千葉花見川 —1	花見川区花園5丁目54番8「花園5—16—17」	279,000	146	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 600m	１低専 (60、150)
2	南花園1丁目2434番154「南花園1—12—2」	178,000	208	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 700m	１低専 (60、150)
3	朝日ケ丘4丁目3204番32「朝日ケ丘4—31—4」	199,000	172	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 900m	１低専 (60、150)
4	花園町2473番11	177,000	143	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 1km	１低専 (60、150)
5	長作台1丁目1676番80「長作台1—23—26」	88,800	119	1：1.5	住宅	W2	小規模住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	実籾 1.6km	１低専 (50、100)
6	幕張町1丁目1265番1	164,000	169	台形 1：3	住宅	W2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	幕張本郷 1.2km	１住居 (60、200)
7	幕張本郷7丁目35番5「幕張本郷7—35—11」	262,000	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	幕張本郷 1km	１中専 (60、200)
8	浪花町910番43	160,000	178	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 1.1km	１低専 (60、150)
9	幕張町3丁目1136番3	166,000	166	1：2	住宅	W2	一般住宅を主に共同住宅が混在する既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	幕張 850m	１住居 (60、200)
10	検見川町2丁目471番2外	154,000	184	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	検見川 520m	１住居 (60、200)
11	朝日ケ丘3丁目2533番21「朝日ケ丘3—21—6」	158,000	187	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 1.2km	１低専 (60、150)
12	作新台6丁目1502番19「作新台6—19—21」	111,000	124	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	八千代台 1.6km	１低専 (50、100)
13	横戸町5番29	111,000	92	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	京成大和田 330m	１低専 (50、100)
14	花園3丁目67番8「花園3—2—15」	280,000	142	1.2：1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 500m	１低専 (60、150)
※ 15	幕張本郷3丁目6番14「幕張本郷3—6—3」	290,000	248	1：2	住宅	W2	一般住宅に中低層共同住宅が見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	幕張本郷 750m	１中専 (60、200)
16	幕張町1丁目7675番52	178,000	195	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	海浜幕張 1.7km	２住居 (60、200)
※ 17	千種町361番21	53,600	161	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に事務所兼住宅が見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 5.5km	１中専 (60、200)
18	南花園2丁目10番35「南花園2—10—35」	223,000	196	1：2	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 400m	１中専 (60、200)
19	柏井1丁目1660番24「柏井1—12—13」	116,000	191	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	八千代台 1.4km	１低専 (50、100)
20	長作町29番57	89,800	168	1.5：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	実籾 1.4km	１低専 (50、100)
21	さつきが丘2丁目5番9	112,000	245	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 2.8km	１低専 (50、100)
22	瑞穂1丁目18番4	174,000	166	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 2.2km	１低専 (50、100)
23	宮野木台3丁目241番170「宮野木台3—17—11」	111,000	173	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 2.7km	１低専 (60、150)
24	こてはし台5丁目27番2「こてはし台5—27—2」	59,500	217	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 3.7km	１低専 (50、100)
25	畑町1435番46	125,000	141	1：1.2	住宅	W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	新検見川 1.9km	１低専 (60、150)
26	大日町1420番43	38,500	142	1：1.2	住宅	W2	畑に囲まれた一般住宅を中心とする住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 4.7km	調区 (60、200)
27	横戸町1255番83	44,900	217	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 2.5km	調区 (60、200)
28	さつきが丘2丁目27番12	105,000	233	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 3.8km	１低専 (50、100)
30	検見川町3丁目325番13	195,000	149	1：2	住宅	LS2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 650m	１中専 (60、200)
31	柏井町1180番4	30,700	483	不整形 1：1.2	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	北東8.1m市道	水道、下水	八千代台 1.7km	調区 (60、200)
32	横戸台46番14	60,400	167	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 2.8km	１低専 (50、100)
33	柏井4丁目1504番82「柏井4—37—4」	86,800	200	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	京成大和田 750m	１低専 (50、100)
34	朝日ケ丘5丁目662番128「朝日ケ丘5—23—4」	168,000	188	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北西16m市道	水道、ガス、下水	新検見川 1.3km	１低専 (60、150)
5—1	花園1丁目24番3「花園1—14—6」	308,000	243	1：1.5	店舗兼住宅 S2		小売店舗、銀行等が建ち並ぶ近隣商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	新検見川 220m	近商 (80、300) 準防
5—2	幕張町5丁目150番14	260,000	125	台形 1：1.2	店舗兼住宅 S3		低層の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西6.5m県道	水道、ガス、下水	幕張 200m	近商 (80、200) 準防
※ 9—1	千種町291番7外	55,600	4,232	1：2	工場		中小規模の工場が建ち並ぶ工業団地	南東10m市道	水道、ガス、下水	新検見川 6km	工業 (60、200)
千葉稲毛 —1	稲毛区稲毛台町308番11「稲毛台町27—4」	360,000	191	1.2：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 350m	１低専 (60、150)
2	小仲台6丁目27番12「小仲台6—27—17」	305,000	168	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 700m	１中専 (60、200)
3	轟町5丁目82番11「轟町5—6—2」	205,000	199	1.2：1	住宅	W2	中規模な住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西千葉 1.6km	１住居 (60、200)
4	萩台町664番12	104,000	178	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 3.3km	１中専 (60、200)
5	宮野木町1755番31	98,000	155	1.2：1	住宅	W2	住宅が建ち並ぶ区画整然とした閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 3.3km	１低専 (60、150)