m	１低専（50、100）
23	西都賀3丁目1249番15「西都賀3―21―7」	139,000	214	1：1.5	住宅	RC2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	都賀 300m	１低専（60、150）
24	桜木1丁目426番59「桜木1―23―18」	81,000	135	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	千葉 4.4㎞	１住居（60、200）
25	桜木北1丁目116番34外「桜木北1―30―4」	87,000	161	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8.5m市道	水道、ガス、下水	桜木 400m	１低専（50、100）
26	千城台東2丁目30番8「千城台東2―30―8」	77,100	215	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	千城台 800m	１低専（50、100）
5―1	都賀3丁目4番2「都賀3―4―2」	273,000	154	1：2	店舗	S3	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	北西（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	都賀駅前広場接面	商業（80、400） 準防
5―2	都賀4丁目2番5「都賀4―2―5」	188,000	383	1.2：1	店舗	S3	飲食店舗、小売店舗等が多い路線商業地域	北西20m市道	水道、ガス、下水	都賀 350m	近商（80、300） 準防
千葉緑―1	緑区あすみが丘7丁目25番11	79,400	227	1：1	住宅	W2	中規模住宅の多い区画整理済の閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	土気 1.8㎞	１低専（50、100）
2	越智町184番2外	14,300	717	1：1.5	住宅	LS2	周囲に農地、山林が見られる農家住宅地域	南5.2m市道、東側道	水道	土気 3.5㎞	調区（60、200）
3	越智町1701番23	34,200	192	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	誉田 3㎞	１低専（50、100）
4	高田町416番35	75,300	165	1：1.5	住宅	W2	市街化調整区域内で分譲開発された住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	誉田 1.1㎞	調区（60、200）
5	鎌取町273番68	64,700	171	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	南東４ｍ市道	水道、下水	鎌取 1㎞	１低専（50、100）
6	誉田町2丁目2番1847	74,000	132	1：1.5	住宅	W2	低層の戸建住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	誉田 1.3㎞	１低専（50、100）
※7	おゆみ野5丁目24番2	130,000	171	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鎌取 1.4㎞	１低専（50、100）
8	あすみが丘2丁目18番9	91,500	198	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	土気 650m	１低専（50、100）
9	土気町1669番54	50,200	166	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	土気 750m	１低専（50、100）
10	おゆみ野中央3丁目21番7	138,000	227	1：2	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	おゆみ野 530m	１中専（60、200）
11	誉田町3丁目83番6	53,200	171	1：2	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	誉田 620m	１住居（60、200）
12	おゆみ野南6丁目4番7	118,000	168	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鎌取 2.6㎞	１低専（50、100）
13	おゆみ野1丁目44番4	139,000	176	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	鎌取 1.3㎞	１低専（50、100）
14	古市場町474番210	59,000	177	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜野 1.5㎞	１住居（60、200）
5―1	おゆみ野3丁目23番7外	260,000	1,137	1：1	銀行	S2	駅前の銀行、スーパー等の見られる商業地域	北東25m市道、南東側道	水道、ガス、下水	鎌取 150m	商業（80、400） 準防
5―2	おゆみ野中央4丁目35番2	174,000	1,489	1.2：1	店舗	S2	低層店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南西18m市道、背面道	水道、ガス、下水	鎌取 1.8㎞	１住居（60、200）
9―1	古市場町474番313	52,100	890	1：1.2	工場		中規模の工場、事務所等が建ち並ぶ工業地域	南東８ｍ私道、背面道	水道、ガス、下水	浜野 1.9㎞	準工（60、200）
13―1	平山町1035番22	1,890	4,489	台形	山林（雑木林）		畑、資材置場等が見られる杉、雑木の平坦林地域	東２ｍ未舗装市道、北側道		誉田 3.3㎞	調区 地森計
千葉美浜 ―1	美浜区真砂1丁目4番86「真砂1―9―16」	190,000	247	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 900m	１低専（60、150）
2	高浜1丁目1番7「高浜1―13―6」	151,000	6,334	2：1	共同住宅	SRC10	中高層共同住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西22m市道、北東側道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 1㎞	１中専（60、200）
3	磯辺4丁目63番61「磯辺4―5―5」	188,000	206	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	検見川浜 1.1㎞	１低専（50、100）
4	真砂4丁目14番2「真砂4―14―2」	195,000	231	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	検見川浜 750m	１低専（50、100）
5	幸町1丁目33番37「幸町1―19―2」	182,000	197	1：1.5	住宅	W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉みなと 1.2㎞	１中専（60、200）