福島 5—19	吉倉字前田12番4外	61,000	1,661	1：1.5	店舗兼工場 S2	自動車販売会社、店舗等の混在する路線商業地域	南 10.5m 市道、背面道	水道、ガス、下水	福島 2.2km	準工 (60、200)
5—20	旭町16番4「旭町8—32」	82,000	148	2：1	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅の中に一般住宅等が見られる商業地域	南10m市道、西側道	水道、ガス、下水	福島 2.4km	商業 (80、400) 準防
5—21	本内字北町裏9番6外	57,900	439	1：1.5	店舗 S1	低層の店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	西25m国道、北側道	水道、下水	福島 4.8km	準工 (60、200)
9—1	岡島字宮田30番2外	13,100	12,293	不整形 1：1.2	工場	大中規模の工場が建ち並ぶ高台の工業団地	北8.5m市道、南東側道	水道	向瀬上 2.4km	工業 (60、200)
9—2	瀬上町字下中川原17番5外	18,400	8,645	台形 1.5：1	倉庫 S1	中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域	南８m市道、三方路	水道、下水	瀬上 1.8km	工業 (60、200)
9—3	佐倉下字笊内16番4	16,600	1,200	1：1.5	工場	大規模及び中小規模の工場が混在する工業団地	南東12.5m市道	水道	福島 6.4km	工専 (60、200)
会津若松 —1	会津若松市一箕町松長3丁目7番9	21,300	278	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	会津若松 4.7km	１低専 (50、100)
2	河東町広田字六丁290番	17,000	298	1：1.5	住宅 W2	住宅の中に店舗等も見られる県道沿いの住宅地域	西６m県道	水道、下水	広田 700m	２中専 (60、200)
3	行仁町176番「行仁町11—16」	49,600	382	1：4.5	住宅 LS2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ旧来からの住宅地域	北東７m市道	水道、ガス、下水	会津若松 1.8km	２住居 (60、200)
※ 4	一箕町大字八幡字墓料1番48	44,600	160	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東7.3m市道	水道、下水	会津若松 2km	１住居 (60、200)
5	花畑東134番「花畑東6—26」	60,500	223	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東９m市道	水道、ガス、下水	会津若松 1.9km	２住居 (60、200)
6	北会津町中荒井字稲荷21番1	8,620	938	台形 1.2：1	住宅 W1	農家住宅を主体に市役所支所も見られる住宅地域	南５m市道	水道、下水	会津若松 6.6km	調区 (60、200)
7	大町2丁目131番「大町2—4—16」	47,100	132	1：1	住宅 W2	住宅、店舗、作業所等が混在する既成住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	会津若松 400m	２住居 (60、200)
8	河東町南高野字高塚94番	16,000	288	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	広田 2.1km	１中専 (60、200)
9	西栄町261番外「西栄町2—3」	63,200	294	2：1	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	会津若松 2km	２住居(60、200) 準防
※ 10	山鹿町282番13「山鹿町1—67」	61,200	199	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ市街地中心部の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	会津若松 2.2km	１住居 (60、200)
11	対馬館町86番17「対馬館町10—7」	45,300	166	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	会津若松 4.5km	２中専 (60、200)
12	宝町158番「宝町4—48」	43,000	168	1.2：1	住宅 W2	一般住宅に事務所等が混在する住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	会津若松 3.1km	１住居 (60、200)
13	日新町1005番「日新町8—16」	40,400	166	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	東６m市道	水道、下水	会津若松 2km	２住居 (60、200)
14	表町187番17「表町1—68」	46,800	257	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	会津若松 3.1km	２中専 (60、200)
15	石堂町589番10「石堂町6—34」	39,000	165	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	東６m市道	水道、下水	会津若松 860m	１住居 (60、200)
16	真宮新町南2丁目169番2	22,800	264	1：2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北西６m市道	水道、下水	会津若松 7.8km	１中専 (50、150)
17	門田町大字黒岩字大坪88番3	41,000	207	1.5：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東６m市道	水道、ガス	会津若松 4.7km	１住居 (60、200)
18	門田町大字中野字屋敷42番2	30,900	215	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西６m市道	水道	会津若松 4.3km	２住居 (60、200)
19	居合町149番「居合町11—53」	29,800	224	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	会津若松 3.1km	１中専 (60、200)
20	町北町大字上荒久田字古屋敷41番2	43,500	287	台形 1：1.5	住宅 LS2	一般住宅にアパート、店舗等が見られる住宅地域	西８m市道	水道、下水	会津若松 1.1km	準工 (60、200)
21	神指町天満29番	12,400	773	台形 1：1	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ県道沿いの既成住宅地域	南７m県道、西側道	水道	会津若松 3.9km	調区 (60、200)
22	門田町大字堤沢字下村43番	10,400	930	台形 1：1.2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	東４m市道	水道	会津若松 6.7km	調区 (60、200)
23	大戸町上三寄香塩140番外	9,030	811	1：2	住宅 W1	農家住宅等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	南 西 10m 国道、背面道	水道	芦ノ牧温泉 510m	調区 (70、200)
24	河東町八田字八田野443番	7,500	753	台形 1.2：1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶほか畑も見られる住宅地域	西６m市道	水道	磐梯町 3.4km	調区 (60、200)
5—1	中町350番2内「中町4—37」	67,100	278	1：1.5	店舗 S4	低層店舗、中層店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	東22m国道	水道、ガス、下水	会津若松 1.3km	商業 (80、400) 準防
5—2	飯寺南4丁目797番外「飯寺南4—9—20」	35,700	8,267	不整形 4：1	店舗 S1	中小規模の郊外型店舗が建ち並ぶ路線商業地域	東30m国道、南側道	水道	会津若松 5.8km	１住居 (60、200)
5—3	七日町326番「七日町8—3」	59,000	254	1：4	店舗兼住宅 W2	店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南11m国道、背面道	水道、ガス、下水	会津若松 1.2km	商業 (80、400) 準防
5—4	上町59番「上町2—35」	48,400	320	1：4.5	店舗 S2	飲食店ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南８m県道	水道、ガス、下水	会津若松 1.6km	商業 (80、400) 準防
※ 5—5	大町1丁目345番「大町1—8—11」	57,700	486	1：3	店舗 RC3	店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	西9.5m市道	水道、ガス、下水	会津若松 1.2km	商業 (80、400) 準防
5—6	本町295番1「本町3—26」	47,500	257	1：2	店舗 W2	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西10m県道	水道、ガス、下水	会津若松 2.6km	商業 (80、400) 準防
5—7	馬場本町35番1外「馬場本町4—58」	55,000	594	1：2	事務所、倉庫兼住宅 S3	店舗、事務所、住宅等が混在する既成商業地域	南16m市道	水道、ガス、下水	会津若松 1.1km	商業 (80、400) 準防
5—8	天神町818番「天神町25—37」	45,900	463	1：1	銀行 S2	事務所、店舗、医院、銀行等が混在する商業地域	南20m市道	水道、下水	会津若松 4.1km	準住居 (60、200)
9—1	門田町大字一ノ堰字土手外1924番20	11,400	1,521	1：1	工場	漆器関連の中小工場、倉庫等が多い工業地域	東10m市道	水道	会津若松 7km	工業 (60、200)
郡山 —1	郡山市亀田2丁目333番5「亀田2—22—21」	76,200	183	1：2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	郡山 4.6km	２中専 (60、200)
2	開成6丁目15番	70,800	226	台形 1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	郡山 4.1km	１中専 (60、200)