つくば―5	倉掛字新田1205番12	41,100	327	1：2	住宅　LS2	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	つくば 2.5㎞	調区 （60、200）
6	東光台3丁目6番7	48,600	266	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西８ｍ市道	水道、下水	研究学園 2.7㎞	１低専 （40、80）
7	花畑3丁目8番28	44,900	264	1：1	事務所兼住宅　W3	一般住宅のほか空地もある区画整理後の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	つくば 5.8㎞	２中専 （60、200）
8	境松字北ノ前332番2	12,200	871	1：1.5	住宅　W2	在来の農家住宅を中心とする住宅地域	東５ｍ市道	水道	みどりの 4.1㎞	調区 （60、200）
9	小田字荒宿3035番2	16,200	297	1：1.5	住宅　W2	一般住宅を主とし農家住宅、店舗もある住宅地域	南西8.6m市道	水道、下水	つくば 11㎞	１中専 （60、200）
10	若葉6番3	31,900	173	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.7㎞	２低専 （50、100）
11	天久保3丁目13番5	88,000	321	台形 1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、中層集合住宅等が混在する住宅地域	南東９ｍ市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 3㎞	１中専 （60、200）
12	天久保1丁目8番12	110,000	388	1：3	住宅　LS2	一般住宅のほか共同住宅、店舗等混在の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	つくば 1.4㎞	２住居 （60、200）
13	千現1丁目18番1	154,000	406	1：2	住宅　W1	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	つくば 2.1㎞	２中専 （60、200）
14	牧園8番8	36,200	204	1：2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 3.9㎞	２低専 （50、100）
15	高野台3丁目12番20外	39,000	242	1：1.2	住宅　W1	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 4.6㎞	１中専 （60、200）
17	谷田部字墓町6286番1外	27,200	1,200	1：2	空地	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西７ｍ県道	水道、下水	みどりの 3.4㎞	１低専 （40、80）
18	並木2丁目1番3	84,900	678	1：1	共同住宅　LS2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西34m県道、三方路	水道、ガス、下水	つくば 3.7㎞	２中専 （60、200）
19	高見原4丁目6番9外	28,000	191	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南東４ｍ市道、北東側道	水道、ガス、下水	牛久 2.3㎞	１低専 （40、80）
20	桜2丁目32番8	74,300	202	1：1.5	住宅　W2	住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2㎞	１低専 （40、80）
21	竹園2丁目13番19	220,000	165	1：1	事務所兼住宅　W2	店舗や事務所、共同住宅も見られる住宅地域	南東６ｍ市道、北東側道	水道、ガス、下水	つくば 1.3㎞	２中専 （60、200）
22	春日3丁目12番5	98,500	496	1：1.5	共同住宅　W2	アパート、マンション等の多い住宅地域	北東34m国道、背面道	水道、ガス、下水	つくば 1.9㎞	２住居 （60、200）
23	古来字屋敷445番1	14,200	379	1：1.2	住宅　W1	農家住宅及び一般住宅等が混在する住宅地域	北西8.2m市道	水道、下水	つくば 3.5㎞	調区 （60、200）
24	上境字屋敷上383番	12,300	342	1：2	住宅　W2	農家住宅や一般住宅が混在する既存農家集落地域	北東４ｍ市道	水道、下水	つくば 5.3㎞	調区 （60、200）
25	高須賀字谷口50番1	10,100	708	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	南５ｍ市道	水道	万博記念公園 4.9㎞	調区 （60、200）
26	国松字馬場83番2	10,400	270	台形 1：2	住宅　W2	一般住宅、事業所が混在する既成住宅地域	南７ｍ市道	水道、下水	つくば 16㎞	調区 （60、200）
27	今鹿島字下屋敷東2498番1外	15,600	1,234	1：2.5	住宅　W1	農家住宅、事業所、店舗等の混在する住宅地域	西12.5m県道	水道、下水	研究学園 7.6㎞	調区 （60、200）
28	神郡字上町98番1	9,270	403	1：1	住宅　W2	中規模の農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	西4.5m県道	水道、下水	つくば 15㎞	調区 （60、200）
29	竹園1丁目8番2	270,000	5,475	1：2.5	共同住宅　RC15	共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東16m市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 600m	商業 （80、400）
30	谷田部字陣場2361番12外（島名・福田坪Ｅ52街区7）	65,000	226	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	みどりの 2.3㎞	１低専 （40、80）
31	みどりの2丁目13番5	83,100	249	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	みどりの 1.1㎞	１低専 （40、80）
32	学園南3丁目38番14	121,000	221	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	研究学園 1.6㎞	１低専 （40、80）
33	島名字白合2148番5（島名・福田坪Ｂ50街区14）	104,000	192	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	万博記念公園 500m	１低専 （40、80）
5―1	小野崎字千駄苅292番3外	83,700	2,187	台形 1：1	店舗　S1	飲食店や商業施設が連たんする路線商業地域	南東34m国道、北東側道	水道、下水	つくば 1.3㎞	調区 （60、200）
5―2	桜2丁目14番4	85,100	813	1：1.5	専門学校　RC4	中低層店舗を中心にアパートも見られる商業地域	南東16m市道、背面道	水道、ガス、下水	つくば 3.8㎞	１住居 （60、200）
5―3	竹園1丁目6番1	379,000	6,280	1.5：1	事務所兼店舗 S19F2B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西34m県道、三方路	水道、ガス、下水	つくば 300m	商業 （80、400）
※5―4	東新井24番3外	220,000	1,114	1：1	店舗兼事務所　S3	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北東16m市道	水道、ガス、下水	つくば 700m	２住居 （60、200）
5―5	筑穂2丁目1番5外	57,700	992	1：1.5	店舗　S1	中規模の店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	北西25m国道、背面道	水道、ガス、下水	研究学園 6.6㎞	２住居 （60、200）
5―6	大曽根字宿西2999番1	27,500	433	1：1	店舗兼住宅　W2	店舗、一般住宅等の混在する既成商業地域	北９ｍ市道	水道、下水	つくば 7.7㎞	近商 （80、200）