水戸—35	元吉田町字横宿2649番51	26,200	232	1：1	住宅　W2	一般住宅の多い区画整然とした既成住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.9km	1低専（50、100）
36	大串町字原51番13	23,200	151	2：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東４m市道	水道	常澄 3.3km	1低専（50、100）
37	内原町字前原1574番3	34,700	495	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南９m市道	水道、下水	内原 980m	1住居（60、200）
38	けやき台1丁目102番	45,300	246	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	水戸 4.8km	1低専（50、100）
39	赤塚2丁目210番32	32,100	313	台形 1：1	住宅　LS2	一般住宅のほかアパートも見られる既成住宅地域	北西４m市道	水道、下水	赤塚 1km	1低専（40、80）
41	飯富町字中坪3562番8外	13,100	624	1：1	住宅　W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	東6.5m市道	水道、下水	赤塚 5.4km	調区（60、200）
42	河和田町字中道526番1	27,300	406	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	北西7.5m市道	水道	赤塚 1.9km	調区（60、200）
43	東野町字東山120番14	27,400	290	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	水戸 6.6km	調区（60、200）
44	住吉町138番11	24,800	293	1.2：1	住宅　W1	一般住宅、倉庫、作業所等が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、下水	水戸 5.3km	調区（60、200）
45	青柳町字後田4754番6	23,500	330	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.3km	調区（60、200）
46	大串町字原坪662番4	14,600	363	1：2	住宅　W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	西11m市道	水道	常澄 2.2km	調区（60、200）
47	千波町字海道付2279番25	48,600	210	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6.3m市道	水道、ガス、下水	水戸 4.7km	1低専（50、100）
48	西原1丁目3546番8「西原1—11—18」	43,100	251	2：1	住宅　W2	住宅にアパートの外、小工場も見られる住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	赤塚 2.9km	2住居（60、200）
49	笠原町字下組437番51	47,700	253	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興分譲住宅地域	南東6.3m市道	水道、下水	水戸 5.7km	調区（60、200）
※5—1	赤塚1丁目1983番2	57,100	198	1.5：1	店舗兼住宅 S3	店舗、事務所、銀行等が混在する近隣商業地域	南西18m県道	水道、ガス、下水	赤塚 270m	近商（80、300）準防
5—2	本町2丁目1番11外「本町2—1—29」	48,700	332	1：4.5	店舗、作業所兼住宅 S2	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南14m市道、背面道	水道、ガス、下水	水戸 1.7km	商業（80、400）準防
5—3	末広町３丁目2525番２外「末広町3—5—8」	50,100	291	1：1	店舗兼住宅 S4	小規模小売店舗が多い国道沿いの既成商業地域	南西18m国道、北西側道	水道、ガス、下水	水戸 3.4km	商業（80、400）防火
※5—4	泉町1丁目26番外「泉町1—2—1」	120,000	536	1：1.5	事務所 S8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西27m国道、南東側道	水道、ガス、下水	水戸 1.3km	商業（80、600）防火
5—5	泉町2丁目100番「泉町2—2—47」	98,900	141	1：3	店舗兼住宅 S3	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ既成商業地域	南東17.2m市道	水道、ガス、下水	水戸 1.5km	商業（80、600）防火
5—6	南町2丁目483番2外「南町2—5—24」	99,000	563	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC7	中高層の事務所ビルが多い商業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	水戸 800m	商業（80、400）防火
5—7	宮町1丁目250番「宮町1—2—4」	261,000	4,316	台形 1：2.5	店舗 SRC10F3B	大規模店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北西（駅前広場）道路、北東側道	水道、ガス、下水	水戸駅前広場接面	商業（80、600★）防火
5—8	城南3丁目12番7外「城南3—12—6」	85,700	447	1：2	店舗兼事務所 S5	中低層の店舗事務所ビル、営業所が多い商業地域	北20m市道、背面道	水道、ガス、下水	水戸 1.1km	商業（80、400）準防
5—10	松が丘2丁目4473番4「松が丘2—3—19」	42,900	645	1：1	事務所RC2	低層の店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域	北14m国道	水道、ガス、下水	赤塚 2.2km	近商（80、200）
5—11	笠原町字中組600番25	61,400	816	1：1.5	事務所、店舗兼倉庫 S2	中小規模の低層卸売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南17m市道、三方路	水道、ガス、下水	水戸 4.6km	近商（80、200）
5—12	桜川1丁目5番2「桜川1—5—18」	90,200	293	1：1	店舗兼事務所 S6	中層の店舗兼事務所ビルが多い駅南側の商業地域	南9.5m市道、西側道	水道、ガス、下水	水戸 480m	近商（80、300）準防
5—13	栄町1丁目22番「栄町1—7—2」	79,300	405	1：2	店舗　S5	飲食店、小売店舗等が多い繁華な商業地域	南８m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.1km	商業（80、400）準防
5—14	中央1丁目3番20「中央1—3—38」	113,000	462	1：1.5	事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	水戸 700m	商業（80、400）準防
5—15	南町2丁目19番1外「南町2—4—46」	133,000	567	1：2.5	事務所 SRC9F1B	中高層事務所を中心に共同住宅もみられる商業地	北東27m国道、背面道	水道、ガス、下水	水戸 700m	商業（80、600）防火
5—16	姫子2丁目665番32外	74,900	1,269	1：1.2	店舗　S1	低層の飲食店舗等が連たんする商業地域	南12m市道、西側道	水道、ガス、下水	赤塚 700m	2住居（60、200）
5—17	五軒町2丁目1189番1「五軒町2—1—51」	83,800	261	台形 2.5：1	店舗、事務所兼住宅 S3	中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	水戸 1.6km	近商（80、400）準防
5—18	元吉田町字吉沢裏1050番5	63,700	3,040	1.5：1	店舗　S1	スーパー、事業所等が立地する路線商業地域	西27m市道	水道、下水	水戸 3.9km	1住居（60、200）
9—1	元吉田町字岡崎1027番2外	28,900	30,961	1.5：1	工場、事務所兼倉庫	大中規模工場、中小事業所等が建ち並ぶ工業団地	南11m市道、背面道	水道、下水	水戸 3.4km	工業（60、200）
9—2	元石川町字乗越沢611番92	21,000	4,944	台形 1：2	倉庫　S2	中規模の倉庫、事業所等が混在する工業地域	東11m市道、三方路	水道、ガス、下水	水戸 6.2km	工業（60、200）
日立—1	日立市水木町1丁目455番23「水木町1—9—12」	32,500	243	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	大甕 1.9km	1住居（60、200）
2	森山町1丁目389番「森山町1—16—25」	35,100	227	1：1	住宅　W2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	大甕 1.4km	1低専（50、100）
3	大みか町1丁目98番「大みか町1—24—17」	45,900	231	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、下水	大甕 320m	2住居（60、200）