| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 鴻巣—18 | 吹上本町2丁目2431番1外「吹上本町2—14—7」 | 65,000 | 174 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 吹上 500m | １住居 (60、200) |
| 19 | 南1丁目923番5「南1—21—16」 | 64,000 | 170 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅とアパートが混在し空地も残る住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 吹上 600m | １住居 (60、200) |
| 20 | 下忍字砂山3981番10 | 47,600 | 140 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 吹上 1.6km | １住居 (60、200) |
| 21 | 屈巣字市場2748番1 | 16,400 | 321 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 農家住宅と一般住宅の混在する住宅地域 | 北西5.7m市道 | 水道 | 北鴻巣 3.8km | 調区 (60、200) |
| 22 | 天神5丁目55番1「天神5—5—10」 | 81,700 | 175 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 鴻巣 1.3km | １中専 (60、200) |
| 5—1 | 本町4丁目2811番3「本町4—3—3」 | 167,000 | 209 | 1：3 | 事務所兼店舗 S3 | | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前通り商店街 | 北西18m県道 | 水道、ガス、下水 | 鴻巣 160m | 商業 (80、400) |
| 5—2 | 天神1丁目145番外「天神1—7—19」 | 58,700 | 896 | 台形 1.2：1 | 店舗兼倉庫 S1 | | 各種沿道型店舗、営業所等の多い路線商業地域 | 北東20m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 鴻巣 1.3km | 準住居 (60、200) |
| 5—3 | 吹上本町3丁目2599番2「吹上本町3—2—2」 | 71,600 | 215 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2 | | 低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | 南西8.8m県道 | 水道、ガス、下水 | 吹上 250m | 商業 (80、400) |
| 5—4 | 本町3丁目2431番1外「本町3—10—34」 | 109,000 | 244 | 1：3.5 | 店舗兼事務所 RC3 | | 古くからの小売店舗が多い中山道沿いの商業地域 | 南西11m県道 | 水道、ガス、下水 | 鴻巣 530m | 近商 (80、200) |
| 深谷—1 | 深谷市常盤町56番24 | 61,500 | 208 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 2.5km | １中専 (60、200) |
| 2 | 見晴町4番20 | 45,000 | 198 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域 | 北４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 1.7km | １低専 (60、100) |
| 3 | 稲荷町北210番23「稲荷町北4—26」 | 38,100 | 261 | 1：1.5 | 住宅 | W1 | 一般住宅と農地の混在する既成住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、下水 | 深谷 2.2km | １中専 (60、200) |
| 5 | 小前田字下台2556番3 | 29,400 | 147 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道 | 小前田 700m | ㊎１中専 (60、200) |
| 6 | 宿根字八幡1472番2 | 36,700 | 296 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道、下水 | 深谷 2.5km | １住居 (60、200) |
| 7 | 本住町768番3「本住町11—19」 | 59,600 | 198 | 1.2：1 | 住宅 | S2 | 中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 1.1km | １住居 (60、200) |
| ※ 8 | 上柴町西4丁目6番23外 | 66,000 | 166 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、下水 | 深谷 2.1km | １中専 (60、200) |
| 9 | 黒田字下南原993番2 | 24,800 | 187 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地が混在する住宅地域 | 北東5.2m市道 | 水道、下水 | 永田 350m | ㊎１住居 (60、200) |
| 10 | 東方町1丁目9番6 | 59,600 | 200 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 住宅のほか畑等が見られる区画整理済の住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 2.7km | １中専 (60、200) |
| 11 | 東方字円行3317番4 | 53,400 | 198 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道、下水 | 籠原 1.1km | １低専 (50、80) |
| 12 | 緑ケ丘241番3「緑ケ丘16—22」 | 64,800 | 180 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 1.2km | １低専 (60、100) |
| 13 | 東方字下原4282番5 | 52,800 | 164 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 籠原 1.5km | １住居 (60、200) |
| 14 | 田中字宿132番2 | 30,400 | 344 | 1：1.2 | 住宅 | W1 | 小規模一般住宅が多く畑等も介在する住宅地域 | 西4.9m市道 | 水道、下水 | 武川 300m | １住居 (60、200) |
| 15 | 岡字新田下2610番7 | 37,600 | 399 | 1：2 | 住宅 | LS3 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 西４ｍ市道 | 水道、下水 | 岡部 400m | １住居 (60、200) |
| 16 | 岡里14番22 | 38,800 | 185 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の閑静な住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 岡部 900m | １中専 (60、200) |
| 17 | 栄町534番9「栄町10—6」 | 46,700 | 208 | 1：1 | 住宅 | B2 | 一般住宅のほかに小工場が見られる住宅地域 | 南４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 1.2km | 準工 (60、200) |
| 18 | 人見字中組983番5 | 21,600 | 363 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、下水 | 深谷 3.1km | 調区 (60、200) |
| 19 | 山河字光寂庵1281番2 | 15,800 | 516 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 東12.4m県道 | 水道 | 岡部 1km | 調区 (60、200) |
| 20 | 上野台字台裏507番36 | 65,600 | 131 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 500m | １住居 (60、200) |
| 21 | 緑台18番10 | 40,000 | 218 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 小前田 520m | ㊎１中専 (60、200) |
| 22 | 国済寺字申学397番5外（国済寺17街区12画地） | 68,200 | 187 | 1：1.5 | 住宅 | W3 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理中の住宅地域 | 南６ｍ区画街路 | 水道、ガス、下水 | 深谷 1.3km | １住居 (60、200) |
| 5—1 | 西島町3丁目4番10 | 80,600 | 115 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 S3 | | 中低層の店舗兼住宅が多い幹線沿いの商業地域 | 北17m市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 300m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5—2 | 稲荷町2丁目260番5「稲荷町2—2—33」 | 55,700 | 111 | 1：2 | 店舗兼住宅 S3 | | 小規模な店舗兼住宅が建ち並ぶ既成商業地域 | 南8.3m県道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 970m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5—3 | 東方町4丁目35番1外 | 49,900 | 2,099 | 2：1 | 店舗 | W1 | 各種店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西20m国道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 籠原 1.6km | 準工 (60、200) |
| 5—4 | 上柴町西3丁目21番2外 | 64,900 | 1,394 | 1：2 | 店舗 | S2 | 中規模店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域 | 南東16m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 2.5km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5—5 | 小前田字北町1126番2 | 34,800 | 207 | 1：1 | 店舗兼住宅 W2 | | 店舗、一般住宅等が混在する駅前の商業地域 | 東7.4m県道 | 水道、下水 | 小前田近接 | ㊎近商 (80、200) |
| 9—1 | 幡羅町1丁目8番11外 | 28,700 | 89,365 | 1：2 | 工場 | | 大規模工場が建ち並ぶ国道沿いの内陸型工業団地 | 北東20m国道、三方路 | 水道、ガス | 籠原 1.8km | 工専 (60、200) |
| ※ 上尾—1 | 上尾市上町1丁目70番246「上町1—10—13」 | 182,000 | 200 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域 | 北西5.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 上尾 580m | ２住居 (60、200) |
| 2 | 西宮下2丁目73番 | 113,000 | 180 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 上尾 1.2km | １住居 (60、200) |
| 3 | 大字瓦葺字稲荷八ツ山2131番5 | 111,000 | 121 | 1：1 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 西6.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 東大宮 1.4km | １低専 (50、80) |
| 4 | 仲町2丁目1085番2「仲町2—9—4」 | 172,000 | 152 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 上尾 600m | ２住居 (60、200) |
| 5 | 本町2丁目999番6「本町2—12—17」 | 123,000 | 133 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 上尾 1.1km | １中専 (60、200) |