※山形 5—1	七日町1丁目455番1外「七日町1—2—39」	221,000	2,476	1：1.5	店舗、公民館兼駐車場 SRC8F2B	店舗ビル、専門店が建ち並ぶ中心商業地域	東15m国道、背面道	水道、ガス、下水	山形 1.4km	商業 (80、600) 防火
5—2	城南町2丁目159番3外「城南町2—10—3」	116,000	217	1：1.2	店舗、事務所兼共同住宅 RC3	低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	南30m県道	水道、ガス、下水	山形 600m	近商 (80、300) 準防
5—3	円応寺町1番4「円応寺町1—2」	76,000	270	1：3	店舗、事務所兼住宅 S3	低層店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	西22m市道	水道、ガス、下水	北山形 750m	近商 (80、300) 準防
5—4	香澄町3丁目1番6「香澄町3—1—7」	218,000	1,424	1：1.5	事務所 SRC12F1B	高層の事務所ビルが多い駅前の中心的商業地域	北27m県道、背面道	水道、ガス、下水	山形 400m	商業 (80、600) 防火
5—5	十日町4丁目426番外「十日町4—3—31」	122,000	499	1：3	事務所RC6	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	東15m国道、南側道	水道、ガス、下水	山形 1km	商業 (80、400) 準防
5—6	桜町60番4「桜町3—29」	132,000	330	1：2.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	山形 800m	商業 (80、600) 防火
※5—7	東原町3丁目123番1「東原町3—9—11」	138,000	357	1：1	店舗兼共同住宅 S3	低層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北27m県道	水道、ガス、下水	山形 1.6km	近商 (80、300) 準防
5—8	松波4丁目11番5「松波4—11—10」	63,200	610	1：1.2	店舗 W1	店舗、事業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北32m国道	水道、ガス、下水	山形 3.9km	準住居 (60、200)
5—9	若宮2丁目12番4外「若宮2—12—22」	67,100	3,050	1.2：1	店舗 S1	大規模の小売店舗等が多い郊外の新興商業地域	北30m市道、三方路	水道、ガス、下水	山形 3.5km	準住居 (60、200)
5—10	鉄砲町1丁目231番「鉄砲町1—10—11」	72,700	213	1：2	店舗兼住宅 W2	小規模店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東15m国道	水道、ガス、下水	山形 1.6km	近商 (80、200) 準防
5—11	蔵王温泉字川前935番18外	23,900	403	不整形 2：1	旅館兼住宅 W2	土産店、飲食店等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	西９m県道	水道、ガス、下水	蔵王12km	調区 (70、400) 国定公 (普通)
5—12	錦町645番1外「錦町11—14」	80,900	253	1：2.5	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	山形 1.6km	商業 (80、400) 準防
5—13	桜田西1丁目2番7外「桜田西1—2—12」	67,400	567	1：1.5	店舗 S1	低層の店舗、アパート等が混在する路線商業地域	東25m市道、背面道	水道、ガス、下水	山形 3.3km	準住居 (60、200)
5—14	山家町2丁目452番3「山家町2—7—8」	40,300	1,316	不整形 1：1	事務所 W1	低層事務所、店舗が多い国道沿いの路線商業地域	東27.5m国道	水道、下水	北山形 3.1km	準住居 (60、200)
5—15	桧町4丁目7番28「桧町4—7—2」	67,300	495	1：1.5	事務所兼住宅 S3	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南14.5m市道	水道、ガス、下水	北山形 1.6km	準工 (60、200) 準防
5—16	吉原1丁目14番13外「吉原1—14—21」	63,000	681	1：1.2	店舗 LS1	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	山形 2.9km	準工 (60、200) 準防
5—17	旅篭町1丁目211番2外「旅篭町1—1—14」	83,200	128	台形 1：3	店舗兼住宅 W2	店舗、事務所、住宅等が混在する既成商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	山形 1.2km	商業 (80、400) 準防
5—18	馬見ケ崎1丁目14番5「馬見ケ崎1—14—11」	64,900	885	1.5：1	店舗 S1	低層店舗が多く建ち並ぶ路線商業地域	西17m市道、北側道	水道、ガス、下水	羽前千歳 1.5km	２住居 (60、200)
9—1	銅町1丁目1番5	37,300	1,425	1：1.2	工場 S1	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南東８m市道	水道、下水	県道山形天童線 290m	工業 (60、200) 準防
9—2	富神台28番	15,700	3,646	1：1.5	事務所 S2	建設事業所が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	西16m市道	水道、下水	国道348号 2km	工専 (60、200) 準防
9—3	蔵王松ケ丘2丁目1番6外	18,400	35,757	1：2	工場	中規模の工場が多い国道に近接する工業団地	北20m市道、三方路	水道、下水	国道13号 250m	工業 (60、200) 準防
9—4	近田81番外	25,800	5,309	不整形 1：1.2	事務所兼倉庫 S2	中規模倉庫、工場等が存するＩＣに近い工業地域	北西10m市道	水道、下水	国道13号 600m	調区 (70、200)
米沢 —1	米沢市城西3丁目5259番「城西3—2—7」	23,400	382	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	東６m市道	水道、下水	西米沢 1.5km	㊎１住居 (60、200)
2	通町4丁目12番4「通町4—12—4」	17,500	330	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	東８m市道	水道、下水	米沢 2.3km	㊎２中専 (60、200)
3	大町5丁目4424番7外「大町5—1—58」	26,900	347	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西10.8m市道	水道、下水	米沢 1.5km	㊎２住居 (60、200) 準防
4	窪田町窪田字堰場596番43	14,300	292	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域	西６m市道	水道	置賜 2.5km	㊎ (70、200)
5	舘山5丁目6515番3「舘山5—1—51—3」	12,200	247	1.2：1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い近年開発され住宅地域	西６m市道	水道、下水	西米沢 2.1km	㊎１中専 (60、200)
5—1	門東町3丁目2997番11外「門東町3—2—58」	45,900	369	1：2	店舗 S4	専門店、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北12m市道	水道、下水	米沢 1.5km	㊎商業(80、400) 防火
5—2	門東町2丁目3001番21「門東町2—5—26」	32,500	207	1：2	店舗兼住宅 S3	小売店舗の中に駐車場が見られる近隣商業地域	北11.6m県道	水道、下水	米沢 1.6km	㊎商業(80、400) 準防
5—3	中央7丁目3584番外「中央7—3—18」	25,400	326	1：2	店舗兼住宅 S2	店舗、店舗併用住宅等が見られる既成商業地域	南10.5m県道	水道、下水	米沢 2.5km	㊎近商(80、300) 準防
鶴岡 —1	鶴岡市家中新町6番3「家中新町6—45」	31,000	249	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	鶴岡 2km	１低専 (50、80)
2	苗津町7番13「苗津町7—5」	29,000	231	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	鶴岡 2.5km	２中専 (60、200)
4	白山字興野124番4	17,000	232	1.2：1	住宅 W2	住宅のほか事業所等も見られる郊外の住宅地域	西６m市道	水道、下水	羽前大山 3.5km	調区 (70、200)
5	城北町16番7「城北町16—7」	27,200	165	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	鶴岡 2km	２中専 (60、200)
6	西荒屋字杉下41番	4,190	590	1：2	住宅 W2	中規模農家住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	鶴岡10km	調区 (70、200)
7	道形町36番3「道形町36—6」	23,500	225	1：1.5	住宅 W2	一般住宅に空地が見られる区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	鶴岡 1.4km	１住居 (60、200)