| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 春日部—32 | 栄町3丁目119番5 | 78,500 | 116 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 北春日部1km | １中専（60、200） |
| 33 | 大衾字香取回94番6 | 51,300 | 102 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅の多い住宅地域 | 北５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 南桜井960m | １低専（50、80） |
| 34 | 備後西4丁目970番5「備後西4—3—32」 | 103,000 | 148 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 武里820m | １中専（60、200） |
| 35 | 西金野井字神明594番17（西金野井第二41街区16） | 55,500 | 137 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理中の住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 南桜井1.4km | １低専（60、100） |
| 5—1 | 中央1丁目4番10 | 166,000 | 289 | 1：1.5 | 事務所RC5 | 中層事務所ビルや低層店舗等が断続する商業地域 | 南西20m市道 | 水道、下水 | 春日部500m | 商業（80、400） |
| ※5—2 | 中央1丁目51番12 | 366,000 | 285 | 1：2 | 事務所SRC7 | 中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域 | 西30m市道 | 水道、ガス、下水 | 春日部200m | 商業（80、400） |
| 5—3 | 粕壁東1丁目6254番2外「粕壁東1—21—10」 | 135,000 | 169 | 1：2.5 | 店舗、事務所兼住宅S3 | 中低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北東15m県道 | 水道、ガス、下水 | 春日部580m | 商業（80、400） |
| 5—4 | 粕壁1丁目1番2外 | 249,000 | 323 | 1：2 | 店舗兼事務所S5 | 中高層の店舗ビル等が多い駅前通りの商業地域 | 北西30m県道 | 水道、ガス、下水 | 春日部120m | 商業（80、400） |
| 5—5 | 豊町1丁目27番3外 | 88,800 | 1,333 | 1.5：1 | 店舗兼事務所S2 | 店舗、営業所等が見られる路線商業地域 | 西22m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 八木崎1.2km | 準住居（60、200） |
| 5—6 | 大沼4丁目19番 | 130,000 | 800 | 2：1 | 店舗　W1 | 店舗や事業所等が断続する路線商業地域 | 北16m市道 | 水道、ガス、下水 | 春日部1.5km | ２住居（60、200） |
| 5—7 | 大枝字屋敷前461番1外 | 122,000 | 1,723 | 1：1.5 | 倉庫兼店舗S2 | 低層店舗のほか駐車場等が見られる路線商業地域 | 東14m国道 | 水道、下水 | せんげん台800m | ２住居（60、200） |
| 9—1 | 不動院野字次郎右エ門2742番1外 | 65,200 | 2,592 | 1：1 | 倉庫兼事務所S2 | 配送センター、倉庫等が断続する流通業務地域 | 北西12m県道、南西側道 | 水道、下水 | 春日部2.5km | 準工（60、200） |
| 9—2 | 下柳字森田528番1外 | 64,000 | 7,903 | 1：2 | 倉庫　S6 | 国道沿いに倉庫等が見られる地域 | 南38m国道 | 水道 | 藤の牛島1.8km | 調区（60、200） |
| 狭山—1 | 狭山市新狭山2丁目18番23 | 138,000 | 187 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅のある区画整然とした住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 新狭山500m | １中専(60、200)　準防 |
| ※2 | 入間川1丁目3338番4「入間川1—23—9」 | 157,000 | 157 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域 | 南西4.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市540m | ２住居（60、200） |
| 3 | 入間川1丁目4094番5「入間川1—14—19」 | 116,000 | 182 | 1.5：1 | 住宅W2F1B | 一般住宅等が建ち並ぶ基地に近い住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、下水 | 狭山市830m | 準工（60、200） |
| 4 | 柏原字上宿1633番5 | 35,700 | 339 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域 | 北東５ｍ市道 | 水道、下水 | 狭山市3.4km | 調区（60、200） |
| 5 | 広瀬台1丁目555番54「広瀬台1—4—19」 | 87,700 | 150 | 1：1 | 住宅　RC2 | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市2.7km | １住居（60、200） |
| 6 | 広瀬2丁目1615番5「広瀬2—24—27」 | 84,000 | 172 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅のほか作業所等も混在する住宅地域 | 北5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市2.7km | １低専（50、80） |
| 7 | 狭山475番14「狭山14—18」 | 94,800 | 110 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 北東4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市1.6km | １中専（60、200） |
| 8 | 柏原字砂間3161番60 | 81,600 | 194 | 1：1 | 住宅　LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南5.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 新狭山3.1km | １低専（50、80） |
| 9 | 大字水野字逃水335番36 | 112,000 | 231 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅の多い閑静な分譲住宅地域 | 北東８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 入曽1.3km | １低専（50、80） |
| 10 | 中央2丁目1171番7「中央2—45—15」 | 113,000 | 158 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域 | 南４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市2km | １中専（60、200） |
| 11 | 鵜ノ木4730番3「鵜ノ木16—56」 | 95,700 | 141 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中小規模の一般住宅等が見られる住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 稲荷山公園1.2km | １中専（60、200） |
| 12 | 富士見1丁目6062番4「富士見1—26—15」 | 138,000 | 206 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中小規模の一般住宅等が見られる住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市1.1km | １中専（60、200） |
| 13 | 狭山台4丁目17番2外 | 114,000 | 172 | 1：2 | 住宅　RC2 | 一般住宅のある区画整然とした住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市2.5km | １中専（60、200） |
| 14 | 祇園427番「祇園37—9」 | 188,000 | 132 | 1.2：1 | 住宅　LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市500m | １中専（60、200） |
| 15 | 大字南入曽字屋敷裏468番6外 | 128,000 | 142 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南4.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 入曽550m | １低専（50、80） |
| 16 | 大字水野字月見野545番33外 | 108,000 | 165 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 入曽1.2km | １低専（50、80） |
| 17 | 笹井2丁目1393番8「笹井2—36—10」 | 75,800 | 100 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅等が見られる住宅地域 | 東4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 入間市2.6km | １低専（50、80） |
| 18 | 入間川4丁目4536番27「入間川4—10—25」 | 104,000 | 120 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市1.3km | １住居（60、200） |
| 19 | 大字北入曽字中原377番9 | 103,000 | 123 | 1：1 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南西5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 入曽1.2km | １低専（50、80） |
| 20 | 中央1丁目1611番31「中央1—16—3」 | 140,000 | 143 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市1.1km | １中専（60、200） |
| 21 | 大字上赤坂字鶴ノ台186番 | 36,800 | 1,223 | 1：1.5 | 住宅　W1 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南東５ｍ市道 | 水道 | 新狭山3.6km | 調区（60、200） |
| 22 | 大字上奥富字新堀80番8 | 102,000 | 120 | 台形1：1 | 住宅　W2 | 住宅、アパートの中に空地等も見られる住宅地域 | 南東4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 新狭山810m | １低専（50、80） |
| 23 | 富士見2丁目6264番10「富士見2—22—19」 | 115,000 | 102 | 1：1 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 北東4.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市1.8km | 準工（60、200） |
| 5—1 | 祇園2804番1「祇園4—62」 | 302,000 | 526 | 不整形1：1.5 | 店舗、事務所兼共同住宅SRC8F1B | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北（駅前広場）市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市駅前広場接面 | 商業（80、400）準防 |
| 5—2 | 入間川4丁目3759番1「入間川4—4—6」 | 114,000 | 2,334 | 1：1 | 店舗　S2 | 中小規模の店舗、営業所が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東20.2m国道 | 水道、ガス、下水 | 狭山市1.3km | 準住居（60、200） |
| 5—3 | 大字南入曽字堂ノ前原585番1 | 184,000 | 319 | 1：1.5 | 店舗　S2 | 小規模店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南西6.4m県道 | 水道、下水 | 入曽100m | 商業（80、400）　準防 |