郡山―45	緑町324番「緑町14―8」	92,500	244	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	郡山 2.4km	１住居(60、200)　準防
※46	久留米6丁目151番5	62,600	201	台形 1.2：1	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南５ｍ市道	水道、下水	郡山 5.9km	１低専　(40、60)
47	大槻町字北ノ山7番7	47,600	198	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅を主体とする郊外の住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	郡山 6.9km	１中専　(60、200)
48	桜木2丁目170番1「桜木2―15―12」	64,000	238	2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	郡山 2.9km	１中専(60、200)　準防
49	桃見台88番2「桃見台14―16」	93,500	190	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に公務員宿舎等が見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	郡山 2.2km	１住居(60、200)　準防
50	富田東5丁目35番	84,000	216	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道	郡山 3.6km	１中専　(60、200)
51	堤下町27番	135,000	1,483	1：1	共同住宅 RC15	高層マンションの多い文化通り背後の住宅地域	東９ｍ市道、南側道	水道、ガス、下水	郡山 1.3km	商業　(80、400)　準防
52	富久山町久保田字南田18番1	44,600	290	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	郡山 2.1km	工業　(60、200)　準防
3―1	安積町笹川字上ノ台22番8外	8,950	1,285	1：1	田	周辺に一般住宅等が見られる郊外の地域			郡山 6.5km	１住居(60、200)　準防
5―1	中町427番「中町5―1」	169,000	512	1：1.2	事務所 SRC9	事務所ビル等のほか、駐車場が見られる商業地域	西30m県道、南側道	水道、ガス、下水	郡山 650m	商業　(80、600)　防火
5―2	南1丁目54番	92,900	1,897	不整形 1：2.5	店舗兼工場 S1	大中規模の店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西24m県道、背面道	水道、ガス、下水	郡山 3.2km	準工　(60、200)　準防
5―3	中町421番「中町15―9」	139,000	205	不整形 1：1.5	店舗兼事務所 S9	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北18m県道	水道、ガス、下水	郡山 510m	商業　(80、600)　防火
5―4	本町2丁目19番「本町2―2―8」	84,500	185	1：4.5	店舗　S1	低層の店舗等の中に住宅も見られる既成商業地域	東9.8m県道	水道、ガス、下水	郡山 1.1km	商業　(80、400)　準防
5―5	堂前町296番外「堂前町31―6」	116,000	283	1：2	診療所兼住宅　S3F1B	中低層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東30m県道、背面道	水道、ガス、下水	郡山 1km	商業　(80、400)　準防
5―6	喜久田町卸1丁目71番1	34,400	1,593	1：1	事務所兼倉庫　S2	卸関係の事務所、営業所等が建ち並ぶ商業地域	東15m市道、背面道	水道、ガス、下水	郡山 9.1km	商業　(80、400)
5―7	谷地本町67番	81,800	579	1：2	店舗　S1	低層小売店舗、飲食店舗等が多い路線商業地域	西12m市道	水道、下水	郡山 5.7km	２中専　(60、200)
5―8	小原田4丁目337番「小原田4―14―31」	58,600	238	1：3	治療院兼住宅　W1	一般住宅、店舗等が混在する近隣商業地域	西12m県道	水道、下水	郡山 2.2km	近商　(80、200)　準防
5―9	栄町143番「栄町6―15」	84,400	256	1.2：1	事務所 W1	事務所、店舗、駐車場等が混在する商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	郡山 2.1km	商業　(80、400)　準防
5―10	朝日1丁目12番「朝日1―13―5」	106,000	2,717	不整形 1.2：1	店舗　S2	中低層の店舗、事務所等が多い商業地域	南18m県道、四方路	水道、ガス、下水	郡山 2.3km	近商　(80、300)　準防
5―11	駅前1丁目112番「駅前1―6―6」	396,000	105	1：3	店舗兼事務所　S5	中高層店舗ビルが建ち並ぶ駅前の繁華な商業地域	北30m県道	水道、ガス、下水	郡山 150m	商業　(80、600)　防火
5―12	駅前2丁目248番「駅前2―9―8」	141,000	227	1：2	店舗　S3	店舗、映画館、駐車場等が見られる既成商業地域	西９ｍ市道	水道、ガス、下水	郡山 400m	商業　(80、600)　防火
5―13	細沼町36番3「細沼町9―1」	112,000	287	不整形 1：1.2	店舗兼住宅　S2	低層店舗、駐車場等が混在する商業地域	西11m市道	水道、ガス、下水	郡山 1.1km	商業　(80、400)　準防
5―14	駅前2丁目141番外「駅前2―6―4」	217,000	813	1：2	店舗兼事務所　S5	中低層の飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西８ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	郡山 270m	商業　(80、600)　防火
5―15	本町1丁目16番1「本町1―18―9」	98,500	168	1：2	店舗兼共同住宅　S5	店舗事務所等が混在し駐車場も多い商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	郡山 600m	商業　(80、400)　準防
※5―16	大町1丁目283番1外「大町1―4―2」	158,000	318	1：3.5	店舗　RC5	中層の飲食店ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	西８ｍ県道	水道、ガス、下水	郡山 330m	商業　(80、600)　防火
5―17	富田東3丁目91番	82,200	404	台形 1.2：1	店舗　W2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	南西16m県道	水道	郡山 3.8km	２住居　(60、200)
5―18	富田東5丁目88番	88,000	884	1：1	店舗　S1	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北西25m市道	水道	郡山 3.8km	２住居　(60、200)
9―1	富久山町福原字竹之内128番3外	13,600	4,031	不整形 1：1.2	倉庫兼事務所　S3	中小規模の工場、倉庫等が見られる工業地域	北12m国道、東側道	水道	郡山 4.9km	工専　(60、200)
9―2	安積4丁目243番	39,100	518	1：1.5	事務所兼倉庫　S2	営業所、工場、一般住宅等が混在する地域	東８ｍ市道	水道、下水	郡山 5.9km	準工　(60、200)　準防
9―3	日和田町高倉字下杉下1番1外	14,800	29,481	1.2：1	工場	工場、事業所等が建ち並ぶ工業団地	西14m市道	水道	郡山 9.3km	工専　(60、200)
※いわき―1	いわき市草木台2丁目10番3	58,700	262	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ郊外の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	湯本 3.8km	調区　(60、200)
2	平沼ノ内諏訪原2丁目11番6	32,600	293	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道	草野 7.4km	１中専　(60、200)
3	四倉町字東2丁目66番	41,100	240	1：2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東6.5m市道	水道、下水	四ツ倉 540m	１住居　(60、200)
5	佐糠町東1丁目10番17	48,500	248	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	植田 1.2km	２住居　(60、200)
6	平南白土2丁目11番13外	68,300	331	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が整然と建ち並ぶ住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	いわき 2.7km	２中専　(60、200)
※7	平字作町3丁目1番16	82,400	169	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	いわき 1.9km	２住居　(60、200)
8	平泉崎字前原25番2	42,200	376	1.2：1	住宅　W2	一般住宅に店舗併用住宅等が介在する住宅地域	西３ｍ市道	水道、下水	草野80m	１住居　(60、200)
9	平上荒川字砂屋戸117番4	50,000	300	1：2.5	住宅　W2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	南5.8m市道	水道、ガス	いわき 2.6km	１住居　(60、200)
10	平塩字中島8番7	48,100	248	1.2：1	住宅　W2	一般住宅にアパートも存する国道背後の住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	いわき 2.4km	１住居　(60、200)
11	中央台高久1丁目17番12	61,800	279	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	いわき 8.7km	１低専　(50、80)
12	平中山字柳町22番12	43,400	245	1：1.2	住宅　W2	一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス	いわき 4km	１中専　(60、200)